

Italy-Palermo: Repair and maintenance services of electrical building installations

OJ S 149/2021 04/08/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ASSEMBLEA REGIONALE SICILIANA

Postal address: PIAZZA PARLAMENTO, 1

Town: PALERMO

NUTS code: ITG12 Palermo

Postal code: 90134

Country: Italy

Contact person: dott. Ruggero Moretti

E-mail: rmoretti@ars.sicilia.it

Telephone: +39 0917054708 /4317

Fax: +39 0917054737

Internet address(es):Main address: <http://ars.sicilia.it>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.ars.sicilia.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

concessione di servizi, secondo lo schema del project financing, di manutenzione degli edifici e degli impianti e fornitura energia elettrica

II.1.2. Main CPV code

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

concessione di servizio, secondo lo schema di derivazione comunitaria del project financing, avente ad oggetto la conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura e degli impianti degli immobili in uso all'Assemblea regionale siciliana, la fornitura di energia elettrica, nonchè la realizzazione di interventi di efficientamento energetico con oneri a totale carico dell'appaltatore, dietro corresponsione di un canone onnicomprensivo

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 10 060 003,60 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITG12 Palermo

Main site or place of performance: Palermo, Piazza Parlamento, 1

II.2.4. Description of the procurement

Gestione in concessione di servizio di un contratto di rendimento energetico e di manutenzione integrata degli impianti tecnologici, di fornitura di energia elettrica, conservazione e restauro edile storico artistico, comprensivo di interventi di riqualificazione energetica degli impianti e degli edifici in uso e/o proprietà dell'Assemblea Regionale Siciliana, come da progetto di fattibilità del promotore, allegato agli atti di gara.

Gli edifici interessati dalla procedura in oggetto, così come descritti nei documenti di gara, sono:

Palazzo dei Normanni – Piazza Parlamento nr. 1 –Palazzo dei Normanni- 90100 Palermo

Chiesa dei Santi Elena e Costantino - P.za della Vittoria, 23, 90134 Palermo PA

Palazzo ex Ministeri, sito in Corso Vittorio Emanuele 467;

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 10 060 003,60 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice dei contratti, in possesso dei requisiti previsti negli atti di gara

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Secondo quanto previsto negli atti di gara

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/09/2021 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 30/09/2021 Local time: 10:00

Place:

Palermo, Piazza Parlamento, 1

Information about authorised persons and opening procedure: Ammessi a partecipare alla seduta i legali rappresentanti o i procuratori generali delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Sicilia, sede di Palermo.

Town: Palermo

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/07/2021