

**Belgium-Flémalle: Repair and maintenance services of electrical building installations**  
**OJ S 218/2016 11/11/2016**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: La Maison des Hommes  
Postal address: Grand Place 7  
Town: Flémalle  
Postal code: 4400  
Country: Belgium  
Telephone: +32 42756515  
Fax: +32 42757252

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société de logements sociaux

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Marché public de services — marché stock de dépannages des installations électriques et de la parlophonie.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: À 4400 Flémalle sur les entités de Flémalle-Grande, Flémalle-Haute, Mons-Lez-Liège, Awirs et Ivoz-Ramet dans une partie des logements appartenant à la Maison des Hommes.

NUTS code BE332 Arr. Liège

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Le marché a pour objet la désignation d'un prestataire de services qui sera chargé d'effectuer des dépannages sur les installations électriques et la parlophonie au sein des immeubles appartenant à la Maison des Hommes.

**II.1.5. CPV code(s)**

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

#### **II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.2. Total value of the contract/lot**

##### **II.2.1. Total value of the contract/lot**

Value: 59 967,53 EUR  
excluding VAT

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Le prix. Weighting 80
2. Le délai d'exécution (délai dans lequel les interventions quotidiennes seront réalisées). Weighting 10
3. La méthodologie du travail et la qualité du service proposé. Weighting 10

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

2016/S/5

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

###### **Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2016/S 123-221162](#) of 29.6.2016

### **Section V: Award of contract**

---

Lot title: Marché public de services — marché stock de dépannages des installations électriques et de la parlophonie

#### **V.1. Date of conclusion of the contract**

7.9.2016

#### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

#### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Almalis SPRL

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 59 967,53 EUR

excluding VAT

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: no

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information**

Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de procéder à une ou plusieurs répétition(s) de marché de services similaires par voie de procédure négociée, conformément à l'article 26, paragraphe 1, 2°, B) de la loi du 15.6.2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services.

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

8.11.2016