

Germany-Schwerin: Architectural, engineering and planning services

OJ S 126/2023 04/07/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH

Postal address: Bertha-von-Suttner-Str. 5

Town: Schwerin, Mecklenburg

NUTS code: DE804 Schwerin, Kreisfreie Stadt

Postal code: 19061

Country: Germany

E-mail: info@lge-mv.de

Telephone: +49 3853031750

Internet address(es):

Main address: <https://www.lge-mv.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Öffentlich beherrschte juristische Personen des privaten Rechts,

I.5. Main activity

Other activity: Flächen- und Stadtentwicklung

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bauleitplanung in Dassow

Reference number: 2023-01-05-shp

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services - DA02

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen nach § 19 nach HOAI 2021

Es werden die städtebaulichen Planungsleistungen für die Entwicklung eines Wohnbaugebietes zwischen Bahnhofstraße und Gewerbegebiet in 23942 Dassow ausgeschrieben. Das Plangebiet gliedert sich nach aktuellen Planungen in 3 Bauabschnitte bzw. wird es mit 3 Bebauungsplänen umgesetzt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 205 354,33 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services - DA02

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE80M Nordwestmecklenburg

Main site or place of performance: 23942 Dassow

II.2.4. Description of the procurement

Es werden die städtebaulichen Planungsleistungen für die Entwicklung eines Wohnbaugebietes zwischen Bahnhofstraße und Gewerbegebiet in 23942 Dassow ausgeschrieben. Das Plangebiet gliedert sich nach aktuellen Planungen in 3 Bauabschnitte bzw. wird es mit 3 Bebauungsplänen umgesetzt.

Die Durchführung des Planverfahrens dient dem Ziel, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Wohngebiet im Bereich zwischen Bahnhofstraße und Gewerbegebiet an der sogenannten Südspange in Dassow zu schaffen.

Für den 1. Bebauungsplan (B-Plan 36) wird eine Teilfläche von etwa 15 ha zu-grunde gelegt.

Der 2. bzw. 3. Bebauungsplan/Bauabschnitt hat eine Größe von 8 bzw. 5 Hektar.

Ausgeschrieben werden die Planungsleistungen zur Erstellung von 3 Bebauungsplänen der Stadt Dassow. Im ersten Schritt soll nur der 1. Bauabschnitt (B-Plan 36), der Bereich mit der größten Flächenverfügbarkeit, entwickelt werden. Ausgeschrieben werden die Planungsleistungen zur Erstellung von 3 Bebauungsplänen der Stadt Dassow. Im ersten Schritt soll nur der 1. Bauabschnitt (B-Plan 36), der Bereich mit der größten Flächenverfügbarkeit, entwickelt werden. Die Vergabe erfolgt als Gesamtauftrag (Rahmenplanung). Die Beauftragung der Planungsleistungen erfolgt stufenweise je Bauabschnitt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Berufserfahrung Projektleiter / Weighting: 100 von 1000 Pkt.

Quality criterion - Name: Persönliche Referenzen Projektleiter / Weighting: 100 von 1000 Pkt.

Quality criterion - Name: Einzureichende Planungsleistung / Weighting: 500 von 1000 Pkt.

Cost criterion - Name: Honorarsatz / Weighting: 270 von 1000 Pkt.

Cost criterion - Name: Durchschnittlicher Stundensatz / Weighting: 30 von 1000 Pkt.

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung wie folgt:

Stufe A: Erstellung Bebauungsplan 1. Bauabschnitt, Leistungsphasen 1-3 gemäß § 19 HOAI 2021

Stufe B: Erstellung Bebauungsplan 2. Bauabschnitt, Leistungsphasen 1-3 gemäß § 19 HOAI 2021

Stufe C: Erstellung Bebauungsplan 3. Bauabschnitt, Leistungsphasen 1-3 gemäß § 19 HOAI 2021

Es wird zunächst nur die Stufe A beauftragt. Die Beauftragung der weiteren Stufen erfolgt gesondert schriftlich. Es besteht kein Anspruch auf die Beauftragung der folgenden Stufen.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 008-017975](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Bauleitplanung für die Wohnbauentwicklung zwischen Bahnhofstraße und Gewerbegebiet (B-Plan Nr. 36 und weitere) in Dassow

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: B2K und dn Ingenieure GmbH

Postal address: Schleiweg 10

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt
Postal code: 24106
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 282 135,00 EUR

Total value of the contract/lot: 205 354,33 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin, Mecklenburg

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 3855885160

Fax: +49 3855884855817

Internet address: <https://www.regierung-mv.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Bewerber werden auf die Rügeobliegenheiten und Rechtsbehelfsfristen hingewiesen:

Auf das Vergabeverfahren findet das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.2013 (BGBl I S. 1750, 3245), das durch Artikel 2 Absatz 2 des Gesetzes vom 18. Juli 2017 (BGBl. I S. 2739) geändert worden ist, Anwendung.

Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB ist hiernach ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Die Rechtsbehelfsfristen und Präklusionsbestimmungen nach § 160 Abs. 3 GWB sind zwingend zu beachten.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin, Mecklenburg

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 3855885160

Fax: +49 3855884855817

Internet address: <https://www.regierung-mv.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/06/2023