396218-2026 - Competition

Italy – Cleaning services – Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo per l'affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per 24 mesi con opzione di rinnovo fino ad ulteriori 24 mesi.
OJ S 110/2026 10/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Email: llpp@comune.sannicandro.bari.it
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l' affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per 24 mesi con opzione di rinnovo fino ad ulteriori 24 mesi.
Description: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l' affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per 24 mesi con opzione di rinnovo fino ad ulteriori 24 mesi.
Procedure identifier: 85e08737-da71-45e3-a46e-30ea7b1a8c84
Internal identifier: 1
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: SANNICANDRO DI BARI
Town: SANNICANDRO DI BARI (BA)
Postcode: 70028
Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 755 628,19 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l' affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per 24 mesi con opzione di rinnovo fino ad ulteriori 24 mesi.
Description: Procedura aperta di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l' affidamento del servizio di pulizia immobili comunali per 24 mesi con opzione di rinnovo fino ad ulteriori 24 mesi.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services
Options:
Description of the options: Rinnovo contrattuale (2 anni) e servizi aggiuntivi

5.1.2. Place of performance

Postal address: SANNICANDRO DI BARI
Town: SANNICANDRO DI BARI (BA)
Postcode: 70028
Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026
Duration: 2 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 755 628,19 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: Italian
Address of the procurement documents: https://montedoro.traspare.com/pdnd/ted_procedures/192/ted_procedure_has_notices/215/edit

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://montedoro.traspare.com/pdnd/ted_procedures/192/ted_procedure_has_notices/215/edit
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 180 Days
Information about public opening:
Opening date: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Review organisation: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Information about review deadlines: 30 GIORNI
Organisation providing additional information about the procurement procedure: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Organisation providing offline access to the procurement documents: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Organisation providing more information on the review procedures: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Organisation receiving requests to participate: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Organisation processing tenders: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Registration number: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE
Department: UNIONE DEI COMUNI MONTEDORO - GESTIONE GARE

Postal address: SANNICANDRO DI BARI
Town: SANNICANDRO DI BARI (BA)
Postcode: 70028
Country subdivision (NUTS): Bari (ITF47)
Country: Italy
Contact point: ING. ANGELA ILARIA CAPUTO
Email: llpp@comune.sannicandro.bari.it
Telephone: 0809936325
Internet address: https://montedoro.traspare.com/pdnd/ted_procedures/192/ted_procedure_has_notices/215/edit
Information exchange endpoint (URL): https://montedoro.traspare.com/pdnd/ted_procedures/192/ted_procedure_has_notices/215/edit
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9c6082e4-07a5-48d8-93bc-5a448a9c8fad - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 09/06/2026 11:34:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Italian
Notice publication number: 396218-2026
OJ S issue number: 110/2026
Publication date: 10/06/2026