

399980-2026 - Result

Netherlands – Building demolition and wrecking work and earthmoving work – 10644 -
‘Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren’
OJ S 111/2026 11/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technische Universiteit Delft
Email: D.A.Veraar@tudelft.nl
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 10644 - ‘Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren’
Description: De TU Delft wenst een overeenkomst aan te gaan inzake Sanerings- en amoveerwerkzaamheden met twee (2) leveranciers die gezamenlijk met de TU Delft kennis op dit gebied willen op doen, bereid zijn ontwikkelingen te delen. Saneringswerkzaamheden: Onder de saneringswerkzaamheden vallen het verwijderen en afvoeren van asbest en het afvoeren van chroom-6 houdende materialen. Amoveerwerkzaamheden: Onder de amoveerwerkzaamheden wordt verstaan het gecontroleerd en systematisch verwijderen van gebouwen of andere constructies. Het kan ook het slopen of afbreken van gebouwen omvatten, maar het belangrijke aspect is dat het proces georganiseerd en gecontroleerd verloopt met oog op hergebruik. Participeren in beleidsontwikkeling circulaire campus De TU Delft streeft naar een CO2-neutrale en circulaire campus in 2030. Dit houdt in dat er beleid wordt ontwikkeld hoe om te gaan met de vrijkomende materialen bij sanerings- en sloopwerkzaamheden. De TU Delft is in 2023 gestart met een pilot met het werken met een materialenpaspoort en het uitwisselen van producten, materialen en componenten via een online marktplaats, en is daarom op zoek naar dienstverleners die naast de fysieke sanerings- en sloopwerkzaamheden ook proactief kunnen adviseren, innoveren en participeren in het proces te komen tot een circulaire campus, kortom die optreden als partner van de TU Delft om deze ambitie te realiseren. Daarnaast hecht de TU Delft als universiteit en maatschappelijke organisatie veel waarde aan het valoriseren van kennis naar de maatschappij. We spreken dan ook niet meer over “slopen” maar over “amoveren”. Om hierin een ontwikkeling te kunnen faciliteren, heeft de TU Delft onlangs beleid met betrekking tot circulair (ver)bouwen en amoveren in concept opgesteld. De eerste versie van dit beleid vraagt om verdere ontwikkeling, waarin de participatie van marktpartijen gewenst en waardevol is. Looptijd Om het proces om te komen tot een circulaire campus maximaal te ondersteunen geeft de TU Delft de voorkeur aan een langdurige en duurzame samenwerking met haar leverancier. De raamovereenkomst heeft een looptijd van initieel 4 jaar plus 2x 2 jaar verlengingsoptie, dus een maximale looptijd van 8 jaar.
Procedure identifier: 1134f60d-95eb-4868-afe6-18ce8d152f44
Previous notice: 331d67ee-ea02-4528-94b9-0886eb89016e-01
Internal identifier: 48b9b071-f033-4644-90c7-a114864fa173

Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 28 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'

Description: De TU Delft wenst een overeenkomst aan te gaan inzake Sanerings- en amoveerwerkzaamheden met twee (2) leveranciers die gezamenlijk met de TU Delft kennis op dit gebied willen op doen, bereid zijn ontwikkelingen te delen. Saneringswerkzaamheden: Onder de saneringswerkzaamheden vallen het verwijderen en afvoeren van asbest en het afvoeren van chroom-6 houdende materialen. Amoveerwerkzaamheden: Onder de amoveerwerkzaamheden wordt verstaan het gecontroleerd en systematisch verwijderen van van gebouwen of andere constructies. Het kan ook het slopen of afbreken van gebouwen omvatten, maar het belangrijke aspect is dat het proces georganiseerd en gecontroleerd verloopt met oog op hergebruik . Participeren in beleidsontwikkeling circulaire campus De TU Delft streeft naar een CO2-neutrale en circulaire campus in 2030. Dit houdt in dat er beleid wordt ontwikkeld hoe om te gaan met de vrijkomende materialen bij sanerings- en sloopwerkzaamheden. De TU Delft is in 2023 gestart met een pilot met het werken met een materialenpaspoort en het uitwisselen van producten, materialen en componenten via een online marktplaats, en is daarom op zoek naar dienstverleners die naast de fysieke sanerings- en sloopwerkzaamheden ook proactief kunnen adviseren, innoveren en participeren in het proces te komen tot een circulaire campus, kortom die optreden als partner van de TU Delft om deze ambitie te realiseren. Daarnaast hecht de TU Delft als universiteit en maatschappelijke organisatie veel waarde aan het valoriseren van kennis naar de maatschappij. We spreken dan ook niet meer over "slopen" maar over "amoveren". Om hierin een ontwikkeling te kunnen faciliteren, heeft de TU Delft onlangs beleid met betrekking tot circulair (ver)bouwen en amoveren in concept opgesteld. De eerste versie van dit beleid vraagt om verdere ontwikkeling, waarin de participatie van marktpartijen gewenst en waardevol is. Looptijd Om het proces om te komen tot een circulaire campus maximaal te ondersteunen geeft de TU Delft de voorkeur aan een langdurige en duurzame samenwerking met haar leverancier. De raamovereenkomst heeft een looptijd van initieel 4 jaar plus 2x 2 jaar verlengingsoptie, dus een maximale looptijd van 8 jaar.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45262660 Asbestos-removal work

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2026

Duration end date: 28/02/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: 2x 24 maanden

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 28 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Fictief project (op basis van verrekentarieven)

Description: Fictief project (op basis van verrekentarieven)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 400

Criterion:

Type: Quality

Name: Plan van aanpak

Description: De TU Delft wenst met de inschrijver de kwaliteit (veiligheid, koste efficiëntie en duurzaamheid) in de projecten te verbeteren door de samenwerking in brede zin te bevorderen. In de beoogde situatie, paragraaf 2.4, heeft de aanbestedende dienst beschreven dat de TU Delft inschrijvers wil contracteren die als een verlengstuk fungeren van de afdelingen Beheer & Onderhoud en Projecten. Van de inschrijver wordt daarom verwacht dat zij proactief een bijdrage leveren aan de dienstverlening van deze afdelingen en de gebruikers van Campus. Hiermee wordt enerzijds bedoeld dat de inschrijver bij de werkzaamheden, gepland en ongepland, die zij uitvoert oog hebben voor de omgeving waarin dit gedaan wordt en daarbij het primaire proces van de TU Delft zo min mogelijk wordt verstoord. Anderzijds dient de inschrijver de werkzaamheden uit te voeren conform de voorschriften, zoals het programma van eisen, veiligheidsvereisten en tevens kostenoptimalisaties te implementeren.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 400

Criterion:

Type: Quality

Name: Samenwerking en optimalisatie

Description: Zoals eerder beschreven heeft de TU Delft een ambitie met betrekking tot procesoptimalisatie, kosten efficiëntie en circulariteit. Als professioneel opdrachtgever erkent zij het belang van samenwerking en zoveel mogelijk in de praktijk leren door continu op zoek te zijn naar optimalisaties, zonder in te boeten op veiligheid en dat op een kosten efficiënte wijze. Door het simpelweg samen doen brengen we de organisatie, de markt en de samenleving in beweging richting een circulaire economie.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 200

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Den Haag

Information about review deadlines: Alcatel-termijn

Organisation signing the contract: Technische Universiteit Delft

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 28 000 000,00 EUR

Approximate value of the framework agreements

:

28 000 000,00

EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 56 000 000,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 28 000 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Oranje B.V.

Tender:

Tender identifier: 10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 8199

Title: Raamovereenkomst Inzake 'Circulair saneren en amoveren' Gebied 1

Date of the conclusion of the contract: 01/03/2026

Contract information:

Identifier of the contract: 8200

Title: Raamovereenkomst Inzake 'Circulair saneren en amoveren' Gebied 2

Date of the conclusion of the contract: 01/03/2026

Organisation signing the contract: Technische Universiteit Delft, Technische Universiteit Delft

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Vlasman Betonbewerkings- en Slooptechnieken B.V.

Tender:

Tender identifier: 10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technische Universiteit Delft

Registration number: 27364265

Postal address: Stevinweg 1 5e etage

Town: Delft

Postcode: 2628CN

Country subdivision (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Country: Netherlands

Contact point: Rick Veraar

Email: D.A.Veraar@tudelft.nl

Telephone: +31152788577

Internet address: <https://www.tudelft.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/7487>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Den Haag

Registration number: 82946175

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: n.v.t.

Email: rb.denhaag@rechtspraak.nl

Telephone: +310883622200

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Vlasman Betonbewerkings- en Slooptechnieken B.V.

Size of the economic operator: Small

Registration number: 28098295

Town: Alphen aan den Rijn

Postcode: 2407BD

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0004

Official name: Oranje B.V.

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 24180677

Town: Rotterdam

Postcode: 3044AT

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: fa53d887-0d7b-485d-8f22-c897b332fe8e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/06/2026 07:55:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 10/06/2026 07:55:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 399980-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026