

396056-2026 - Competition

Belgium – Modular and portable buildings – HELHa – Site de Montignies sur Sambre – Location de modulaires Préfabriqués

OJ S 110/2026 10/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Email: marches.publics@helha.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: HELHa – Site de Montignies sur Sambre – Location de modulaires Préfabriqués

Description: La présente procédure de marché public de fournitures a pour objet la mise à disposition, sous forme de location (en ce compris livraison/enlèvement, pose/dépose, montage/démontage) de 2 ensembles modulaires et leurs équipements associés (raccordements divers, éclairage, alimentations, etc.), sur le site Montignies-sur-Sambre, au profit de HELHa. S'agissant de la location effective de ces 2 ensembles (constituant l'offre de base), la durée minimale de la mise à disposition des modules est de 24 mois (à compter du lendemain du prononcé de la réception provisoire des espaces modulaires/conteneurs, une fois ceux-ci totalement installés et pleinement opérationnels). Cette durée sera susceptible d'être augmentée de quelques mois, en fonction de la durée réelle des travaux de transformation du site de Montignies sur Sambre (et des retards éventuels du chantier). L'adresse du site concerné est la suivante : implantation HELHa de Montignies-sur- Sambre sise rue Trieu Kaisin, 136 à B – 6061 Charleroi.

Procedure identifier: 79067a1b-f943-4ceb-bec0-cd75d40d6703

Internal identifier: 2026 003 INFRA

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

Additional classification (cpv): 44613000 Large containers

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Trieu Kaisin, 136

Town: CHARLEROI

Postcode: 6061

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2026 003 INFRA - 1

Description: La présente procédure de marché public de fournitures a pour objet la mise à disposition, sous forme de location (en ce compris livraison/enlèvement, pose/dépose, montage/démontage) de 2 ensembles modulaires et leurs équipements associés (raccordements divers, éclairage, alimentations, etc.), sur le site Montignies-sur-Sambre, au profit de HELHa. S'agissant de la location effective de ces 2 ensembles (constituant l'offre de base), la durée minimale de la mise à disposition des modules est de 24 mois (à compter du lendemain du prononcé de la réception provisoire des espaces modulaires/conteneurs, une fois ceux-ci totalement installés et pleinement opérationnels). Cette durée sera susceptible d'être augmentée de quelques mois, en fonction de la durée réelle des travaux de transformation du site de Montignies sur Sambre (et des retards éventuels du chantier). L'adresse du site concerné est la suivante : implantation HELHa de Montignies-sur-Sambre sise rue Trieu Kaisin, 136 à B – 6061 Charleroi.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 44211100 Modular and portable buildings

Additional classification (cpv): 44613000 Large containers

Options:

Description of the options: Le présent marché comporte 6 options exigées (3 pour chacun des 2 ensembles) : la première, relative à l'ajout d'une climatisation/pompe à chaleur, pour l'ensemble considéré (POSTES 9 à 11 – ensemble 1 et POSTES 12 à 14 – ensemble 2) ; la deuxième, relative à l'ajout d'une rampe d'accès PMR, pour l'ensemble considéré (POSTES 15 à 17 – ensemble 1 et POSTES 18 à 20 – ensemble 2) ; la troisième, relative à l'ajout d'étages/modules supplémentaires, pour l'ensemble considéré (POSTES 21 à 26 – ensemble 1 et POSTES 27 à 32 – ensemble 2). L'adjudicateur se réserve la faculté de lever ou non ces options exigées (et d'activer, dès lors, tout ou partie des postes précités), en fonction de son besoin ou de ses possibilités budgétaires. S'agissant des options relatives à la climatisation et à la rampe d'accès PMR, ces levées interviendront au plus tard lors de la conclusion du marché (notification de l'adjudicataire) ; s'agissant des options relatives à l'ajout d'étages/modules supplémentaires, elles pourront être levées de manière différée, dans les 24 mois, au plus tard, à compter de la conclusion du marché.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Trieu Kaisin, 136

Town: CHARLEROI

Postcode: 6061

Country subdivision (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: HELHa attribue le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, définie sur base du seul critère « prix » (soumissionnaire le moins-disant)

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/56e8262b-433c-40b6-a046-9e9837ce2071/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 26/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal d'Entreprise du Hainaut, Division Mons

Information about review deadlines: Selon les dispositifs légaux applicables.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Organisation providing offline access to the procurement documents: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Organisation receiving requests to participate: SPF Stratégie et Appui

Organisation processing tenders: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Haute Ecole Louvain en Hainaut asbl

Registration number: 0818523810_55

Postal address: Chaussée de Binche, 159

Town: Mons

Postcode: 7000

Country subdivision (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Country: Belgium

Email: marches.publics@helha.be

Telephone: +32 65404178

Fax: +32 65404178

Internet address: <https://www.helha.be/>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=55&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: SPF Stratégie et Appui

Registration number: BE001

Postal address: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Town: Bruxelles

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal d'Entreprise du Hainaut, Division Mons

Registration number: /
Postal address: Rue des Droits de l'Homme, 1
Town: MONS
Postcode: 7000
Country subdivision (NUTS): Arr. Mons (BE323)
Country: Belgium
Email: te.mons.info@just.fgov.be
Telephone: +32 26820319

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

76a8eb93-1ae1-44e5-99ba-a4babe7affd8-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Publication d'un CORRIGENDUM - ADDENDUM 1, ainsi qu'un PLAN en annexe. Ces documents font partie intégrante des documents du marché.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 09/06/2026

Notice information

Notice identifier/version: 55a4c6c8-45d0-4da5-9363-c92218f0a6d6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 09/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 396056-2026

OJ S issue number: 110/2026

Publication date: 10/06/2026