

## 399951-2026 - Competition

Germany – Screed works – Neubau Grund- und Mittelschule Windischeschenbach - Estricharbeiten

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Windischeschenbach

Email: [wbitterer@windischeschenbach.de](mailto:wbitterer@windischeschenbach.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau Grund- und Mittelschule Windischeschenbach - Estricharbeiten

Description: Die Stadt Windischeschenbach beabsichtigt den Neubau der Grund- und Mittelschule in Windischeschenbach. Bei der Grund- und Mittelschule handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude, welches aus einem Alt- und einem Neubau besteht. Im südlichen Teil befindet sich der 1955 und 1965 erbaute Altbau mit voll ausgebautem Kellergeschoss. Im nördlichen Teil grenzt der im Jahr 1970 erbaute Neubau an. Hier ist eine Unterkellerung nur im nordöstlichen Teil vorhanden. Es wird beabsichtigt, das Gebäude aus den 70er-Jahren komplett abzubauen (ausschließlich Technikraum im UG). Der Altbau (laufender Schulbetrieb) bleibt bestehen.

Procedure identifier: 7f63940d-90e1-411c-aab1-2ac359c246f7

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Alle nötigen Informationen können dem Ausschreibungs-LV und den Vergabeunterlagen entnommen werden. Bestandssituation: Bei der Grund- und Mittelschule handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude, welches aus einem Alt- und einem Neubau besteht. Im südlichen Teil befindet sich der 1955 und 1965 erbaute Altbau mit voll ausgebautem Kellergeschoss. Im nördlichen Teil grenzt der im Jahr 1970 erbaute Neubau an. Hier ist eine Unterkellerung nur im nordöstlichen Teil vorhanden. Es wird beabsichtigt, das Gebäude aus den 70er-Jahren komplett abzubauen (ausschließlich Technikraum im UG). Der Altbau (laufender Schulbetrieb) bleibt bestehen. Neubau: Der Neubau erfolgt auf dem Areal des Schulbaus aus den 70er Jahren und den angrenzenden ebenfalls abgebrochenen Asphalt- und Grünflächen. Dieser Neubau ist ein Holz-Beton Hybridbau. Er soll in der Mitte eine Länge von (SW-NE) etwa 68 m und eine Breite von (NW-SE) 64 m besitzen. Der Neubau wurde im Westen eingeschossig, im mittleren Bereich dreigeschossig und im Osten zweigeschossig vorgesehen. Somit soll es überwiegend aus einem Gartengeschoss, Obergeschoss und einem Dachgeschoss bestehen. Seine Höhe wurde für ein Geschoss mit 3,98 m und für zwei Geschosse mit 7,96 m sowie für drei Geschosse mit ca. 11,65 m mitgeteilt. Der Haupteingang wurde im Nordosten vorgesehen. Zusätzlich wurde unter Eingangsplateau ein Sockelgeschoss geplant. Das Sockelgeschoss soll eine Länge von etwa 28 m und eine Breite von etwa 9 m besitzen. Die Fläche des Neubaus beträgt 2.611 m<sup>2</sup>.

### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262320 Screed works

### **2.1.2. Place of performance**

Town: Windischeschenbach

Postcode: 92670

Country subdivision (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Country: Germany

### **2.1.4. General information**

#### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Neubau Grund- und Mittelschule Windischeschenbach - Estricharbeiten

Description: Alle nötigen Informationen können dem Ausschreibung-LV und den Vergabeunterlagen entnommen werden.

Internal identifier: 011

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262320 Screed works

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Windischeschenbach

Postcode: 92670

Country subdivision (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 25/08/2027

#### **5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung)

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Price

Description: Preis

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=326379](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326379)

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=326379](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326379)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

## Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern

Information about review deadlines: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0000

Official name: Stadt Windischeschenbach

Registration number: 09374168-92670-95

Postal address: Hauptstraße 34

Town: Windischeschenbach

Postcode: 92670

Country subdivision (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Country: Germany

Email: [wbitterer@windischeschenbach.de](mailto:wbitterer@windischeschenbach.de)

Telephone: 01754117943

#### Roles of this organisation:

Buyer

### 8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Registration number: DE 811 335 517

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

82013e93-c7f7-4694-a16e-cba37a4f2dd9-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Die Angebotsfrist wird verlängert und endet nun am 06.07.2026, 10:00 Uhr. Die Bindefrist wird verlängert und endet nun am 30.09.2026. Die entsprechend angepassten Vergabeunterlagen werden bereitgestellt. Maßgeblich ist die aktualisierte Fassung.

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Die Angebotsfrist wird verlängert und endet nun am 06.07.2026, 10:00 Uhr. Die Bindefrist wird verlängert und endet nun am 30.09.2026.

The procurement documents were changed on: 09/06/2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: a3a9b190-bed4-40c7-8c98-d843cd9b2731 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/06/2026 16:33:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 399951-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026