

Belgium-Ciney: Construction work

OJ S 229/2013 26/11/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Administration communale de Ciney

Postal address: Rue du Centre 35

Town: Ciney

Postal code: 5590

Country: Belgium

Contact person: Administration communale de Ciney

For the attention of: Monsieur Marc Bauraind

Telephone: +32 83231030

Additional information can be obtained from:

Official name: BEP

Postal address: Avenue Sergent Vrithoff 2

Town: Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

Contact person: Développement territorial du BEP

For the attention of: Nancy Mahaux

E-mail: nma@bep.be

Telephone: +32 81717161

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: BEP

Postal address: Avenue Sergent Vrithoff 2

Town: Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

Contact person: Développement territorial du BEP

For the attention of: Nancy Mahaux

E-mail: nma@bep.be

Telephone: +32 81717161

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Administration communale de Ciney

Postal address: Rue du Centre 35

Town: Ciney

Postal code: 5590

Country: Belgium

Telephone: +32 83231030

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché public de travaux (sous la forme d'une promotion) sur le site dit de l'EPC

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Design and execution

Main site or place of performance: Ciney

NUTS code BE35 Prov. Namur

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché est un marché public de travaux sous la forme d'une promotion au sens de l'article 3, 11°, de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services.

Il porte sur la conception, la construction, le financement de logements visant à implanter un quartier durable dans le centre de Ciney.

Il a plus précisément pour objet, dans le respect du PCA n° 1.5 (dit de Sainfoin - Saint-Roch, en annexe) , la conception, le financement, la réalisation des travaux de construction de logements situés à Ciney, entre les rues Edouard Dinot et Charles Capelle, parcelles cadastrées à Ciney 1ère division, section D, numéros 8V8, 9E2, 9D2, 9C2 et 7R3 pour parties (cfr plan du périmètre en annexe).

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: La capacité financière et économique du soumissionnaire sera justifiée par les références suivantes :

- une déclaration mentionnant le chiffre d'affaires global en honoraires du soumissionnaire ou de ses sous-traitants au cours des exercices 2012, 2011, 2010 ;

Pour les travaux, ce chiffre d'affaires ne pourra en aucun cas être inférieur à un montant annuel de 30.000.000 euros ;

Pour les services d'architecture, ce chiffre d'affaires ne pourra en aucun cas être inférieur à un montant annuel de 400.000 euros ;

Pour les services d'ingénierie, ce chiffre d'affaires ne pourra en aucun cas être inférieur à un montant annuel de 400.000 euros ;

- une déclaration mentionnant le chiffre d'affaires en honoraires relatifs à des travaux similaires à celui du présent marché réalisés par le soumissionnaire ou à des travaux (conception et/ou réalisation) d'aménagements paysagers au cours des années 2012, 2011, 2010;

Le seuil minimum de ce chiffre d'affaires est fixé à 15 % du chiffre d'affaire global pour les travaux et les services.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Capacité technique et savoir-faire, efficacité et expérience (art. 68, 69, 72 et 117 de l'AR du 15.07.11)

Pour la partie travaux :

- soit la preuve de son agrégation correspondant à la classe 7 et à la catégorie ou sous-catégorie de travaux concernés ; soit la preuve de son inscription sur une liste officielle d'entrepreneurs agréés dans un autre Etat membre de l'Union européenne ainsi que les documents complémentaires éventuels ; soit un dossier dont il ressort que l'entrepreneur satisfait aux exigences de la classe et de la catégorie ou sous-catégorie d'agrégation à prendre en considération.

- Le soumissionnaire est tenu de fournir la liste de minimum cinq (5) travaux significatifs d'un montant minimum de 5 000 000 EUR, exécutés au cours des cinq dernières années (2012, 2011, 2010, 2009 et 2008) par lui ou par son entrepreneur. Cette liste sera appuyée de certificats de bonne exécution. Ces certificats indiquent le montant, la date de réception, une

description succincte du concept et le lieu d'exécution des travaux.

Pour la partie services :

Le pouvoir adjudicateur accorde une valeur toute particulière aux références portant sur des services de même nature que ceux faisant l'objet du présent marché. Le soumissionnaire mettra donc en évidence les références présentées.

Cette capacité sera justifiée par les références suivantes :

1) La présentation respectivement pour les services d'architecture et pour les services d'ingénierie, chacun pour ce qui les concerne, de minimum deux (2) références significatives relatives à des travaux similaires d'un montant minimum de 2 000 000 EUR, au cours des trois dernières années (2012, 2011, 2010))

De 1 à 4 pages A4 par référence avec :- description ;

- photos ;

- année de réalisation ;

- plans schématiques éventuels ;

- coût ;

- coordonnées du Maître d'Ouvrage (pour M.O. public : attestation de qualité des services rendus à joindre).

2) un organigramme indiquant la structure de l'équipe professionnelle dont le soumissionnaire ou son architecte dispose, complété d'une liste de ses collaborateurs permanents avec indication, pour chacun d'eux, de la fonction, des titres d'étude et de l'expérience acquise ; seront également fournis les preuves d'inscription d'Ordre des architectes.

3) une déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le soumissionnaire ou ses sous-traitants/associés éventuels disposent pour l'exécution des services (en particulier : nombre et type de postes de travail informatiques et indication des logiciels utilisés).

4) les renseignements sur l'ingénierie (coordonnées de l'ingénieur civil ou industriel chargé des techniques spéciales liées au présent projet).

5) les renseignements sur le coordinateur sécurité (coordonnées précises).

6) les renseignements sur :

l'architecte : une copie du diplôme ainsi que la preuve de l'inscription régulière à l'Ordre des Architectes ;

le responsable PEB : la preuve de l'agrément octroyé par la Région wallonne ;

l'auteur d'étude de faisabilité pour les bâtiments neufs de plus de 1000 m² : la preuve de l'agrément octroyé par la Région wallonne ;

le certificateur : la preuve de son habilitation pour effectuer la certification ; et

le coordinateur : la preuve de sa qualification en qualité de coordinateur de sécurité et santé ainsi que ses coordonnées précises.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les travaux sont rangés dans la catégorie D et le pouvoir adjudicateur considère qu'ils rentrent dans la classe 7 (AR du 29/09/91).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Marché Public de Travaux (sous la forme d'une promotion) Sur le site dit de l'EPC

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 40,00 EUR

Terms and method of payment: La vente des documents relatifs au marché s'effectue auprès du Bureau Economique de la Province de Namur (BEP) - développement territorial - Mme Mahaux Nancy (de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 15:30).

Les documents peuvent être obtenus au prix de :

- 30 EUR TVAC (emporté)

- 40 EUR TVAC (envoi postal) moyennant le versement sur le compte 091-0016908-59 de DEXIA avec la communication n°840149/2011/EPC .

Les documents relatifs au présent marché peuvent être consultés tous les jours ouvrables, auprès du Bureau Economique de la Province de Namur (BEP) - développement territorial - Mme Mahaux Nancy (de 9:00 à 12:00 et de 14:00 à 15:30).

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

25.3.2014 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 25.3.2014 - 11:00

Place:

à l'Hôtel de Ville de Ciney, salle du Conseil communal.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

@Ref:00952667/2013024628

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

21.11.2013