

399498-2026 - Result

Germany – Sports hall construction work – Sanierung/Rückbau Sporthalle, Kopenhagener Straße 5a, 18107 Rostock - Los 43 - Lufttechn. Anlagen

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Email: gaby.fiebig@koe-rostock.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung/Rückbau Sporthalle, Kopenhagener Straße 5a, 18107 Rostock - Los 43 - Lufttechn. Anlagen

Description: Der Sporthallenkomplex an der Kopenhagener Straße 5a/b besteht aus zwei miteinander verbundenen Turnhallen des Typs GT 60 L, welche ca. im Jahr 1969/70 errichtet worden sind. Somit mittlerweile über 50 Jahre alt und noch nie modernisiert, weist er erhebliche bau- und brandschutztechnische Mängel auf. Die technische Ausrüstung ist überholt, der Wärme- und Witterungsschutz nicht mehr gewährleistet. Die Hallenausstattung ist für den geplanten Wettkampfbetrieb ungenügend und eine behindertengerechte Nutzung bisher nur in Teilen möglich. Im Sinne der Nachhaltigkeit ist eine umfassende Sanierung der Hallen daher unumgänglich. Die Umsetzung der geplanten Baumaßnahmen soll in 4 Abschnitten erfolgen: 1. BA: Schulsportplatz auf Südseite inkl. Zuwegung bis zur Kopenhagener Str. 5a/b 2. BA: Sanierung und Erweiterung Halle 1 (östliche Halle) inkl. Zuwegungen und Parkplätze 3. BA: Sanierung und Erweiterung Halle 2 (westliche Halle) inkl. Zuwegungen und Parkplätze 4. BA: Freianlagen Baseballspielfeld Nach Abschluss der ersten beiden Bauabschnitte erfolgt nun im dritten Bauabschnitt die Sanierung der Halle 2 (Kopenhagener Str. 5a).

Procedure identifier: 556e3942-ff11-4d01-ae0b-4f04a02ad327

Internal identifier: 261483

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kopenhagener Straße 5a

Town: Rostock

Postcode: 18107
Country subdivision (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 8 151 260,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - Richtlinie 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Sanierung/Rückbau Sporthalle,Kopenhagener Straße 5a, 18107 Rostock - Los 43 -
Lufttechn. Anlagen

Description: Wesentliche Merkmale der Leistungsbeschreibung sind: - 1 Kombinierte Zu- und Abluftgeräte mit WRG (Kreuzstromwärmeübertrager) mit einer Luftleistung von 10.000 m³/h - 1 Kombinierte Zu- und Abluftgeräte mit WRG (Kreuzstromwärmeübertrager) mit einer Luftleistung von ca. 6.000 m³/h - 1 Abluftventilator - ca. 200 Luftdurchlässe/Kanaleinbaugitter /Tellerventile/Weitwurfdüsen - ca. 50 Volumenstromregler/-begrenzer - ca. 55 Kanal- bzw. Rohrschalldämpfer - ca. 30 Brandschutzklappen - ca. 400 m² Luftkanal einschl. Formstücke aus verzinktem Stahlblech bis Kantenlänge 1500 mm - ca. 550 m Wickelfalzrohr bis DN 800 - ca. 500 Formstücke für Wickelfalzrohr - ca. 250 m² Wärmedämmung aus Mineralwolle und geschlossenzelliger Weichschaumisolierung für rechteckige Luftkanäle einschl. Formstücke bis 50 mm - ca. 300 m Wärmedämmung aus Mineralwolle und geschlossenzelliger Weichschaumisolierung für Wickelfalzrohre einschl. Formstücke bis 30 mm - 1 St. Monosplit-Klimagerät 7 kW - ca. 60 m Kältemittelleitung inkl. Formstücke und Isolierung
Internal identifier: 261858

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kopenhagener Straße 5a

Town: Rostock

Postcode: 18107

Country subdivision (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/04/2026

Duration end date: 31/03/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 329 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Information about review deadlines: § 160 GWB Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Eigenbetrieb

Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Organisation providing offline access to the procurement documents: Eigenbetrieb

Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Eigenbetrieb Kommunale

Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 281 326,95 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: LKT Lüftungs- und Klimatechnik GmbH

Tender:

Tender identifier: 2026025

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 281 326,95 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 4000011489

Date on which the winner was chosen: 17/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 31/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Registration number: 13-S00KOEHRO000-17

Postal address: Ulmenstraße 44

Town: Rostock

Postcode: 18057

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

Email: gaby.fiebig@koe-rostock.de

Telephone: +493814611639

Internet address: <https://www.koe-rostock.de>

Buyer profile: <https://www.koe-rostock.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation whose budget is used to pay for the contract

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: 000

Postal address: Johannes-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 38558855160

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: LKT Lüftungs- und Klimatechnik GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: HR 10711 (AG Rostock)

Town: Bützow

Postcode: 18246

Country subdivision (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 613b804c-428b-4acd-ad1e-f05e04adcc8c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/06/2026 10:43:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 399498-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026