

France-Strasbourg: Meter reading service

OJ S 125/2023 03/07/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Habitation Moderne

Postal address: 24 Route de l'Hôpital, CS 30062

Town: Strasbourg

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

Postal code: 67027

Country: France

Contact person: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

E-mail: [marches@habitationmoderne.org](mailto:marches@habitationmoderne.org)

Telephone: +33 388325210

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.habitationmoderne.org>

Address of the buyer profile: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SAEML

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

LOCATION, ENTRETIEN ET RELEVÉ DE COMPTEURS D'EAU FROIDE, EAU CHAUDE, DE COMPTEURS THERMIQUES, ET DE REPARTITEURS DE CHAUFFAGE

**II.1.2. Main CPV code**

65500000 Meter reading service

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Le marché a pour objet de faire assurer, par le titulaire du contrat et pour le compte d' Habitation Moderne, une prestation de location, d'entretien et de relèvement des compteurs d'eau froide, compteurs d'eau chaude sanitaire, compteurs de chauffage, répartiteurs de frais de chauffage, et des services associés dans les conditions prévues par le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50411100 Repair and maintenance services of water meters

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRF11 Bas-Rhin

Main site or place of performance: Strasbourg et Eurométropole

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Les prestations comprennent notamment :

1 – La fourniture et la pose de :

- compteurs d'eau froide : compteurs volumétriques équipés avec un dispositif de télé relèvement
- compteurs d'eau chaude sanitaire : compteurs volumétriques équipés avec un dispositif de télé relèvement

- compteurs thermiques : compteurs thermiques équipés avec un dispositif de télé relèvement

- répartiteurs électroniques Bi sondes équipés avec un dispositif de télé relèvement

2- La réalisation de prestations ponctuelles telles que remplacement de bagues antifraude, remplacement de vannes d'isolement compteurs volumétriques, contrôles d'affectation spécifiques, relevés intermédiaires, tels que décrits au bordereau des prix unitaires (BPU)

3 – La relève de l'ensemble des compteurs et répartiteurs, ainsi que la fourniture des consommations annuelles réparties par logement via un échange de données informatisées, au format défini au cours de la réunion de lancement

4 - L'établissement d'un bilan des consommations annuelles d'eau froide, d'eau chaude sanitaire et de chauffage indiquant les évolutions par rapport à l'année précédente

5 - L'établissement, sur demande, d'un relevé intermédiaire des consommations d'eau froide, d'eau chaude sanitaire et de chauffage indiquant les évolutions par rapport à la dernière relève transmise

6 – La mise en place d'un portail Internet de restitution permettant d'accéder aisément aux données de consommations globales et quotidiennes, d'analyser les variations de consommations dans les logements et l'envoi d'alertes automatisées en cas de consommation anormale (répartiteurs compris). La solution permettra une relève quotidienne automatique et simultanée de l'ensemble des consommations. La mise à jour des données sur le portail WEB sera journalière.

Ce portail devra permettre à Habitation Moderne de saisir les changements de locataires

7 - La mise à disposition d'un portail Internet dédié aux résidents, locataires pour les données qui les concernent

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Les sous-critères sont définis dans le règlement de consultation.

Durée de l'accord-cadre : 4 ans à compter de sa notification. Les prestations de location, entretien et relève seront quant à elles à exécuter par le prestataire pendant une durée de 10 ans

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- L'imprimé DC1. Cet imprimé est joint au dossier de consultation des entreprises (DCE). Il est pré-rempli par Habitation Moderne. Toutefois, le candidat à l'obligation de compléter les rubriques C à G.
- L'imprimé DC2. Cet imprimé est joint au DCE. Il est pré-rempli par Habitation Moderne. Toutefois, le candidat à l'obligation de compléter les rubriques C, E1 et G

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Une déclaration du chiffre d'affaire global hors taxe des trois derniers exercices disponibles ainsi que la part du chiffre d'affaire concernant les prestations objet du présent marché (à cet effet, le candidat remplira la rubrique E1 du DC2)

Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Chiffre d'affaire minimal exigé : 3 600 000 €.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Les titres d'études et professionnels et/ou un Curriculum Vitae de chacun des intervenants.

Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.  
Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;  
L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ;

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/08/2023 Local time: 11:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/08/2023 Local time: 11:05

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Pour tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront adresser une demande écrite 7 jours avant la date limite de remise des offres sur la plateforme <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de Grande Instance

Postal address: Cité Judiciaire, rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postal code: 54035  
Country: France  
Telephone: +33 383908500  
Fax: +33 383274984

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du Tribunal de Grande Instance  
Postal address: Cité Judiciaire, rue du Général Fabvier  
Town: Nancy  
Postal code: 54035  
Country: France  
Telephone: +33 383908500  
Fax: +33 383274984

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

28/06/2023