

Sweden-Östersund: Administrative housing services
OJ S 161/2019 22/08/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Östersundshem AB
National registration number: 556528-1648
Postal address: Rådhusgatan 29
Town: Östersund
NUTS code: SE322 Jämtlands län
Postal code: 831 35
Country: Sweden
Contact person: Kenneth Källman PRO
E-mail: kenneth.kallman@ostersundsboostader.se
Internet address(es):
Main address: <http://www.ostersundsboostader.se>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ramavtal - Yttre skötsel Frösön, Torvalla - Östersundshem AB
Reference number: 19/42

II.1.2. Main CPV code

75123000 Administrative housing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Entreprenaden omfattar teknisk fastighetsförvaltning, tillsyn och skötsel av mark och byggnader för Östersundshems fastigheter i Torvalla respektive Frösön. Upphandlingen är uppdelad på två anbudsområden.

UF1 ALLMÄN ORIENTERING

Entreprenaden omfattar snöröjning och halkbekämpning av gator, parkeringsplatser, gång- och cykelvägar, vid piskplatser etc. samt skötsel av utemiljön vid bostäder, äldreboenden, industrilokalersom ägs eller förvaltas av Beställaren i Östersunds kommun. Entreprenadens

omfattning framgår av under UF.3.2..2 angivna handlingar i upphandlingsdokumentet. Utemiljön / SnöröjningSkötselytor framgår av K1 Omfattning. Utförande av skötseln ska ske enligt i kontraktet ingående bilagor. Variationer kan förekomma mellan åren beroende på t ex ändrad skötselinriktning eller inköp/försäljning av fastigheter.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 10 126 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

77300000 Horticultural services, 77314000 Grounds maintenance services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 98341130 Janitorial services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE322 Jämtlands län

NUTS code: SE322 Jämtlands län

II.2.4. Description of the procurement

Entreprenaden omfattar teknisk fastighetsförvaltning, tillsyn och skötsel av mark och byggnader för Östersundshems fastigheter i Torvalla respektive Frösön. Upphandlingen är uppdelad på två anbudsområden.

UF1 ALLMÄN ORIENTERING

Entreprenaden omfattar snöröjning och halkbekämpning av gator, parkeringsplatser, gång- och cykelvägar, vid piskplatser etc. samt skötsel av utemiljön vid bostäder, äldreboenden, industrilokalersom ägs eller förvaltas av Beställaren i Östersunds kommun. Entreprenadens omfattning framgår av under UF.3.2..2 angivna handlingar i upphandlingsdokumentet.

Utemiljön / SnöröjningSkötselytor framgår av K1 Omfattning. Utförande av skötseln ska ske enligt i kontraktet ingående bilagor. Variationer kan förekomma mellan åren beroende på t ex ändrad skötselinriktning eller inköp/försäljning av fastigheter.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 098-237462](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Synerco AB

National registration number: 559197-4281

Postal address: Båtvägen 13

Town: Sollentuna

NUTS code: SE322 Jämtlands län

Postal code: 191 33

Country: Sweden

E-mail: johan@cognitioinvest.se

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 10 126 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afromubczq>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten i Härnösand

Town: Härnösand

Country: Sweden

VI.5.

Date of dispatch of this notice

21/08/2019