

France-Cergy: Architectural services for buildings

OJ S 125/2023 03/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VAL D'OISE HABITAT

National registration number: 47831786000029

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: CERGY

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95031

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 134416464

Internet address(es):

Main address: <https://www.valdoisehabitat.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://agysoft.marches-publics.info>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://agysoft.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: VAL D'OISE HABITAT

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: CERGY

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95031

Country: France

E-mail: marches@valdoisehabitat.fr

Telephone: +33 134416464

Internet address(es):

Main address: <https://agysoft.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements, résidence Sarvilep à Sarcelles (95 200)

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le maître d'oeuvre sera investi d'une mission de base : Avp (Aps et Apd), Pro, Act, Visa, Det et Aor et des missions complémentaires Diag, Dqe et Synthese.

la présente consultation s'adresse à un candidat unique ayant l'ensemble des compétences requises ou à un groupement ayant les compétences suivantes : architecte, bureau d'études (fluides, thermique et Ecs), économiste de la construction, ordonnancement, pilotage et coordination (Opc), un référent amiante qualifié Opqibi 0902 ou équivalent. Le Bureau d'Etudes Tce sera le mandataire du groupement.

dans le cadre d'une prestation supplémentaire éventuelle (Pse), la mission complémentaire : Opc.

le marché est conclu pour une durée prévisionnelle de 56 mois (14 mois de conception + 6 mois d'Appel d'offres travaux + 24 mois de travaux + 12 mois de garantie de parfait achèvement) à compter de sa date de notification.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: 1 avenue de la Palette 95031 - Cergy

II.2.4. Description of the procurement

Le maître d'oeuvre sera investi d'une mission de base : Avp (Aps et Apd), Pro, Act, Visa, Det et Aor et des missions complémentaires Diag, Dqe et Synthese.

la présente consultation s'adresse à un candidat unique ayant l'ensemble des compétences requises ou à un groupement ayant les compétences suivantes : architecte, bureau d'études (fluides, thermique et Ecs), économiste de la construction, ordonnancement, pilotage et coordination (Opc), un référent amiante qualifié Opqibi 0902 ou équivalent. Le Bureau d'Etudes Tce sera le mandataire du groupement.

dans le cadre d'une prestation supplémentaire éventuelle (Pse), la mission complémentaire : Opc.

le marché est conclu pour une durée prévisionnelle de 56 mois (14 mois de conception + 6 mois d'Appel d'offres travaux + 24 mois de travaux + 12 mois de garantie de parfait achèvement) à compter de sa date de notification.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 56

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Se référer au règlement de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Se référer au règlement de la consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Se référer au règlement de la consultation

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://agysoft.marches-publics.info>

Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches :

- Tranche ferme :

Le programme travaux prévoit la réfection des étanchéités avec isolation, le remplacement des menuiseries extérieures avec occultation, création d'une ECS collective raccordée au réseau de chaleur, mise en place d'une VMC basse pression, la mise en sécurité électrique des logements et la réfection des pièces humides.

- Tranche optionnelle n°1 :

Traitement architectural avec ITE.

Cette tranche sera affermie au plus tard au stade la phase APD.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 bd de l'Hautil

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2023