

France-Mantes-la-Jolie: Refurbishment work

OJ S 125/2023 03/07/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les Résidences Yvelines Essonne

National registration number: 30843546000073

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-la-Jolie

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78200

Country: France

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.lesresidences.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.lesresidences.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.lesresidences.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Réhabilitation de 137 logements aux Helvétès à Massy (Lli Résidences) - Phase candidatures

Reference number: 23-22

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation concerne la réhabilitation de 137 logements aux Helvètes à Massy pour la filiale Lli Résidences.

le Maître d'Ouvrage a choisi de ne pas allouer la procédure en raison de la complexité et de l'ampleur de l'opération, la dévolution en lots séparés risquerait de rendre techniquement difficile l'exécution uniforme et coordonnée des prestations. Le projet sera réalisé en Entreprise Générale.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation concerne la réhabilitation de 137 logements aux Helvètes à Massy pour la filiale Lli Résidences.

le Maître d'Ouvrage a choisi de ne pas allouer la procédure en raison de la complexité et de l'ampleur de l'opération, la dévolution en lots séparés risquerait de rendre techniquement difficile l'exécution uniforme et coordonnée des prestations. Le projet sera réalisé en Entreprise Générale.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Qualité et adéquation des références sur des opérations similaires (réhabilitation / Ite sur Imh) avec des précisions sur les modes opératoires en relation avec le projet - 70 points
pertinence des moyens humains appréciés au regard de la déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat, les expériences des collaborateurs, la répartition des tâches - 30 points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La présente consultation ne prévoit pas à ce stade de prestation supplémentaire éventuelle

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le candidat ou le groupement devra disposer d'un chiffre d'affaires au moins égal à 2 fois le montant total estimé du marché soit 16 200 000,00 EUR HT

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/07/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.lesresidences.fr>

Cette opération bénéficie d'un financement partiellement en propre et en prêts

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Versailles

Postal address: 5 place André Mignot

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 139073902

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Instance chargée des procédures de recours :

concernant l'introduction des recours pour les procédures d'urgence (telles que prévues par l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009) : Tribunal de Grande Instance de Nanterre 179-191, avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre Cedex Tél : 01 40 97 10 10- Fax : 01 47 24 31 61 URL :

<http://www.caversailles.justice.fr>

concernant l'introduction des autres recours : Recours de droit commun : Tribunal de Grande Instance de Versailles 5 place André Mignot 78011 Versailles Cedex Tél : 01 39 07 39 07 -

Fax : 01 39 07 39 02

URL : <http://www.ca-versailles.justice.fr>

service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

pour les procédures d'urgence : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Nanterre à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél. 01 40 97 10 10

pour les autres recours : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Versailles à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél : 01 39 07 39 07

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2023