

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 126/2023 04/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vlaamse Bouwmeester

National registration number: 0316.380.841_22117

Postal address: Havenlaan 88

Town: Brussel

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: bouwmeester@vlaanderen.be

Internet address(es):

Main address: <https://vlaamsbouwmeester.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=487662>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vlaamsbouwmeester.be/nl/instrumenten/open-oproep/projecten/oo4613-herentals-masterplan-abo>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vlaamsbouwmeester.be/nl/instrumenten/open-oproep/mijn-open-oproep>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

De volledige studieopdracht voor de opmaak van een masterplan en beeldkwaliteitsplan voor de Augustijnenlaan-Belgiëlaan-Olympiadelaan (ABO-as) te Herentals en de bijbehorende financieel-economische haalbaarheidsstudie (vast deel) alsook de supervisie bij de realisatie van het masterplan (voorwaardelijk deel)

Reference number: VB-4613_Herentals_Masterplan ABO-as-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Herentals is de historische hoofdstad van de Kempen, gelegen tussen de vallei van de Kleine Nete en de Kempense Heuvelrug in het noorden en de infrastructuurbundels van het Albertkanaal en de E313 in het zuiden. Het is een stad met een rijk verenigingsleven, waardevol erfgoed en een snelle toegang tot het groen. Vernieuwing, vakmanschap, samenwerking en openheid zijn hier aan de orde van de dag.

Herentals maakt werk van een bloeiend centrum, waarbij de stadsader Augustijnenlaan – Belgiëlaan – Olympiadelaan (ABO-as) transformeert van een overgedimensioneerde, banale verkeersas tot een groene en toegankelijke boulevard. De ABO-as is een drager in het stadsweefsel met een rijke historiek. Deze gedempte vaart staat vandaag echter helemaal in het teken van de auto. De as is een belangrijke structuur binnen de stad, maar vormt tegelijkertijd een breuk in het stedelijk weefsel. De ABO-as kan evolueren tot een toonbeeld van duurzame stadsontwikkeling: als publieke ruimte, maar ook door de stedelijke (groen) ontwikkelingen langs de as.

Voorafgaand aan het masterplan werd een conceptstudie uitgewerkt, een brede reflectie over de ABO-as en Herentals. Er werd onderzocht hoe de as kan worden ingezet om diverse klimaatuitdagingen (waterbeheer, groenblauwe dooradering, hernieuwbare energie, modal shift enz.) aan te gaan en een transformatie van de stad op verschillende schaalniveaus aan te sturen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

II.2.4. Description of the procurement

Herentals is de historische hoofdstad van de Kempen, gelegen tussen de vallei van de Kleine Nete en de Kempense Heuvelrug in het noorden en de infrastructuurbundels van het Albertkanaal en de E313 in het zuiden. Het is een stad met een rijk verenigingsleven, waardevol erfgoed en een snelle toegang tot het groen. Vernieuwing, vakmanschap, samenwerking en openheid zijn hier aan de orde van de dag.

Herentals maakt werk van een bloeiend centrum, waarbij de stadsader Augustijnenlaan – Belgiëlaan – Olympiadelaan (ABO-as) transformeert van een overgedimensioneerde, banale verkeersas tot een groene en toegankelijke boulevard. De ABO-as is een drager in het stadsweefsel met een rijke historiek. Deze gedempte vaart staat vandaag echter helemaal in het teken van de auto. De as is een belangrijke structuur binnen de stad, maar vormt tegelijkertijd een breuk in het stedelijk weefsel. De ABO-as kan evolueren tot een toonbeeld van duurzame stadsontwikkeling: als publieke ruimte, maar ook door de stedelijke (groen) ontwikkelingen langs de as.

Voorafgaand aan het masterplan werd een conceptstudie uitgewerkt, een brede reflectie over de ABO-as en Herentals. Er werd onderzocht hoe de as kan worden ingezet om diverse klimaatuitdagingen (waterbeheer, groenblauwe dooradering, hernieuwbare energie, modal shift enz.) aan te gaan en een transformatie van de stad op verschillende schaalniveaus aan te sturen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 25/08/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 24 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=contact&lang=nl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=contact&lang=nl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=contact&lang=nl>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

29/06/2023