

**Belgium-Watermael-Boitsfort: Construction work**

OJ S 140/2022 22/07/2022

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SILVA MEDICAL asbl

National registration number: 0549.927.147\_561138

Postal address: Avenue Alfred Solvay, 5

Town: Watermael Boitsfort

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1170

Country: Belgium

Contact person: Serge Siraux

E-mail: [serge.siroux@silva-medical.be](mailto:serge.siroux@silva-medical.be)

Telephone: +32 497498032

**Internet address(es):**Main address: <http://silva-medical.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=453037>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=453037>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Silva+Medical-WAV+PSY-01-TS%2BPARA-F02>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=45825>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Hôpital

**I.5. Main activity**

Health

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Le présent marché est un marché public de travaux qui a pour objet la Reconstruction de la clinique psychiatrique de la Forêt de Soignes sur le site situé Chaussée de Namur, à côté du 201 à 1300 WAVRE

Le marché 01 est déjà adjudgé et il comprend le lot 01 Gros-œuvre clos-couvert – Plafonnage – Cloisonnements - Carrelages – Pilotage-coordination des travaux.

Le présent marché 02 est prévu en une seule phase tout comme le lot 01. Il est à réaliser dans la continuité et partiellement en simultanéité et en coordination avec le lot 01.

Les travaux du présent marché comprennent suivant la décomposition des lots :

- L'ensemble des travaux de techniques spéciales du bâtiment ;
- L'ensemble des parachèvements et finitions du bâtiment ;
- L'ensemble des travaux d'aménagement des abords et plantations autour du bâtiment sur la parcelle du MO.

Le pilotage et la coordination générale des travaux des lots du présent marché 02 est confiée à l'adjudicataire

du lot 01 qui interviendra sous la direction de la Direction des travaux.

Ceux-ci sont plus amplement décrits dans la partie technique du présent cahier spécial des charges.

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

LOT 02 Menuiseries intérieures -Mobilier fixe - Faux-plafonds -Cabines sanitaires

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45420000 Joinery and carpentry installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

**II.2.4. Description of the procurement**

Menuiseries intérieures -Mobilier fixe - Faux-plafonds -Cabines sanitaires

**II.2.5.**

## **Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 270

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

2 options obligatoires.

La ou les options définies sont obligatoires. Cela signifie que les soumissionnaires sont obligés de faire une

offre pour les options en plus de l'offre de base.

L'objet, la nature et la portée de la ou des options sont reprises en fin de métré.

Les options sont présentées dans une partie séparée de l'offre.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

LOT 03 Peinture -Revêtements de sols minces

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45430000 Floor and wall covering work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Peinture -Revêtements de sols minces

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 150

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

LOT 04 Electricité

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45310000 Electrical installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

**II.2.4. Description of the procurement**

Electricité

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 360

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

7 options obligatoires.

La ou les options définies sont obligatoires. Cela signifie que les soumissionnaires sont obligés de faire une

offre pour les options en plus de l'offre de base.

L'objet, la nature et la portée de la ou des options sont reprises en fin de métré.

Les options sont présentées dans une partie séparée de l'offre.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

LOT 05 HVAC - Sanitaires  
Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45330000 Plumbing and sanitary works

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

#### **II.2.4. Description of the procurement**

HVAC - Sanitaires

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 360

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

2 options obligatoires.

La ou les options définies sont obligatoires. Cela signifie que les soumissionnaires sont obligés de faire une

offre pour les options en plus de l'offre de base.

L'objet, la nature et la portée de la ou des options sont reprises en fin de métré.

Les options sont présentées dans une partie séparée de l'offre.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

LOT 06 Ascenseurs  
Lot No: 5

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45420000 Joinery and carpentry installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

### **II.2.4. Description of the procurement**

Ascenseurs

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 90

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

1 option obligatoire.

La ou les options définies sont obligatoires. Cela signifie que les soumissionnaires sont obligés de faire une

offre pour les options en plus de l'offre de base.

L'objet, la nature et la portée de la ou des options sont reprises en fin de métré.

Les options sont présentées dans une partie séparée de l'offre.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

LOT 07 Aménagement des abords -Plantations

Lot No: 6

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77310000 Planting and maintenance services of green areas

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Silva Medical Chaussée de Namur 201 à 1300 Wavre

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Aménagement des abords - Plantations

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 150

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 19/09/2022 Local time: 13:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 180 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 19/09/2022 Local time: 13:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de 1ère instance de Nivelles

Postal address: place Albert 1er, 17

Town: Nivelles

Postal code: 1400

Country: Belgium

#### VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de 1ère instance de Nivelles

Postal address: place Albert 1er, 17

Town: Nivelles

Postal code: 1400

Country: Belgium

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de 1ère instance de Nivelles

Town: Nivelles

Postal code: 1400

Country: Belgium

### VI.5. Date of dispatch of this notice

18/07/2022