

France-Mayenne: Architectural, engineering and planning services

OJ S 225/2014 21/11/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Communauté communes du Pays de Mayenne

Postal address: 10 rue de Verdun

Town: Mayenne

Postal code: 53100

Country: France

Contact person: Service commande publique

For the attention of: M. le président

E-mail: marchespublics@mairie-mayenne.net

Telephone: +33 243302125

Fax: +33 243304859

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.paysdemayenne.fr>Address of the buyer profile: <http://www.klekoon.com>Electronic access to information: <http://www.klekoon.com>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://www.klekoon.com>**I.2. Type of the contracting authority****I.3. Main activity****I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un pôle de santé à Mayenne (53). Ref: 13MOE19.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: 15 rue du Fauconnier, 19 et 41 place de l'Europe, 53100 Mayenne.

NUTS code FR513 Mayenne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un pôle de santé à Mayenne (53). Ref: 13MOE19.

Le projet (environ 2 360 mètres carrés SHON) consiste en la réalisation d'une maison de santé pluridisciplinaire comprenant:

12 cabinets de médecin, 6 cabinets d'infirmiers, 2 cabinets de dermatologues, 2 cabinets de podologues, 1 cabinet de diététicienne, 1 cabinet de kinésithérapeute et 1 cabinet de radiologie. La Caisse primaire d'assurance maladie de la Mayenne et le Conseil général auront aussi des bureaux. Enfin, sont prévus des locaux administratifs et de confort pour les professionnels libéraux et une salle de réunion.

Le montant prévisionnel des travaux est estimé à 3 250 000 EUR (HT) (valeur novembre 2013).

La mission de maîtrise d'œuvre est une mission de base au sens de la loi MOP, avec mission EXE partielle.

Une prime de 15 000 EUR (TTC) sera attribuée à chacun des 3 candidats admis par le jury du concours à présenter une offre (si cette dernière est conforme au règlement du concours).

L'indemnité sera versée à l'équipe lauréate à titre d'acompte à valoir sur son marché.

II.1.5. CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 314 520 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualités techniques et fonctionnelles (adéquation au programme du point de vue fonctionnel et du respect des surfaces; liaisons internes et externes, qualité environnementale du bâtiment et des énergies utilisées). Weighting 40

2. Qualités architecturales (respect des règles d'urbanisme et de construction; insertion dans le site, orientation, desserte; aspect des volumes et expression des façades; qualité des matériaux et des équipements proposés). Weighting 30

3. Qualités financières et économiques: investissement, fonctionnement, exploitation et maintenance (compatibilité avec l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage). Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13MOE19

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 236-410415](#) of 5.12.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 13MOE19

Lot title: Concours de maîtrise d'œuvre pour la construction d'un pôle de santé à Mayenne (53). Ref: 13MOE19.

Le projet (environ 2360 mètres carrés SHON) consiste en la réalisation d'une maison de santé pluridisciplinaire comprenant: 12 cabinets de médecin, 6 cabinets d'infirmiers, 2 cabinets de dermatologues, 2 cabinets de podologues, 1 cabinet de diététicienne, 1 cabinet de kinésithérapeute et 1 cabinet de radiologie. La Caisse primaire d'assurance maladie de la Mayenne et le Conseil général auront aussi des bureaux. Enfin, sont prévus des locaux administratifs et de confort pour les professionnels libéraux et une salle de réunion. Le montant prévisionnel des travaux est estimé à 3 250 000 EUR (HT) (valeur novembre 2013). La mission de maîtrise d'œuvre est une mission de base au sens de la loi MOP, avec mission EXE partielle. Une prime de 15 000 EUR (TTC) sera attribuée à chacun des trois candidats admis par le jury du concours à présenter une offre (si cette dernière est conforme au règlement du concours). L'indemnité sera versée à l'équipe lauréate à titre d'acompte à valoir sur son marché.

V.1. Date of conclusion of the contract

6.11.2014

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Atelier CUB 3 (mandataire de l'équipe)

Postal address: 3 rue de Fougères

Town: Ercée-près-Liffré

Postal code: 35340

Country: France

E-mail: contact@atelier-cub3.com

Telephone: +33 230961149

Fax: +33 223255872

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 341 250 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Feader et Leader.

VI.2. Additional information

Références de l'avis initial paru au BOAMP.

Parution n°: 233 B, annonce n° 228 du 4.12.2013.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 20.11.2014.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 rue de l'Île Gloriette, BP 24 111

Town: Nantes

Postal code: 44041

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 rue de l'Île Gloriette, BP 24 111

Town: Nantes

Postal code: 44041

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: +33 240994600

Fax: +33 240994658

VI.4. Date of dispatch of this notice

20.11.2014