

**Netherlands-Ede: Building construction work**  
**OJ S 193/2017 07/10/2017**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Aeres groep  
National registration number: 161639497  
Postal address: Bovenbuurtweg 27  
Town: Ede (Gld)  
NUTS code: NL Nederland  
Postal code: 6717 XA  
Country: Netherlands  
Contact person: S.H. Ijpma  
E-mail: [s.ijpma@hij5.nl](mailto:s.ijpma@hij5.nl)  
Telephone: +31 622947612  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.aeres.nl>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/9bd927ab1445dab6ef3dbdc037096dd0>  
Additional information can be obtained from the abovementioned address  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/9bd927ab1445dab6ef3dbdc037096dd0>  
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Bouwkundig onderhoud gevels en daken (BOGD) Aeres Groep.  
Reference number: 7146006

**II.1.2. Main CPV code**

45210000 Building construction work

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Aeres Groep is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor bouwkundig onderhoud van gevels en daken met het bijbehorende onderhoudsbeheer van de gebouwen van de Aeres Groep voor onbepaalde tijd met een opzegtermijn van 1 jaar.

Als inkoopmethodiek zal de „best value” aanpak worden gevolgd. Zie: <https://www.pianoo.nl/praktijk-tools/methodieken/prestatie-inkoop-of-best-value-procurement> Als variant op deze methodiek, zal als onderdeel van het gunningscriterium prijs, een aanneemsom voor de concretiseringsfase worden gevraagd. Aan de aannemer met de EMVI zal na publicatie van het gunningsvoornemen vooralsnog uitsluitend opdracht worden verstrekt voor de concretiseringsfase voor het voor deze fase geoffreerde bedrag. Na het doorlopen van de concretiseringsfase zal de definitieve gunning worden gepubliceerd. De weging van het gunningscriterium prijs zal lager zijn dan 30 %.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Beheer en onderhoud daken  
Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: NL Nederland  
Main site or place of performance: Nederland.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Onbekend.  
D.w.z.: de geraamde waarde is onbekend, voor de omvang zie bijlage 1 van de inschrijvingsstukken.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 70  
Price - Weighting: 30

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 14/05/2018 End: 13/05/2019  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11.**

### **Information about options**

Options: yes

Description of options:

De opdracht is voor onbepaalde termijn.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Beheer en onderhoud gevels

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45440000 Painting and glazing work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Nederland.

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Onbekend.

D.w.z.: de geraamde waarde is onbekend, voor de omvang zie bijlage 1 van de inschrijvingsstukken.

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 14/05/2018 End: 13/05/2019

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

De opdracht is voor onbepaalde termijn.

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

##### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Geen crimineel verleden,
- geen valse verklaringen,
- geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht,
- geen belangenconflict,
- geen gerechtelijke uitspraak,
- geen significante of voortdurende tekortkomingen,
- geen betrokkenheid voorbereiding,
- geen valse verklaringen,
- geen faillissement of surseance van betaling,
- geen gerechtelijke uitspraak beroepsgedragsregel,
- betalingen belastingen en premies,
- geen vervalsing mededinging,
- geen bovenmatige beïnvloeding van het besluitvormingsproces,
- geen ernstige beroepsfout.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 143-294577](#)

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/11/2017 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 18/05/2018

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 17/11/2017 Local time: 13:00

## **Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Gelderland, zittingsplaats Arnhem

Postal address: Walburgstraat 2-4

Town: Arnhem

Postal code: 6811 CD

Country: Netherlands

E-mail: [infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl)

Telephone: +31 883612000

Fax: +31 883610385

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/10/2017