

Belgium-Malines: Surveying services

OJ S 125/2023 03/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Mechelen

Postal address: Grote Markt 21

Town: Mechelen

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Postal code: 2800

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Heidi Gotemans

E-mail: heidi.gotemans@mechelen.be

Telephone: +32 15453352

Internet address(es):

Main address: www.mechelen.be

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2003/01/2023>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Vastgoedmanagement

Postal address: Plattebeekstraat 13

Town: Mechelen

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 2800

Country: Belgium

Contact person: De heer Dirk Leboy

E-mail: dirk.leboy@mechelen.be

Telephone: +32 15292415

Internet address(es):

Main address: www.mechelen.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Aanstellen van een landmeter-expert voor het opstellen van schattingsverslagen, opmaken van opmetingsplannen, plaatsbeschrijvingen en andere
Reference number: 2023-OO-VGM-1082

II.1.2. Main CPV code

71355000 Surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 223 140,50 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE212 Arr. Mechelen

Main site or place of performance: • De gronden en gebouwen bevinden zich op het grondgebied van Mechelen (en fusiegemeenten) gelegen in de 1° tot en met de 9° afdeling (volgens indeling kadaster).

II.2.4. Description of the procurement

Het opstellen van schattingsverslagen en opmetingsplannen voor gronden en gebouwen vereist:

- in het kader van procedures tot vervreemding van onroerende goederen (in uitvoering van omzendbrief BB 2010/02)
- bij aankopen in der minne of onteigening van onroerende goederen (zoals besproken in de Commissievergadering nr. C278-BIN21 van 29 juni 2010)

Met gebouwen worden alle bebouwde percelen bedoeld. Dit kunnen zowel woningen, appartementen, duplexen, garages, handelshuizen, culturele gebouwen, industriegebouwen, gebouwen voor erediensten, ... zijn.

Deze overheidsopdracht beoogt het sluiten van een overeenkomst met vijf deelnemers, voor zover het aantal geschikte offertes voldoende groot is.

Het sluiten van een overeenkomst op basis van onderhavig bestek geeft de dienstverlener geen exclusiviteitsrecht. De opdrachtgever kan indien nodig gedurende de geldigheidsduur van het contract prestaties, identiek of analoog aan deze beschreven in dit bestek, laten uitvoeren door andere dienstverleners. De dienstverlener kan in deze geen aanspraak maken op enige vergoeding.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Duurzaamheid / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

*

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

* Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast.

De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure.

Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan:

- het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen;
- de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. NVT

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. NVT

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Lidnummer Belgische Orde van Landmeter-Experten VZW = LAN-nummer

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Lidnummer Belgische Orde van Landmeter-Experten VZW = LAN-nummer

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/08/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 19/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/08/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State
Postal address: Wetenschapsstraat 37
Town: Brussel
Postal code: 1000
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2023