

## 398369-2026 - Competition

Finland – Canteen and other restricted-clientele cafeteria services – Ravintola Pihapaviljongin ja ravintola Espa4 henkilöstöravintolapalveluiden hankinta

OJ S 110/2026 10/06/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – light regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Valtioneuvoston kanslia

Email: [kirjaamo.vnk@gov.fi](mailto:kirjaamo.vnk@gov.fi)

Legal type of the buyer: Central government authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Ravintola Pihapaviljongin ja ravintola Espa4 henkilöstöravintolapalveluiden hankinta

Description: Valtioneuvoston kanslia pyytää tarjoustanne Ravintola Pihapaviljongin ja ravintola Espa4 henkilöstöravintolapalveluiden hankinnasta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteena on henkilöstö-, kokous- ja edustarjoilupalveluhankinta valtioneuvostossa ja sen ministeriöiden henkilöstöravintoloissa Pihapaviljonki ja Espa4. Valtioneuvoston kanslia (tilaaja) kilpailuttaa valtioneuvoston yhteiseksi palveluksi henkilöstöravintola Pihapaviljongin (Snellmaninkatu 5, toimitusosoite Ritarikatu 6-8) ja siihen liittyvän ns kortteli 2 alueen kiinteistöjen kokouspalvelut (Hallituskatu 3 ja 5, Kirkkokatu 12 ja 14, Snellmaninkatu 7 ja Arppeanum) ja samaan sopimukseen kuuluu ravintola Espa4 (Eteläesplanadi 4) yhtenä kokonaisuutena käyttöoikeussopimuksella. Valtioneuvoston kanslia tekee sopimuksen toimittajan kanssa, ja lounas-, kokous- ja edustustarjoilut laskutetaan tilaaja-asiakkailta, joita ovat valtioneuvosto ja sen ministeriöt tai tahot, joilla on valtioneuvoston tilojen käyttöoikeus Palvelut kilpailutetaan yhtenä kokonaisuutena siten, että tavoitteena on, että sopimus astuu arviolta voimaan muiden kiinteistöjen osalta ravintola Pihapaviljongin remontin valmistuttua arviolta 1.2.2027 ja ravintola Espa4 osalta vasta 1.5.2027 alkaen, kohteen edellisen sopimuksen päättyessä. Tällä sopimuksella voidaan tarvittaessa tuottaa palveluja myös väliaikaisiin tiloihin, jolloin tilauksien lisääminen voi kasvattaa sopimuksen arvoa enintään 10%. Hankinnalla haetaan kokonaistaloudellisesti edullista, ravitsemussuositusten mukaista sekä luonnonmukaisesti tuotettuja ja sesonginmukaisia ruokapalveluja, joiden tuottamisessa otetaan huomioon energia- ja ympäristönäkökulma sekä ilmastovaikutus. Toimittajalla on maksutta hyödynnettävissä toiminnassaan toimipisteiden keittiö-, ravintola-, varasto- ja sosiaalitalit sekä kiinteät laitteistot, vesi, energia, kiinteistönhuolto, jätevesi ja jätehuolto. Palveluntarjoajan tulee siirtää näin saamansa etu suoraan tuotteiden ja palveluiden hintoihin. Palveluntarjoaja hoitaa henkilöstöravintolapalvelun (lounas- ja kahviopalvelun) omana liiketoimintana omaan lukuunsa ja saa korvauksen ravintolan asiakkailta ja kyseessä on hankintalaissa tarkoitettu käyttöoikeussopimus. Käyttöoikeussopimuksessa toimintaan liittyvä taloudellinen riski siirretään täysimääräisesti tarjoajalle (toimittaja). Kokous- ja edustustarjoilujen osalta kyse on on palveluhankinnasta, jossa tarjoilut tilaa ja kustannukset

maksaa tilauksen tehnyt tiloja käyttävä ministeriö. Koska näitä osa-alueita ei voida objektiivisesti erottaa toisistaan, sovelletaan hankintaan sopimuksenpääasialliseen kohteeseen (käyttöoikeussopimus) sovellettavia säännöksiä. Hankinnan kohde ja ehdot on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen seuraavissa liitteissä: 1. Palvelunkuvaus 2. Ravitsemuslaatuvaatimukset 2.1 Ruoan laadun seuranta 2.2 Ruoan vastuullisuus 2.3 Palvelunlaatu 3. Hintalomake 4. Vastuunjakotaulukko 5. Pohjapiirustukset 6. Kone- ja laiteluettelo 7. CV-lomake 8. Sopimusluonnos 9. Turvallisuus- ja tietoturvaluonnos 10. VN Henkilötietojen käsittelyn ehdot 11. JYSE 2025\_Palvelut

Procedure identifier: e4c2d47c-3985-4811-ae1d-7aa78b8c5755

Internal identifier: VN/11835/2026

Type of procedure: Other multiple stage procedure

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55511000 Canteen and other restricted-clientele cafeteria services

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: PL 23

Town: Valtioneuvosto

Postcode: 00023

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Additional information: Valtioneuvoston kanslia kilpailuttaa valtioneuvoston yhteiseksi palveluksi henkilöstöravintola Pihapaviljongin (Snellmaninkatu 5, toimitusosoite Ritarikatu 6-8) ja siihen liittyvän ns kortteli 2 alueen kiinteistöjen kokouspalvelut (Hallituskatu 3 ja 5, Kirkkokatu 12 ja 14, Snellmaninkatu 7 ja Arppeanum) ja samaan sopimukseen kuuluu ravintola Espa4 (Eteläesplanadi 4) yhtenä kokonaisuutena. Tilaaja ja Toimittaja voivat sopia palvelujen tilapäisestä tuottamisesta myös muihin valtioneuvoston tiloihin.

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 960 000,00 EUR

### 2.1.4. General information

Additional information: MENETTELYÄ KOSKEVA LISÄTIEDOT Hankinta toteutetaan hankintalain 32 §:n mukaisena avoimena menettelynä, jossa hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaan toimijat voivat jättää tarjouksen. Järjestelmään liittyvistä teknisistä syistä ilmoituksen kohdassa menettely menettelytyypiksi on jouduttu valitsemaan muu monivaiheinen menettely, vaikka kyseessä on avoin menettely. Hankintamenettelyn keskeisimmät vaiheet ovat 1. Tarjouspyynnön ja hankintailmoituksen julkaiseminen 2. Tarjousten vastaanotto ja tarjousten avaaminen 3. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen 4. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 5. Tarjousten vertailu tarjouspyynnössä esitettyjen vertailuperusteiden mukaisesti 6. Hankintapäätöksen tekeminen ja päätöksestä ilmoittaminen 7. Hankintasopimuksen tekeminen tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa. Huom. Tässä hankintailmoituksessa ilmoitettu kiinnostuksen ilmaisujen määräaika tarkoittaa tarjousten vastaanottamisen määräaika. Tarjouksen tulee jättää hankintailmoituksella ilmoitettuun kiinnostustenilmaisujen esittäminen (eli tässä kilpailutuksessa tarjousten jättämisen) määräaikaan 25.08.2026 klo 16:00 mennessä.

#### Legal basis:

Directive 2014/23/EU

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ravintola Pihapaviljongin ja ravintola Espa4 henkilöstöravintolapalveluiden hankinta  
Description: Valtioneuvoston kanslia pyytää tarjoustanne Ravintola Pihapaviljongin ja ravintola Espa4 henkilöstöravintolapalveluiden hankinnasta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Hankinnan kohteena on henkilöstö-, kokous- ja edustarjoilupalveluhankinta valtioneuvostossa ja sen ministeriöiden henkilöstöravintoloissa Pihapaviljonki ja Espa4. Valtioneuvoston kanslia (tilaaja) kilpailuttaa valtioneuvoston yhteiseksi palveluksi henkilöstöravintola Pihapaviljongin (Snellmaninkatu 5, toimitusosoite Ritarikatu 6-8) ja siihen liittyvän ns kortteli 2 alueen kiinteistöjen kokouspalvelut (Hallituskatu 3 ja 5, Kirkkokatu 12 ja 14, Snellmaninkatu 7 ja Arppeanum) ja samaan sopimukseen kuuluu ravintola Espa4 (Eteläesplanadi 4) yhtenä kokonaisuutena käyttöoikeussopimuksella. Valtioneuvoston kanslia tekee sopimuksen toimittajan kanssa, ja lounas-, kokous- ja edustustarjoilut laskutetaan tilaaja-asiakkailta, joita ovat valtioneuvosto ja sen ministeriöt tai tahot, joilla on valtioneuvoston tilojen käyttöoikeus Palvelut kilpailutetaan yhtenä kokonaisuutena siten, että tavoitteena on, että sopimus astuu arviolta voimaan muiden kiinteistöjen osalta ravintola Pihapaviljongin remontin valmistuttua arviolta 1.2.2027 ja ravintola Espa4 osalta vasta 1.5.2027 alkaen, kohteen edellisen sopimuksen päättyessä. Tällä sopimuksella voidaan tarvittaessa tuottaa palveluja myös väliaikaisiin tiloihin, jolloin tilauksien lisääminen voi kasvattaa sopimuksen arvoa enintään 10%. Hankinnalla haetaan kokonaistaloudellisesti edullista, ravitsemussuosituksen mukaista sekä luonnonmukaisesti tuotettuja ja sesonginmukaisia ruokapalveluja, joiden tuottamisessa otetaan huomioon energia- ja ympäristönäkökulma sekä ilmastovaikutus. Toimittajalla on maksutta hyödynnettävissä toiminnassaan toimipisteiden keittiö-, ravintola-, varasto- ja sosiaalitulat sekä kiinteät laitteistot, vesi, energia, kiinteistönhuolto, jätevesi ja jätehuolto. Palveluntarjoajan tulee siirtää näin saamansa etu suoraan tuotteiden ja palveluiden hintoihin. Palveluntarjoaja hoitaa henkilöstöravintolapalvelun (lounas- ja kahviopalvelun) omana liiketoimintana omaan lukuunsa ja saa korvauksen ravintolan asiakkailta ja kyseessä on hankintalaissa tarkoitettu käyttöoikeussopimus. Käyttöoikeussopimuksessa toimintaan liittyvä taloudellinen riski siirretään täysimääräisesti tarjoajalle (toimittaja). Kokous- ja edustustarjoilujen osalta kyse on on palveluhankinnasta, jossa tarjoilut tilaa ja kustannukset maksaa tilauksen tehnyt tiloja käyttävä ministeriö. Koska näitä osa-alueita ei voida objektiivisesti erottaa toisistaan, sovelletaan hankintaan sopimuksenpääasialliseen kohteeseen (käyttöoikeussopimus) sovellettavia säännöksiä. Hankinnan kohde ja ehdot on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnössä ja sen seuraavissa liitteissä: 1. Palvelunkuvaus 2. Ravitsemuslaatuvaatimukset 2.1 Ruoan laadun seuranta 2.2 Ruoan vastuullisuus 2.3 Palvelunlaatu 3. Hintalomake 4. Vastuunjakotaulukko 5. Pohjapiirustukset 6. Kone- ja laiteluettelo 7. CV-lomake 8. Sopimusluonnos 9. Turvallisuus- ja tietoturvaluonnos 10. VN Henkilötietojen käsittelyn ehdot 11. JYSE 2025\_Palvelut

Internal identifier: VN/11835/2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55511000 Canteen and other restricted-clientele cafeteria services

**Options:**

Description of the options: Kahden vuoden perussopimuskauden jälkeen Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuskautta kahden erillisen optiovuoden (1v + 1v) mittaisen optiokauden ajan. Tilaaja tekee päätöksen option käytöstä erikseen. Option käyttö on ainoastaan Tilaajan harkinnassa. Tilaaja ilmoittaa Toimittajalle option käyttämisestä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen optiovuoden alkua.

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: PL 23

Town: Valtioneuvosto

Postcode: 00023

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Additional information: Valtioneuvoston kanslia kilpailuttaa valtioneuvoston yhteiseksi palveluksi henkilöstöravintola Pihapaviljongin (Snellmaninkatu 5, toimitusosoite Ritarikatu 6-8) ja siihen liittyvän ns kortteli 2 alueen kiinteistöjen kokouspalvelut (Hallituskatu 3 ja 5, Kirkkokatu 12 ja 14, Snellmaninkatu 7 ja Arppeanum) ja samaan sopimukseen kuuluu ravintola Espa4 (Eteläesplanadi 4) yhtenä kokonaisuutena. Tilaaja ja Toimittaja voivat sopia palvelujen tilapäisestä tuottamisesta myös muihin valtioneuvoston tiloihin.

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 2 960 000,00 EUR

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: MENETTELYÄ KOSKEVA LISÄTIEDOT Hankinta toteutetaan hankintalain 32 §:n mukaisena avoimena menettelynä, jossa hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen ja asettaa saataville tarjouspyynnön, joiden perusteella kaikki halukkaan toimijat voivat jättää tarjouksen. Järjestelmään liittyvistä teknisistä syistä ilmoituksen kohdassa menettely menettelyntyyppiä on jouduttu valitsemaan muu monivaiheinen menettely, vaikka kyseessä on avoin menettely. Hankintamenettelyn keskeisimmät vaiheet ovat 1.

Tarjouspyynnön ja hankintailmoituksen julkaiseminen 2. Tarjousten vastaanotto ja tarjousten avaaminen 3. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen 4. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 5. Tarjousten vertailu tarjouspyynnössä esitettyjen vertailuperusteiden mukaisesti 6. Hankintapäätöksen tekeminen ja päätöksestä ilmoittaminen 7. Hankintasopimuksen tekeminen tarjouskilpailun voittaneen tarjoajan kanssa. Huom. Tässä hankintailmoituksessa ilmoitettu kiinnostuksen ilmaisujen määräaika tarkoittaa tarjousten vastaanottamisen määräaika. Tarjouksen tulee jättää hankintailmoituksella ilmoitettuun kiinnostustenilmaisujen esittäminen (eli tässä kilpailutuksessa tarjousten jättämisen) määräaikaan 25.08.2026 klo 16:00 mennessä.

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, The protection and restoration of biodiversity and ecosystems

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities, Fair working conditions

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Hinta

Description: Hintavertailu suoritetaan liitteessä 3 esitetyn hinnoittelumallin mukaisesti annettujen vertailuhintojen perusteella. Liitteessä 3 vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antaneelle tarjoajalle annetaan hintavertailussa neljäkymmentä (40) pistettä. Muille tarjoajille annetaan hintavertailussa pisteitä suhteuttamalla annetut vertailuhinnat halvimpaan vertailuhintaan kaavalla halvin hinta /tarjottu hinta x vertailuperusteen painoarvo (40).

##### Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Tarjousten laadullinen vertailu suoritetaan seuraavien vertailuperusteiden ja niille annettujen painoarvojen perusteella: Palvelutuotannon toteutussuunnitelma enintään 20 pistettä, Henkilökunnan osaaminen ja kokemus enintään 12 pistettä, Luomuraaka-aineet ja -tuotteet sekä vastuulliset hankinnat enintään 28 pistettä Vertailukriteerit ja niiden tarkempi pisteytys on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 15/07/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/valtioneuvostonkanslia?id=610373&tpk=7af34603-f139-4a15-a587-3188133339b1>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: Ravintolapalvelua suorittavan henkilökunnan on oltava turvallisuusselvitettyä ennen toiminnan aloittamista. Kaikille palvelun tuottamiseen osallistuville henkilöille teetetään suppea turvallisuusselvitys.

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/valtioneuvostonkanslia?id=610373&tpk=7af34603-f139-4a15-a587-3188133339b1>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of expressions of interest: 25/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Tarkemmat tiedot sopimusluonnoksessa.

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Kaikkia palvelun tuottamiseen osallistuvat henkilöt allekirjoittavat valtioneuvoston kanslian vaitioloitoumuksen ennen toiminnan aloittamista.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Tarkempi kuvaus sopimusluonnoksessa.

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Markkinaoikeus

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Valtioneuvoston kanslia

Organisation providing offline access to the procurement documents: Valtioneuvoston kanslia

Organisation providing more information on the review procedures: Valtioneuvoston kanslia

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

Mediation organisation

### 8.1. ORG-0002

Official name: Valtioneuvoston kanslia

Registration number: 0245975-5

Postal address: Snellmaninkatu 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00170

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: Virastopalveluyksikkö

Email: [kirjaamo.vnk@gov.fi](mailto:kirjaamo.vnk@gov.fi)

Telephone: +358 29516001

Internet address: <https://vnk.fi>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. **ORG-0003**

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: b6ebf3b6-37a3-4e27-8c94-cab7cf5a9486 - 01

Form type: Competition

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – light regime

Notice subtype: 14

Notice dispatch date: 09/06/2026 06:43:34 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 09/06/2026 06:43:35 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 398369-2026

OJ S issue number: 110/2026

Publication date: 10/06/2026