

Poland-Łódź: Cleaning services

OJ S 138/2022 20/07/2022

Contract notice – utilities

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

---

**Section I: Contracting entity**

**I.1. Name and addresses**

Official name: POLREGIO S.A. Łódzkiego Zakładu w Łodzi, 90-002 Łódź, ul. Tuwima 22/26

Postal address: ul. Tuwima 22/26

Town: Łódź

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

Postal code: 90-002

Country: Poland

Contact person: Anna Kotynia

E-mail: [anna.kotynia@p-r.com.pl](mailto:anna.kotynia@p-r.com.pl)

Telephone: +48 722356299

**Internet address(es):**

Main address: [www.polregio.pl](http://www.polregio.pl)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://polregio.eb2b.com.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.6. Main activity**

Railway services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Sprzątanie pomieszczeń służbowych w obiektach Zamawiającego

Reference number: ŁÓ.240.1174.2022

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń służbowych w obiektach

Zamawiającego. Zamówienie zostało podzielone na 4 części (zwane dalej „Zadaniami”),

**II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Zadanie nr 1 – Łódź (ul. Tuwima 22/26 parter oraz piętro II, III, IV)  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Sprzątaniu pomieszczeń w lokalizacja Łódź ul. Tuwima 22/26, parter (toaleta), piętro II, III, IV. Zakres prac to wycieranie kurzu z mebli, parapetów i urządzeń (zakresem sprzątania nie jest objęty sprzęt komputerowy, szafy wewnętrzne, oraz miejsca przechowywania dokumentów), mycie kaloryferów, parapetów, lamp oświetleniowych i drzwi, opróżnianie koszy ze śmieci i wymiana worków, mycie koszy na śmieci, wynoszenie ścinek z niszczarek oraz worków z makulaturą do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, mycie okien, obmywanie ścian z pajęczyn, czyszczenie rolet/żaluzji, mycie pod bieżącą wodą naturalnych i sztucznych kwiatów znajdujących się w pokojach.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Zadanie nr 2 – Łódź (Al. Unii Lubelskiej 3/5 parter, I i III piętro, Al. Unii Lubelskiej 3/5 pomieszczenia PPK EZT Łódź Kaliska, ul. Karolewska 55, Plac Bronisława Sałacińskiego 1)  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL711 Miasto Łódź

**II.2.4. Description of the procurement**

Sprzątaniu pomieszczeń w lokalizacja Łódź (Al. Unii Lubelskiej 3/5 parter, I i III piętro, Al. Unii Lubelskiej 3/5 pomieszczenia PPK EZT Łódź Kaliska, ul. Karolewska 55, Plac Bronisława Sałacińskiego 1. Zakres prac to wycieranie kurzu z mebli, parapetów i urządzeń (zakresem sprzątania nie jest objęty sprzęt komputerowy, szafy wewnątrz, oraz miejsca przechowywania dokumentów), mycie kaloryferów, parapetów, lamp oświetleniowych i drzwi, opróżnianie koszy ze śmieci i wymiana worków, mycie koszy na śmieci, wynoszenie ścinek z niszczarek oraz worków z makulaturą do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, mycie okien, obmiatanie ścian z pajęczyn, czyszczenie rolet/żaluzji, mycie pod bieżącą wodą naturalnych i sztucznych kwiatów znajdujących się w pokojach.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12  
This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Zadanie nr 3 – Koluszki i Tomaszów Mazowiecki (Koluszki ul. Kolejowa 1, Tomaszów Mazowiecki ul. Dworcowa 1)  
Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL71 Łódzkie

**II.2.4. Description of the procurement**

Sprzątaniu pomieszczeń w lokalizacja Koluszki ul. Kolejowa 1 oraz Tomaszów Mazowiecki ul. Dworcowa 1. Zakres prac to wycieranie kurzu z mebli, parapetów i urządzeń (zakresem

sprzątania nie jest objęty sprzęt komputerowy, szafy wewnętrzne, oraz miejsca przechowywania dokumentów), mycie kaloryferów, parapetów, lamp oświetleniowych i drzwi, opróżnianie koszy ze śmieci i wymiana worków, mycie koszy na śmieci, wynoszenie ścinek z niszczarek oraz worków z makulaturą do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, mycie okien, obmywanie ścian z pajęczyn, czyszczenie rolet/żaluzji, mycie pod bieżącą wodą naturalnych i sztucznych kwiatów znajdujących się w pokojach.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Zadanie nr 4 – Częstochowa (ul. 1-go Maja 7E

Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90910000 Cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL224 Częstochowski

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Sprzątaniu pomieszczeń w lokalizacji Częstochowa (ul. 1-go Maja 7E. Zakres prac to wycieranie kurzu z mebli, parapetów i urządzeń (zakresem sprzątania nie jest objęty sprzęt komputerowy, szafy wewnętrzne, oraz miejsca przechowywania dokumentów), mycie kaloryferów, parapetów, lamp oświetleniowych i drzwi, opróżnianie koszy ze śmieci i wymiana worków, mycie koszy na śmieci, wynoszenie ścinek z niszczarek oraz worków z makulaturą do miejsc wskazanych przez Zamawiającego, mycie okien, obmywanie ścian z pajęczyn, czyszczenie rolet/żaluzji, mycie pod bieżącą wodą naturalnych i sztucznych kwiatów znajdujących się w pokojach.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 – 6 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 i 6 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp,
2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w Postępowaniu Wykonawca musi przedłożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w Postępowaniu . Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wspólne potwierdzenie , że Wykonawca nie polega na wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oświadczenia, o których mowa powyżej Wykonawca składa w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówień (JEDZ) zawartym odrębnym załączniku "Wzór JEDZ", opublikowanym wraz z SWZ na stronie <https://polregio.eb2b.com.pl>. Zamawiający wymaga złożenia JEDZ w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

1. Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi:  
Wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje (w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych) co najmniej jedną umowę sprzątania pomieszczeń biurowych i innych obiektów (np. typu hal namiotowych) o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż:
  - 1) Zadanie nr 1 – 25 000 zł;
  - 2) Zadanie nr 2 – 30 000 zł;
  - 3) Zadanie nr 3 – 15 000 zł;
  - 4) Zadanie nr 4 – 20 000 zł.

##### **III.1.6. Deposits and guarantees required**

1. Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: 1) Zadanie nr 1 – 2 000 zł; 2) Zadanie nr 2 – 1 500 zł; 3) Zadanie nr 3 – 800 zł; 4) Zadanie nr 4 – 1 300 zł.
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp i utrzymane nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.6. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used  
Additional information about electronic auction:  
Zamawiający przewiduje wybór oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 227-238 ustawy Pzp, pod warunkiem, że zostaną złożone co najmniej 2 oferty niepodlegające odrzuceniu.

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/08/2022 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 22/10/2022

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 22/08/2022 Local time: 10:30

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Zamawiający przeprowadził wstępne konsultacje rynkowe, zwane dalej „Konsultacje” mające na celu oszacowanie wartości zamówienia. Konsultacje prowadzone w języku polskim i mające charakter jawny z wyłączeniem informacji pozyskanych od biorących udział w Konsultacjach, które Zamawiający wykorzysta w celu oszacowania wartości zamówienia.

### **VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: +48 224587801  
Fax: +48 224587800

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/07/2022