

France-Dijon: Building-cleaning services

OJ S 193/2017 07/10/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SCIC Habitat Bourgogne

Postal address: SCIC Habitat Bourgogne — Le Katamaran — Parc Valmy — 41 avenue
Françoise Giroud — BP 30428

Town: Dijon Cedex

Postal code: 21004

Country: France

For the attention of: François Petit

E-mail: francois.petit@shb.sni.fr

Telephone: +03 80505625

Fax: +03 80505628

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SA d'HLM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne (295 bâtiments
soit 6 031 logements).**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Main site or place of performance: Départements 21 et 71.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**II.1.4. Information about framework agreement**

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

II.1.6. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Secteur de Beaune (marché réservé) — (826 logements soit 45 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Secteur de Nolay / Nuits-Saint-Georges (48 logements soit 4 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Secteur de Saône-et-Loire (274 logements soit 23 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Secteur de Montbard (72 logements soit 3 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Secteur de Dijon centre (510 logements soit 34 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Secteur de Chenôve / Dijon / Marsannay (1062 logements soit 49 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Secteur de Dijon / Fontaine-les-Dijon / Talant (618 logements soit 51 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Secteur de Quetigny — ménage (marché réservé) (791 logements soit 23 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Secteur de Quetigny — ordures ménagères (791 logements soit 23 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 10

Lot title: Secteur de Arc-sur-Tille / Auxonne / Brazey-en-Plaine / Couternon / Genlis / Mirebeau-sur-Bèze (387 logements soit 27 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Lot No: 11

Lot title: Secteur de Chevigny-Saint-Sauveur / Longvic / Sennecey-lès-Dijon (652 logements soit 36 bâtiments)

1) Short description

Contrat d'entretien et de propreté pour le patrimoine SCIC habitat Bourgogne.

2) CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2018. Completion 31.12.2021

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats auront à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes:

Les pièces suivantes seront fournies par le candidat en langue française:

— lettre de candidature (DC1),

— copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— déclaration sur l'honneur dûment datée et signée par le candidat certifiant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6.6.2005 n° 2005-649, c'est-à-dire:

Qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de cinq ans, d'une condamnation définitive pour l'une des infractions prévues par les articles 222-38, 222-40, 313-1 à 313-3, 314-1 à 314-3, 324-1 à 324-6, 421-2-1, article 421-5-2^{ème} al., article 433-1, article 434-9-2^{ème} al., articles 435-

2, 441-1 à 441-7, 441-8-1^{er} et 2^{ème} al., article 441-9 et article 450-1 du code pénal; par l'article 1741 du code général des impôts.

Qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de cinq ans d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions mentionnées aux articles L. 8221-1, L. 8221-3 et -5, L. 8251-1 et L. 5221-8, L. 8231-1 et L. 8241-1 et 2 du code du travail.

Qu'il n'est pas en état de liquidation judiciaire au sens de l'article L. 620-1 du code du commerce ou de faillite personnelle au sens de l'article 625-2 ou qu'il ne fait pas l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger.

Qu'il a souscrit à l'ensemble de ses obligations concernant sa situation fiscale et sociale au 31 décembre de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation ou constitué des garanties suffisantes.

(En cas de groupement d'entreprise, chaque membre du groupement devra fournir cette déclaration sur l'honneur).

— déclaration sur l'honneur du candidat qu'il est à jour dans le paiement des assurances couvrant les responsabilités civile et décennale de l'entreprise,

— liste de références sur les 3 dernières années, dont celles spécifiques aux prestations objet de la présente consultation,

— potentiel de l'entreprise en personnel et matériels,

— qualifications requises: le candidat devra produire toutes qualifications justifiant de sa compétence au regard des prestations demandées,

— chiffre d'affaire des 3 dernières années,

— toute pièce que le candidat estime de nature à appuyer sa candidature.

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — liste de références sur les 3 dernières années, dont celles spécifiques aux prestations objet de la présente consultation,

— potentiel de l'entreprise en personnel et matériels,

— qualifications requises: le candidat devra produire toutes qualifications justifiant de sa compétence au regard des prestations demandées,

— chiffre d'affaire des 3 dernières années,

— toute pièce que le candidat estime de nature à appuyer sa candidature.

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Moyens humains prévus (identification et CV des collaborateurs). Weighting 15
2. Moyens matériels prévus. Weighting 15
3. Exposer les moyens mis en œuvre en faveur de l'environnement. Weighting 10
4. Montant de la mission à prix global forfaitaire annuel. Weighting 60

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

20.11.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Attribution du contrat:

Le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le contrat produira dans les conditions définies à l'article 18 du décret du 30.12.2005 n° 2005-1742:

- les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 et L.8254-1, D.8254-1 à 3 du code du travail,
- les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales.

À défaut de produire ces documents dans le délai fixé par le pouvoir adjudicateur, l'offre du candidat auquel il est envisagé d'attribuer le contrat est rejetée et il sera éliminé. Le candidat suivant sera alors sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires avant que le contrat ne lui soit attribué.

Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas donner suite à la présente consultation. Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

Les attestations d'assurance suivantes:

1. L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et, conformément aux dispositions de l'article L. 241-2 du code des assurances, pour les travaux de construction, l'attestation d'assurance responsabilité civile décennale de l'entreprise.

L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle:

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

11. Obtention du dossier de la consultation:

Les entreprises peuvent retirer le dossier de la consultation sur le site internet du maître d'ouvrage: www.marches-securises.fr

12. Formalités d'envoi des soumissions (candidatures et offres):

Les candidatures et les offres, sous pli cacheté, devront être remises contre récépissé avant le jour et l'heure précisés ci-dessus. Si elles sont envoyées par la poste, elles devront l'être à cette même adresse, par pli recommandé avec avis de réception postal, et parvenir à destination avant ces mêmes dates et heures limites.

Les plis seront envoyés ou remis à l'adresse suivante et porteront les mentions suivantes:

Monsieur le: responsable du service patrimoine.

Adresse: Le Katamaran — Parc Valmy — 41 avenue Françoise Giroud — BP 30428 — 21004 Dijon Cedex.

Soumission pour: contrat d'entretien propreté

Entreprise:

Lot: XXX.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis.

Les candidatures et les offres seront transmises sous pli cacheté contenant deux enveloppes également cachetées.

Ce pli contiendra:

Une première enveloppe cachetée, contenant les renseignements et justifications à produire par le candidat quant à ses qualités et capacités, tels que définis ci-dessus. Cette première enveloppe portera les mentions suivantes:

Première enveloppe intérieure.

Candidature pour: contrat d'entretien propreté.

Entreprise:

Lot: XXX.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

Une deuxième enveloppe cachetée, contenant l'offre présentée dans les conditions ci-dessus

définies, qui portera les mentions suivantes:

Deuxième enveloppe intérieure

Offre pour: contrat d'entretien propreté.

Entreprise:

Lot: XXX.

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Dijon

Postal address: 13 boulevard Clémenceau — BP 1513

Town: Dijon

Postal code: 21000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

4.10.2017