

Italy-Corsico: Architectural, engineering and planning services

OJ S 140/2022 22/07/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Corsico

Postal address: Via Roma 18

Town: Corsico

NUTS code: ITC4C Milano

Postal code: 20094

Country: Italy

Contact person: Fabio Tunesi

E-mail: f.tunesi@comune.corsico.mi.it

Telephone: +39 024480529/508

Internet address(es):

Main address: www.comune.corsico.mi.it

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura relativi allo studio di fattibilità, progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'intervento "Ristrutturazione edificio comunale di via Dante"

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 394 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Comune di Corsico - Via Dante 11

II.2.4. Description of the procurement

Attualmente le attività dell'ente soffrono di un eccessivo frazionamento, infatti gli uffici comunali sono dislocati in 4 sedi diverse con conseguenti ed evidenti disservizi oltre che diseconomicità gestionali di mantenimento e di funzionamento.

Il complesso polifunzionale di via Dante si sviluppa attorno ad un cortile rettangolare ed ospita al piano seminterrato la biblioteca, al piano rialzato diversi uffici dei Servizi sociali, i livelli superiori risultano in disuso mentre l'ala nord dell'edificio ospita la scuola civica di musica, infine il lato nord est del cortile oltre all'accesso al cortile stesso presenta due edifici di cui uno a magazzino e l'altro di 2 livelli fuori terra che è ora dismesso.

E' intenzione dell'amministrazione comunale nell'ambito del proprio programma di razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio comunale, procedere con l'accorpamento nell'edificio di Via Dante delle funzioni amministrative mediante il recupero degli spazi inutilizzati ed al contempo con la razionalizzazione ed una flessibile distribuzione degli uffici incentrata su un accurato studio degli spazi back/front - office nonché dei percorsi interni che rendano più accessibile la struttura agli utenti.

Obiettivo è la realizzazione di un grande polo di servizi alla collettività moderno ed efficiente che risponda a requisiti di sostenibilità energetica, di dotazioni tecnologiche in linea con le odierne esigenze principalmente in tema di comunicazioni e di utilizzo di materiali innovativi.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 252-670503](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/06/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SERTEC S.R.L.

Postal address: strada statale 222 n. 31

Town: LORANZE' (TO)

NUTS code: ITC11 Torino

Postal code: 10010

Country: Italy

Internet address: <https://sertec-engineering.com/facility-management/>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 394 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 200 033,80 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lombardia

Town: Milano

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/07/2022