

France-Paris: Engineering services

OJ S 125/2023 03/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière 3F

Postal address: 159 rue Nationale, 75013 Paris

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

Contact person: William JEANNOT

E-mail: william.jeannot@groupe3f.fr

Telephone: +33 140773638

Internet address(es):

Main address: <https://www.groupe3f.fr/3f/nos-societes/immobiliere-3f>

I.1. Name and addresses

Official name: 3F Seine-et-Marne

Postal address: 32 cours du Danube

Town: Serris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77700

Country: France

Contact person: William JEANNOT

E-mail: william.jeannot@groupe3f.fr

Telephone: +33 140773638

Internet address(es):

Main address: <https://www.groupe3f.fr/3f/nos-societes/3f-seine-et-marne>

I.1. Name and addresses

Official name: 3F Résidences

Postal address: 28-34 Rue du Château des Rentiers

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

Contact person: William JEANNOT

E-mail: william.jeannot@groupe3f.fr

Telephone: +33 140773638

Internet address(es):

Main address: <https://www.groupe3f.fr/3f/nos-societes/3f-residences>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2

[PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2

[PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_ph_K3oLsB2)

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Accord-cadre relatif à des missions de géomètre topographe et de géomètre-expert pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France
Reference number: AO2898

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La consultation porte sur des missions de géomètre topographe et de géomètre-expert pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France.

Elle comporte 3 lots.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Accord-cadre relatif à des missions de géomètre topographe pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71350000 Engineering-related scientific and technical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR103 Yvelines

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: Ile-de-France, tous départements

II.2.4. Description of the procurement

Le marché porte sur des missions de géomètre topographe pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la date de signature du marché.

Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5 Maximum number: 10

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Sur toute sa durée, reconductions comprises, l'accord-cadre est conclu sans montant ni quantité minimum et avec un montant maximum de 1 500 000 euros, tous titulaires confondus.

Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande au sens de l'article R2162-2 du code de la commande publique.

L'accord-cadre sera attribué à 3 candidats sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

II.2. Description

II.2.1. Title

Accord-cadre relatif à des missions de géomètre-expert pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France, hors programmes en accession à la propriété
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71350000 Engineering-related scientific and technical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR103 Yvelines

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: Ile-de-France, tous départements

II.2.4. Description of the procurement

Le marché porte sur des missions de géomètre experts pour les besoins des sociétés Immobilière 3F, 3F Seine et Marne et 3F Résidences en Ile-de-France, hors programmes en accession à la propriété.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la date de signature du marché.

Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 10

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Sur toute sa durée, reconductions comprises, l'accord-cadre est conclu sans montant ni quantité minimum et avec un montant maximum de 1 500 000 euros, tous titulaires confondus. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande au sens de l'article R2162-2 du code de la commande publique.

L'accord-cadre sera attribué à 3 candidats sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

II.2. Description

II.2.1. Title

Accord-cadre relatif à missions de géomètre-expert pour la vente des programmes en accession à la propriété, neufs et anciens, pour les besoins d'Immobilière 3F et de 3F Seine et Marne en IDF
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71350000 Engineering-related scientific and technical services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

NUTS code: FR103 Yvelines

NUTS code: FR104 Essonne

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: Ile-de-France, tous départements

II.2.4. Description of the procurement

Le marché porte sur des missions de géomètre-expert dans le cadre de la vente des programmes en accession à la propriété, neufs et anciens, pour les besoins d'Immobilière 3F et de 3F Seine et Marne en Ile-de-France.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la date de signature du marché.
Il est reconductible 2 fois pour une durée de 1 année par décision expresse de l'Acheteur.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 10

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le Client se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Sur toute sa durée, reconductions comprises, l'accord-cadre est conclu sans montant ni quantité minimum et avec un montant maximum de 2 000 000 euros, tous titulaires confondus. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande au sens de l'article R2162-2 du code de la commande publique.

L'accord-cadre sera attribué à 2 candidats sous réserve d'un nombre suffisant de candidats et d'offres.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat (ou DC1)

Une déclaration sur l'honneur

Une attestation d'assurance de responsabilité civile en cours de validité

Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité.

L'attestation sur l'honneur d'absence de lien avec la Russie.

Le plan de vigilance prévu par l'article L 225-102-4 du code de commerce

La fiche « Coordonnées du candidat pour e-Attestations »

La liste des éléments est détaillée dans le règlement d'appel à candidatures.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois dernières années et le chiffre d'affaires faisant l'objet du marché (ou DC2)

Le bilan des trois derniers exercices.

La liste des éléments est détaillée dans le règlement d'appel à candidatures.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le dossier de références.

La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières années

La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché.

Le candidat produit ses certificats de qualifications professionnelles.

Pour les lots 2 et 3 uniquement : Est demandé(e), à titre impératif : agrément pour l'exercice de la profession de géomètre expert ou attestation d'inscription à l'ordre des géomètres-experts.

Le mémoire de candidature complété sur la trame fournie dans le DAC.

La liste des éléments est détaillée dans le règlement d'appel à candidature.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Les lots 2 et 3 sont réservés à la profession de géomètre expert.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:
Renouvellement possible des marchés au-delà des 4 ans.

VI.3. Additional information

La société Immobilière 3F intervient pour son compte et pour les compte des sociétés ci-avant désignées dans le cadre d'un groupement de commandes, dont elle est le coordonnateur.

Pour les 3 lots, les critères de sélection des candidatures sont les suivants :

Critère 1 : Références sur des marchés similaires (60 %) apprécié au regard des sous-critères pondérés suivants :

- o En volume (50 %)
- o En complexité (50 %)

Critère 2 : Moyens humains (30 %) apprécié au regard des sous-critères pondérés suivants :

- o Effectif global dont effectif du service technique concerné par l'exécution du marché (100%)

Critère 3 : Moyens matériels et techniques (10 %) apprécié au regard des sous-critères pondérés suivants :

- o Moyens matériels et techniques dont dispose le candidat (100 %)

Pour chaque lot, le nombre minimal de candidats sélectionnés est de 5, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats, et le nombre maximal de candidats sélectionnés est de 10.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Paris

Postal address: Parvis du tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Paris

Postal address: Parvis du tribunal de Paris

Town: Paris Cedex 17

Postal code: 75859

Country: France

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2023