

399926-2026 - Competition

Spain – Building-cleaning services – Servicio de limpieza de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río

Email: contratacion@palmadelrio.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

Description: El servicio de limpieza de los Colegios Públicos que a continuación se indican con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos Colegios públicos son los siguientes: 1.- Colegio Público Carmona Sosa, sito en Gran Vía Aulio Cornelio, 63, superficie 3.991 m2 2.- Colegio Público Santa Anta, sito en calle Amor de Dios s/n., superficie 717 m2 3.- Colegio Público “El Parque” (Modulo Este y Oeste), sito en Avda. de la Diputación 8 y 9 D, superficie 1.166 m². 4.- Colegio Público “Maestro Vicente Nacarino”, sito en calle Duque y Flores, 1, superficie 514 m2 5.- Colegio Público “ Ferrobús”, sito en Avda. de la Paz, s/n., incluida pista deportiva anexa, entrada por Avda. República Dominicana superficie 3.920,09 m2. 6.- Colegio Público “San Sebastián”, sito en Ronda del Jardín s/n., superficie 2.353 m²

Procedure identifier: f50f5059-b1c5-494c-92e1-8e1ff290d714

Internal identifier: SE-41/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 522 783,08 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Habrá que estar a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de limpieza de los colegios públicos de Palma del Río (Córdoba)

Description: El servicio de limpieza de los Colegios Públicos que a continuación se indican con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos Colegios públicos son los siguientes: 1.- Colegio Público Carmona Sosa, sito en Gran Vía Aulio Cornelio, 63, superficie 3.991 m2 2.- Colegio Público Santa Anta, sito en calle Amor de Dios s/n., superficie 717 m2 3.- Colegio Público "El Parque" (Modulo Este y Oeste), sito en Avda. de la Diputación 8 y 9 D, superficie 1.166 m². 4.- Colegio Público "Maestro Vicente Nacarino", sito en calle Duque y Flores, 1, superficie 514 m2 5.- Colegio Público "Ferrobus", sito en Avda. de la Paz, s/n., incluida pista deportiva anexa, entrada por Avda. República Dominicana superficie 3.920,09 m2. 6.- Colegio Público "San Sebastián", sito en Ronda del Jardín s/n., superficie 2.353 m²

Internal identifier: SE-41/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: El contrato podrá ser prorrogado por DOS AÑOS años más, por periodos anuales, respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluidas sus prórrogas, pueda exceder de cuatro años

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: El contrato podrá ser prorrogado por DOS AÑOS años más, por periodos anuales, respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluidas sus prórrogas, pueda exceder de cuatro años.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Mejoras del calidad del servicio sin coste alguno para la administración.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Description: Precio ofertado.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CffNK%2FzfjlrhBIEHQFSKA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6CffNK%2FzfjlrhBIEHQFSKA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según las indicadas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Information about review deadlines: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige en el procedimiento
Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río
Registration number: 31053440149104
Registration number: P1404900A
Town: Palma del Río
Postcode: 14700
Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)
Country: Spain
Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma del Río
Email: contratacion@palmadelrio.es
Telephone: 957710244
Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BjizkC0MrFkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía
Town: Sevilla
Postcode: 41001
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)
Country: Spain
Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendaindustriayenergia/consejeria/adscritos/tarc/estructura.html>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Town: Sevilla
Postcode: 41071
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)
Country: Spain
Internet address: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/inicio.xhtml>

Roles of this organisation:

Buyer
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 77f1eaf6-bf74-426f-a290-43b14765fdb0 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/06/2026 14:03:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 399926-2026
OJ S issue number: 111/2026
Publication date: 11/06/2026