

**France-Saint-Denis: Architectural and related services**  
**OJ S 230/2013 27/11/2013**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SEDRE – Société d'équipement du département de la Réunion

Postal address: 53 rue de Paris – BP 172

Town: Saint-Denis Cedex

Postal code: 97464

Country: France

For the attention of: Monsieur le directeur général de la SEDRE

E-mail: [batiments@sedre.fr](mailto:batiments@sedre.fr)

Telephone: +262 262947600

Fax: +262 262947613

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.sedre.fr](http://www.sedre.fr)

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

Other: Aménagement et construction de bâtiments publics et logements sociaux

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

Marchés de maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve de LLTS, à la ZAC Eperon sur la commune de Saint-Paul.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code FR940 Réunion

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Marchés de maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve de LLTS, à la ZAC Eperon sur la commune de Saint-Paul.

Lot n° 1 : Marché de Maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve d'environ 40 LLTS « Ruelle des Fleurs N°1».

Lot n° 2 : Marché de Maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve d'environ 25 LLTS, « Ruelle des Fleurs N°2 ».

**II.1.5. CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Prix des prestations. Weighting 35
2. Valeur technique de l'offre. Weighting 65

**IV.2.2. Information about electronic auction**

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2013/S 156-272637](#) of 13.8.2013

**Section V: Award of contract**

---

Contract No: Marchés de Maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve de L.L. T.S, à la ZAC Eperon sur la commune de Saint-Paul

Lot No: 1

- Lot title: Marché de maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve d'environ 40 LLTS, « Ruelle des Fleurs N°1 », sur la Zac Eperon - Commune de Saint-Paul

**V.1. Date of conclusion of the contract**

21.11.2013

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 23

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Marais-Tessier/RTI/COTEL/Impulsion ingénierie

Postal address: 93B rue Leconte de Lisle

Town: Sainte-Clotilde

Postal code: 97490

Country: Réunion

#### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 338 016 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 286 755,16 EUR

excluding VAT

#### **V.5. Information about subcontracting**

Contract No: Marchés de Maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve de L.L. T.S, à la ZAC Eperon sur la commune de Saint-Paul

Lot No: 2

- Lot title: Marché de maîtrise d'œuvre (mission complète + OPC) pour la construction neuve d'environ 25 LLTS, « Ruelle des Fleurs N°2 », sur la Zac Eperon - Commune de Saint-Paul.

##### **V.1. Date of conclusion of the contract**

21.11.2013

##### **V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 23

##### **V.3. Name and address of the contractor**

Official name: AG NABEE/Socetem/CPC

Postal address: 9 rue Yves Dalleau

Town: Le Port

Postal code: 97420

Country: Réunion

##### **V.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 230 532 EUR

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 189 254,05 EUR

excluding VAT

##### **V.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **VI.2. Additional information**

Parution de l'AIAPC dans les Journaux d'annonces légales : le quotidien et témoignages en date du 13.8.2013.

Les candidats souhaitant plus de renseignements devront transmettre une demande écrite par courrier à la SEDRE à l'adresse indiquée en I.1

### **VI.3. Procedures for review**

#### **VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance de Saint-Denis

Postal address: 5 avenue André Malraux – Champ Fleuri – BP 338

Town: Saint-Denis

Postal code: 97494

Country: Russia

Telephone: +262 262402365

Fax: +262 262211019

#### **VI.3.2. Review procedure**

#### **VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal de grande instance de Saint-Denis

Postal address: 5 avenue André Malraux – Champ Fleuri – BP 338

Town: Saint-Denis

Postal code: 97494

Country: Réunion

Telephone: +262 262402365

Fax: +262 262211019

#### **VI.4. Date of dispatch of this notice**

22.11.2013