

Denmark-Valby: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 125/2023 03/07/2023****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Trafikselskabet Movia

National registration number: 29896569

Postal address: GL. Køge Landevej 3

Town: Valby

NUTS code: DK01 Hovedstaden

Postal code: 2500

Country: Denmark

Contact person: Jannik Krag

E-mail: jka@moviatrafik.dk

Telephone: +45 51307118

Internet address(es):Main address: <https://permalink.mercell.com/207293344.aspx>Address of the buyer profile: <http://www.moviatrafik.dk/omos/Pages/Omos.aspx>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://permalink.mercell.com/207293344.aspx>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://permalink.mercell.com/207293344.aspx>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Særlig, lovbestemt offentlig virksomhed beslægtet med et kommunalt fællesskab. Movia er etableret i overensstemmelse med Lov om trafikskelskaber og vores virke er fastsat efter lovens §2.

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Drift og vedligeholdelse af Københavns Busterminal

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Trafikselskabet Movias udbud af kontrakt om anskaffelse af drift- og vedligeholdelse af Københavns Busterminal.

Drift og vedligehold er opdelt i to delaftaler:

SOFT (f.eks. rengøring & vinduespolering mm.)

HARD (f.eks. el, VVS, maler, tømrer og snedker, handyman, teknisk service af f.eks. elevator, informationsskærme, køle- og ventilationsanlæg mm.)

Transport- og Boligministeriet og Kbh. Kommune har indgået aftale om i fællesskab at opføre en busterminal beliggende ved Dybbølsbro i København. Busterminalen skal anvendes til passagerer med fjernbusser med ankomst til og afgang fra København.

For Kbh. Kommunes beslutning om at deltage i busterminalens etablering er det forudsat, at Movia skal drive busterminalen: "Et direkte driftsansvar placeret hos Movia indebærer blandt andet, at Movia vil være ansvarlig for at drive selve området, herunder vedligehold, renhold mv. Movia vil få det direkte driftsansvar, både overfor Københavns Kommune og de busoperatører, der bruger anlægget".

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 14 325 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Delaftale 1, (FM Soft), drift og vedligeholdelse af Københavns busterminal

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Delaftale 1, (FM Soft), omhandler bl.a. ydelserne. 1) indvendig rengøring og udvendig renholdelse og 2) vinduespolering på Københavns Busterminal.

Der vil hovedsagelig være planlagte opgaver, men der kan også forekomme udkald.

Samarbejde om Københavns Busterminal

Transport- og Boligministeriet og Københavns Kommune indgik 29. oktober 2020 aftale om i fællesskab at opføre en busterminal beliggende ved Dybbølsbro i København. Busterminalen skal anvendes til af- og påstigning af passagerer med fjernbusser med ankomst til og afgang fra København. Københavns Kommune kan beslutte, at terminalen ud over fjernbusser også skal kunne anvendes af busser i offentlig servicetrafik og turistbusser. Staten ved Vejdirektoratet er bygherre på anlægget, som overdrages til Københavns Kommunes ejerskab ved etableringens afslutning.

Busterminalen er beliggende på et areal ved Dybbølsbro Station mellem jernbaneterrænet og Carsten Niebuhrs Gade. Arealet udskilles til egen matrikel. Busterminalen rummer 15

busholdepladser (12 pladser til 15 meter busser og 3 pladser til 18 meter busser), og forventes dermed at kunne servicere op til 195 busser på et hverdagsdøgn. Busterminalen består derudover af en terminalbygning med ventefaciliteter, kiosk, trafikinformationssystem og wayfinding samt trappe og elevator til Dybbølsbro. Endvidere består busterminalen af p-pladser til taxi, kys-og-kør, handicapparkering og cykelparkering.

Ifølge aftalen mellem staten og Københavns Kommune kan kommunen vælge at lade Movia være ansvarlig for at drive busterminalen, og i grundlaget fra marts 2018 for Københavns Kommunes beslutning om at deltage i busterminalens etablering er det forudsat, at Movia skal drive busterminalen: "Et direkte driftsansvar placeret hos Movia indebærer blandt andet, at Movia vil være ansvarlig for at drive selve området, herunder vedligehold, renhold mv. Movia vil få det direkte driftsansvar, både overfor Københavns Kommune og de busoperatører, der bruger anlægget".

Movia deltager i afleveringsforretning med Vejdirektoratet og entreprenøren for at sikre, at anlæggene lever op til kravene i forhold til driften.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 11 700 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Aftalen er på 72 måneder med mulighed for forlængelse med 2x12 måneder

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Forlængelse af aftalen med 2x12 måneder

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Delaftale 2, (FM Hard), drift og vedligeholdelse af Københavns busterminal

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works, 45331210 Ventilation installation work, 45422000 Carpentry installation work, 45440000 Painting and glazing work, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups, 50750000 Lift-maintenance services, 71314100 Electrical services, 98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Delaftale 2, (FM hard), omhandler bl.a. ydelser indenfor fagene: 1) el, 2) VVS, 3) maler, 4) tømrer og snedker 5) handyman samt 6) servicering af tekniske anlæg som elevator, informationsskærme, køle- og ventilationsanlæg og lignende mindre faggrupper.

Der vil være planlagte opgaver, men der kan også forekomme ud kald.

Samarbejde om Københavns Busterminal

Transport- og Boligministeriet og Københavns Kommune indgik 29. oktober 2020 aftale om i fællesskab at opføre en busterminal beliggende ved Dybbølsbro i København. Busterminalen skal anvendes til af- og påstigning af passagerer med fjernbusser med ankomst til og afgang fra København. Københavns Kommune kan beslutte, at terminalen ud over fjernbusser også skal kunne anvendes af busser i offentlig servicetrafik og turistbusser. Staten ved Vejdirektoratet er bygherre på anlægget, som overdrages til Københavns Kommunes ejerskab ved etableringens afslutning.

Busterminalen er beliggende på et areal ved Dybbølsbro Station mellem jernbaneterrænet og Carsten Niebuhrs Gade. Arealet udskilles til egen matrikel. Busterminalen rummer 15 busholdepladser (12 pladser til 15 meter busser og 3 pladser til 18 meter busser), og forventes dermed at kunne servicere op til 195 busser på et hverdagsdøgn. Busterminalen består derudover af en terminalbygning med ventefaciliteter, kiosk, trafikinformationssystem og wayfinding samt trappe og elevator til Dybbølsbro. Endvidere består busterminalen af p-pladser til taxi, kys-og-kør, handicapparkering og cykelparkering.

Ifølge aftalen mellem staten og Københavns Kommune kan kommunen vælge at lade Movia være ansvarlig for at drive busterminalen, og i grundlaget fra marts 2018 for Københavns Kommunes beslutning om at deltage i busterminalens etablering er det forudsat, at Movia skal drive busterminalen: "Et direkte driftsansvar placeret hos Movia indebærer blandt andet, at Movia vil være ansvarlig for at drive selve området, herunder vedligehold, renhold mv. Movia vil få det direkte driftsansvar, både overfor Københavns Kommune og de busoperatører, der bruger anlægget".

Movia deltager i afleveringsforretning med Vejdirektoratet og entreprenøren for at sikre, at anlæggene lever op til kravene i forhold til driften.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 625 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Aftalen er på 72 måneder med mulighed for forlængelse med 2x12 måneder

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Forlængelse af aftalen med 2x12 måneder

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der stilles et minimumskrav om at tilbudsgiver er optaget i CVR-registreret eller lignende udenlandsk register.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal levere oplysninger om soliditetsgrad samt nettoomsætning i de 3 seneste offentliggjorte årsregnskaber.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Økonomisk og finansiell formåen (DKK) for 'delaftale 1 FM Soft' og 'delaftale 2 FM Hard'

Tilbudsgiver skal i seneste offentliggjorte årsregnskab have en soliditetsgrad på minimum 10%.

Oplysningerne udfyldes i ESPD.

For delaftale 1 FM soft

Nettoomsætning, Minimum DKK 15,6 mio. årligt i de 3 seneste offentliggjorte årsregnskaber.

For delaftale 1 FM hard

Nettoomsætning, Minimum DKK 3,5 mio. årligt i de 3 seneste offentliggjorte årsregnskaber.

Oplysningerne udfyldes i ESPD.

For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravene. For tilbudsgivere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers økonomiske formåen gælder, at tilbudsgiveren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravene.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal levere 3 referencer pr. delaftale der vurderes relevante for opgaven.

Minimum level(s) of standards possibly required:

For delaftale 1 FM soft

Erfaring fra præcis tre tilsvarende opgaver. Hermed forstås opgaver omfattende ydelserne. 1) Indvendig rengøring og udvendig renholdelse, 2) vinduespolering. Erfaringen skal hidrøre fra både planlagte opgaver og akutte opgaver (udkald).

Referencerne skal samlet set omfatte ydelser fra begge kategorier såvel planlagte opgaver som akutte opgaver (udkald).

Referencerne skal angå opgaver udført indenfor 3 år fra tilbudsfristen.

For delaftale 1 FM hard

Erfaring fra tre tilsvarende opgaver. Hermed forstås opgaver omfattende ydelser indenfor fagene: 1) el, 2) VVS, 3) maler, 4) tømrer eller snedker 5) en handyman funktion samt 6) servicering af tekniske anlæg som f.eks. elevator, informationsskærme, køle- og ventilationsanlæg. Erfaringen skal hidrøre fra både planlagte opgaver og akutte opgaver (udkald).

Referencerne skal samlet set omfatte ydelser fra alle seks kategorier, mens det ikke er et krav, at alle referencerne hver især omfatter alle kategorier.

Referencerne skal samlet set omfatte såvel planlagte opgaver som akutte opgaver (udkald).

Referencerne skal angå opgaver udført indenfor 3 år fra tilbudsfristen.

Tilbudsgiver skal herudover angive sine referencer i ESPD'et.

Der bedes angivet følgende oplysninger for hver reference:

Navn på kunden

Kort beskrivelse af tilbudsgivers leverance

Tidspunkt for levering

Kontraktgenstand

Ordregiver forbeholder sig at kontrollere referencerne.

Bemærk, at en tilbudsgiver i sit eget ESPD alene kan angive egne referencer, dvs. for den pågældende juridiske person (f.eks. selskab). Dette indebærer eksempelvis, at koncernforbundne selskabers referencer kun tages i betragtning, hvis tilbudsgiveren baserer sig på de pågældende koncernforbundne selskaber i relation til egnethed, og hvis der således indleveres særskilt ESPD og støtteerklæring for de pågældende koncernforbundne selskaber, jf. nedenfor.

For konsortier gælder, at konsortiedeltagerne tilsammen skal opfylde minimumskravet. For tilbudsgivere, der baserer sig på andre økonomiske aktørers tekniske og faglige formåen gælder, at tilbudsgiveren og den støttende enhed tilsammen skal opfylde minimumskravet.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til CSR bilaget i udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/08/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 31/08/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tilbudsgivere, der befinder sig under omstændigheder som anført i udbudslovens §§ 134 a, 135, 136 og 137, stk. 1, nr. 1, 2 og 4, er udelukket fra at deltage i udbuddet.

En tilbudsgiver, der på et hvilket som helst tidspunkt under udbuddet bliver omfattet af en af udelukkelsesgrundende §§ 134 a, 135, 136 og 137, stk. 1, nr. 1, 2 og 4 vil blive udelukket fra udbuddet, medmindre den pågældende inden for en af Ordregiver fastsat rimelig frist fremlægger dokumentation, der viser tilbudsgiverens pålidelighed, jf. udbudslovens § 138.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://www.naevneneshus.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 02.06.2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage

regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem

der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for

beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at

ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har

indgået en kontrakt.

Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den

dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette

ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden,

jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige

angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på kr. 20.000 til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/06/2023