

France-Rennes: Architectural design services**OJ S 163/2020 24/08/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Archipel Habitat OPH de Rennes Métropole

Postal address: 3 place de la communauté, CS 40805

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35208

Country: France

E-mail: contact@archipel-habitat.fr

Telephone: +33 299222600

Fax: +33 299928870

Internet address(es):Main address: www.archipel-habitat.frAddress of the buyer profile: www.marches-securises.fr**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — la clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant

Reference number: 19-44

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes. «La clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant les périmètres identifiés comme territoires prioritaires de la ville de Rennes dans le décret no 2014-767 du 30.12.2014».

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 149 209,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 10 et 12

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Rennes - Maurepas.

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — TOURS 10 ET 12.

«La clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant les périmètres identifiés comme territoires prioritaires de la Ville de Rennes dans le décret no 2014-767 du 30.12.2014».

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés comporteront une tranche ferme et une tranche optionnelle.

Des prestations similaires pourront être réalisées par le titulaire du marché dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Prestations inscrites dans une opération financée par des subventions, des emprunts, des fonds propres ...(budget d'investissement).

Païement à trente jours par virement bancaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 6 et 8

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Rennes — Maurepas.

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 6 ET 8.

«La clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant les périmètres identifiés comme territoires prioritaires de la ville de Rennes dans le décret no 2014-767 du 30.12.2014».

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés comporteront une tranche ferme et une tranche optionnelle.

Des prestations similaires pourront être réalisées par le titulaire du marché dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prestations inscrites dans une opération financée par des subventions, des emprunts, des fonds propres ...(budget d'investissement).

Paieement à trente jours par virement bancaire.

II.2. Description

II.2.1. Title

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 2 et 4

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Main site or place of performance: Rennes — Maurepas.

II.2.4. Description of the procurement

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes - Tours 2 ET 4.

«La clause sociale attachée au présent marché doit être prioritairement réservée aux demandeurs d'emploi habitant les périmètres identifiés comme territoires prioritaires de la ville de Rennes dans le décret no 2014-767 du 30.12.2014».

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les marchés comporteront une tranche ferme et une tranche optionnelle.

Des prestations similaires pourront être réalisées par le titulaire du marché dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du code de la commande publique.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Prestations inscrites dans une opération financée par des subventions, des emprunts, des fonds propres ...(budget d'investissement).

Paieement à trente jours par virement bancaire.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 114-280018](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 20-046

Lot No: 1

Title:

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 10 et 12

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 40

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agence RVA

Town: Les Lilas

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93260

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BERIM

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44100

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Alhyange

Town: Concarneau

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29900

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 703 595,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 20-047

Lot No: 2

Title:

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 6 et 8

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/04/2020

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 40

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jacques-Boucheton-Architecte

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44100

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SERTCO

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Acoustibel

Town: Chavagne

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35310

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Agence RADAR

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44100

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pouget Consultants

Town: Paris 18

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75018

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 780 950,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 20-048

Lot No: 3

Title:

Mission de maîtrise d'œuvre pour la requalification des tours de Maurepas à Rennes — Tours 2 et 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 41

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ithaques

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75012

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier WRA

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75018

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thalem Ingenierie

Town: Bruz

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35170

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ouest Structures

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35700

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Acoustibel

Town: Chavagne

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35310

Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ECO2L
Town: Rennes
NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine
Postal code: 35200
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 664 664,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Procédure avec négociations en application des articles L. 2124-3 du code de la commande publique.

Le délai d'exécution des prestations court à compter de la notification du marché et s'achève à la fin de la mission AOR (fin de la garantie de parfait achèvement).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 3 Contour de la Motte
Town: Rennes
Postal code: 35000
Country: France
Telephone: +33 223212828
Fax: +33 299635684

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 3 Contour de la Motte
Town: Rennes
Postal code: 35000
Country: France
Telephone: +33 223212828
Fax: +33 299635684

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/08/2020