

397829-2026 - Competition

**Germany – Architectural services for outdoor areas – Kreisstadt Neunkirchen - 3. BA
Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz - Freianlagenplanung
OJ S 110/2026 10/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisstadt Neunkirchen

Email: vergabestelle@neunkirchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kreisstadt Neunkirchen - 3. BA Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz -
Freianlagenplanung

Description: Planungsleistungen der Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI für die
Leistungsphasen 5 - 9

Procedure identifier: d6d180ce-4700-4910-b2b0-aad81bf8d974

Internal identifier: SNEUNK-2026-0020

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

2.1.2. Place of performance

Postal address: Oberer Markt 16

Town: Neunkirchen

Postcode: 66538

Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single
Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national
law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB und die in § 6 VGV genannten Fälle.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kreisstadt Neunkirchen - 3. BA Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz - Freianlagenplanung

Description: Die Kreisstadt Neunkirchen plant den 3. Bauabschnitt der Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz. Wesentliches Ziel ist die Verbindung des Bereiches um den Lübbener Platz mit dem bereits realisierten 1. und 2. Bauabschnitt der Bliesterrassen. Hierdurch soll eine Gesamtkomposition der innerstädtischen Flächen entlang der Blies entstehen und eine weitere Attraktivierung des Zentrums der Kreisstadt Neunkirchen eingeleitet werden. Der Flusslauf soll als wesentliches Element der Stadt stärker in den Focus rücken und erlebbar gemacht werden. Die neue barrierefreie Gestaltung des 3. BA der Bliesterrasse und des gesamten Areals erfordert eine starke Höhenanpassung des vorhandenen Geländes, insbesondere entlang der Blies. Der vorhandene Zugang zum Fuß- und Radweg an der Blies wird durch sanfte Rampen neu modelliert, um einen inklusiven Zugang zur Blies zu ermöglichen. Entlang der Blies wird der Fuß- und Radweg neu asphaltiert, mit einem Steinteppichbelag versehen und ein Blindenleitsystem eingefügt, in Anbindung an die Bliespromenade und die Bliesterrasse 1. und 2. BA. Die bestehende Spundwand und die gemauerte Böschung zwischen Rad- und Fußweg werden teilweise zurückgebaut, um die Modellierung der neuen Böschungen zu ermöglichen. Aufgrund der Höhenunterschiede werden Stützmauern als Sockel der Böschung geplant. Die Bliesterrasse, mit ca. 200 m² Fläche, wird das Herzstück der Baumaßnahmen. Die Terrasse ermöglicht den Blick in ca. 4 m Höhe über die Blies hinweg in die Umgebung. Sie bekommt eine elegante und moderne Form und wird gepflastert sein, um mehrere Aktivitäten für die Bürger anzubieten. Zwei große Pflanzflächen, jeweils ca. 8 m², schaffen Platz für zwei große Bäume, die Schatten auf die Terrasse bringen, die Aufenthaltsqualität erhöhen und im Sommer die Hitze reduzieren. Neben der Terrasse bietet die große Sitzstufenanlage einen neuen Blickwinkel zur Blies, in

Richtung Stadt, Industriekultur und Natur. Die Treppe zwischen der Terrasse und der Sitzstufenanlage erschließt die Niveaus der Sitzstufen und endet am Fuß- und Radweg entlang der Blies. Erforderlich sind die Planungsleistungen der Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI für die Leistungsphasen 5 - 9.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71222000 Architectural services for outdoor areas

5.1.3. Estimated duration

Start date: 24/08/2026

Duration end date: 13/11/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen gemäß Vergabeunterlagen

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Qualifikationsanforderungen gem. § 75 Abs. 1 VgV Bewerber mit Sitz in Deutschland: Vorlage eines Nachweises über die Eintragung in ein Berufsregister als Architekt/Ingenieur/Beratender Ingenieur (Kammermitgliedschaft, o.ä.) für die im FB5 bezeichneten Positionen (Projektleiter, Stellvertreter, Bauleiter); Bewerber mit Sitz im Ausland müssen mit dem Teilhabeantrag die Erlaubnis der Berufsausübung im Staat ihrer Niederlassung nachweisen, soweit hierfür eine im Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates aufgeführte Registereintragung einschlägig ist. Bei Bewerbungsgemeinschaften gilt dies für jeden Mitbewerber. Juristische Personen sind zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die geforderte Berufsqualifikation erfüllt (§ 75 Abs.3 VgV). (siehe Anlage Eingangskriterien)

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer entsprechenden

Berufshaftpflichtversicherungsdeckung bei einem in der EU zugelassenen Versicherer gemäß § 45 (1) 3 VgV über 3.000.000 EUR für Personen sowie 1.500.000 EUR für sonstige Schäden bzw. bei geringeren Deckungssummen eine zusätzliche Erklärung der

Versicherungsgesellschaft über die Bereitschaft einer Erhöhung der Deckungssumme im Auftragsfalle (Ausschlusskriterium)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis gem. § 45 (4) 4 VgV - Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen, c) Nachweis gem. § 45 Abs. (4) 4 VgV - Erklärung über seinen Umsatz für entsprechende Leistungen (Umsatz aus Aufträgen vergleichbarer Projekte) in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen. d) Eigenerklärung und aktuelle Bescheinigung des zuständigen Finanzamtes, dass keine Steuerschulden bestehen (nicht älter als 6 Monate); bei Bietergemeinschaften jeweils von allen Mitgliedern der BG/Arge bzw. Nachunternehmen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung nicht vorliegend § 46 (1) VgV siehe Vergabeunterlagen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung Projektteam

Description: siehe Zuschlagskriterien in den Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektmanagement

Description: siehe Zuschlagskriterien in den Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: siehe Zuschlagskriterien in den Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ea74687de-7a794f5d32d4bf0e

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Information about review deadlines: Für die Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf die §§ 155 ff. GWB verwiesen. Hinsichtlich der zu beachtenden Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten.

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kreisstadt Neunkirchen

Registration number: 10043114-5260000001-70

Postal address: Oberer Markt 16

Town: Neunkirchen

Postcode: 66538

Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@neunkirchen.de

Telephone: +49 6821202731

Fax: +49 6821202641

Internet address: <https://www.neunkirchen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Registration number: 10000000-00108010000001-47

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postcode: 66119
Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)
Country: Germany
Email: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Telephone: +49 6815014994
Fax: +49 6815013506
Internet address: <https://wirtschaft.saarland.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fa2c8e66-4648-4195-adb8-5fdb87e27332 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/06/2026 15:13:47 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 397829-2026

OJ S issue number: 110/2026

Publication date: 10/06/2026