

399945-2026 - Result

Germany – Engineering services – Sanierung Remeis-Hügel (Roter Berg) mit Villa Remeis – Fachplanung Technische Ausrüstung HLS

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Bamberg / Zentrale Beschaffungs- und Vergabestelle im Auftrag der Dr. Remeis Stiftung

Email: vergabestelle@stadt.bamberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sanierung Remeis-Hügel (Roter Berg) mit Villa Remeis – Fachplanung Technische Ausrüstung HLS

Description: Die Stadt Bamberg plant eine umfassende Generalsanierung der historischen Gebäude sowie der historischen Freianlagen und einen Anbau an der Villa Remeis in Bamberg. Die vorläufigen Gesamtkosten (KG 200 – 700) belaufen sich nach einer ersten Grobkostenannahme auf ca. 2,4 Mio. € brutto für die Bestandssanierung und ca. 1,7 Mio. € brutto für den Erweiterungsbau. Der Anteil der KG 400 daran beträgt ca. 180 TSD € brutto für den Bestand und ca. 270 TSD € brutto für die Erweiterung. Es handelt sich um eine geförderte Maßnahme. (Bundesmittel Kultur und Medien; Bayerische Landesstiftung; Oberfrankenstiftung; Städtebauförderung) Eine Beschreibung im Detail kann den Vergabeunterlagen - Anlage 01 entnommen werden.

Procedure identifier: 70b32660-f31b-4a7f-b64a-1b554fc7f22e

Internal identifier: 6A-StB-005/2025

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sanierung Remeis-Hügel (Roter Berg) mit Villa Remeis – Fachplanung Technische Ausrüstung HLS

Description: Verfahrensgegenstand ist die Fachplanung Technische Ausrüstung (HOAI 2021 Teil 4, Abschnitt 2, § 53 ff.) für die Anlagengruppen nach § 53 HOAI ALG 1 + 2 + 3 - Stufenweise Beauftragung der Grundleistungen der LPH 1 bis 9 Der AG geht davon aus, dass LPH 4 nur in ALG 1 erforderlich sein wird. - vorerst nur Stufe 1 mit LPH 1 + 2 einschl. zugehöriger Besonderer Leistungen - weitere Stufen gem. Vertragsmuster (nach HAV-KOM) Besondere Leistungen: - Beraten des AG und Mitwirken bei Förderverfahren (Stufe 2) - Beraten des AG und Mitwirken bzw. Zuarbeit zum Verwendungsnachweis (Stufe 3+4) (Die jeweilige Antragstellung erfolgt durch den AG selbst) Die Beauftragung ist entsprechend der Bereitstellung der Förder- und Finanzmittel beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung, sowie die Beauftragung mit weiteren Stufen oder Besonderen Leistungen, besteht nicht. Es wurden noch keine Planungsleistungen nach HOAI Fachplanung Technische Ausrüstung HLS erbracht. Es wird davon ausgegangen, dass mit den vorliegenden Unterlagen im VgV die Zielfindungsphase nach BGB abgeschlossen ist. Die wesentlichen Informationen können den Vergabeunterlagen (Anlage 01+02+03) entnommen werden. Weitere Unterlagen werden den ausgewählten Bietern erst mit Einladung in Stufe 2 zur Verfügung gestellt. Hinweis: Mit Inkrafttreten der neuen Fassung der HOAI 2021 zum 01.01.2021 ist die Bindung an Mindest- und Höchstsätze aufgehoben. Die Honorartafeln der HOAI 2021 weisen Orientierungswerte aus. Das Honorar richtet sich nach der Vereinbarung, die die Vertragsparteien in Textform treffen. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß § 7 HOAI ein höheres oder niedrigeres Honorar als die in den Honorartafeln der HOAI festgelegten Orientierungswerte vereinbart werden kann. Sofern keine Vereinbarung getroffen wurde, gilt für die Grundleistungen der jeweilige Basishonorarsatz als vereinbart.
Internal identifier: 0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterium

Description: Bürovorstellung 15 (Punkte, genau); Fachkunde und Qualifikation 25;

Projektabwicklung, Organisation, Qualitätssicherung, Dokumentation 25; Methoden der

Kosten- und Terminsteuerung 20; Verfügbarkeit, Kapazitäten, Präsenz 15; Gesamteindruck

Präsentation/ Eindruck verantwortliche Personen 25

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 125

Criterion:

Type: Price

Name: Preiskriterium

Description: Honorar (Honorarangebot)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nach GWB § 160 (3)

unzulässig, sofern: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat 2. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens, bis

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe

gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst

in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr

als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GK

Projektmanagement, VgV-Betreuung

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurbüro Thomas Klug

Tender:

Tender identifier: Sanierung Remeis-Hügel (Roter Berg) mit Villa Remeis – Fachplanung

Technische Ausrüstung HLS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 74 866,42 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 70b32660-f31b-4a7f-b64a-1b554fc7f22e

Date of the conclusion of the contract: 05/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Bamberg / Zentrale Beschaffungs- und Vergabestelle im Auftrag der Dr. Remeis Stiftung

Registration number: 3441

Postal address: Untere Sandstraße 34

Town: Bamberg

Postcode: 96049

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)

Country: Germany

Email: vergabestelle@stadt.bamberg.de

Telephone: +49 951871698

Internet address: <https://www.stadt.bamberg.de/>

Buyer profile: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Registration number: ba9c756d-fc57-4398-8cd3-17bf62eba9ac

Postal address: Promenade 27 (Schloss)

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: GK Projektmanagement, VgV-Betreuung

Registration number: f4c4a3bf-6c58-496c-a068-7497e8de841e

Postal address: Bismarckstraße 17

Town: Kitzingen

Postcode: 97318
Country subdivision (NUTS): Kitzingen (DE268)
Country: Germany
Email: info@gk-projektmanagement.de
Telephone: +49 93212672930
Internet address: <https://www.gk-projektmanagement.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Ingenieurbüro Thomas Klug
Size of the economic operator: Micro
Registration number: DE123456789
Town: Bamberg
Postcode: 96052
Country subdivision (NUTS): Bamberg, Kreisfreie Stadt (DE241)
Country: Germany
Email: info@ing-klug.de
Telephone: +49 9512085340

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 61032a17-f569-4523-97d7-1adff0916d3e - 02
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/06/2026 16:29:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 399945-2026
OJ S issue number: 111/2026
Publication date: 11/06/2026