

400309-2026 - Competition

Spain – Ornamental and pleasure gardens maintenance services – Servicio de mantenimiento sostenible de las superficies ajardinadas en los Campus de Vera y Gandía de la UPV

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rectorado de la Universitat Politècnica de València

Email: contratacion@upv.es

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento sostenible de las superficies ajardinadas en los Campus de Vera y Gandía de la UPV

Description: La importante superficie ajardinada (praderas, arbolado, arbustos, setos, tapizantes, etc.) en el Campus de Vera y en el Campus de Gandía requieren unos cuidados y unos trabajos de mantenimiento servidos por una empresa profesional y realizados con criterios ambientales, que permita desarrollar la actividad universitaria en un entorno amable para la comunidad universitaria. De manera general, las actividades contempladas con el fin de mantener las superficies ajardinadas de la Universidad son: - Mantenimiento y conservación de las zonas verdes de las urbanizaciones propiedad de la Universidad. - Conservación de caminos empedrados o de tierra en dichas zonas verdes. - Mantenimiento de las instalaciones de riego. La selección de un contrato de servicios para articular las prestaciones requeridas para satisfacer estas necesidades permite la selección de empresas especialistas con capacidad de movilizar recursos conforme a necesidades reales resultando una mejor y más eficiente adaptación de los recursos empleados a las necesidades a cubrir. De la misma forma, el contrato de servicios, permite activar mecanismos de selección que puedan priorizar la adjudicación a aquellas empresas que evidencien la capacidad para aplicar las mejores técnicas disponibles y los más actuales sistemas de prestación de servicios.

Procedure identifier: a5fc1915-2a04-40fe-a147-40769caaea1b

Internal identifier: MY26/VDSC/SE/40

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Dicha urgencia se fundamenta en la necesidad de garantizar la continuidad del servicio, imprescindible para la adecuada preservación del patrimonio vegetal, la integridad de las infraestructuras y la seguridad de las personas usuarias.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 405 800,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Conflicto de intereses debido a que el licitador haya participado en el procedimiento de contratación objeto de este contrato.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: L1 - Campus Vera

Description: Lote 1 - Campus Vera

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Sí, de forma obligatoria para el contratista. Número de prórrogas: 1 para cada lote. Duración de cada prórroga: máximo de 1 año para cada uno de los lotes.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 349 568,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Seguro de indemnización

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Mejoras Técnicas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valor técnico.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5vrtm1ma7zaFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5vrtm1ma7zaFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Ver apartado 25 del cuadro de características..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rectorado de la Universitat Politècnica de València - Universitat Politècnica de València

Information about review deadlines: Advertir a los interesados que el presente acto pone fin a la vía administrativa. Contra el mismo se podrá interponer recurso Contencioso-Administrativo ante el órgano jurisdiccional competente de lo Contencioso-Administrativo de la Comunidad Valenciana, dentro del plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación de la presente Resolución. No obstante, los interesados podrán optar por interponer contra esta resolución un recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que la dictó, en cuyo caso no cabrá interponer el recurso Contencioso-Administrativo anteriormente citado en tanto recaiga resolución expresa o presunta de recurso de reposición, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 123 y sig. de la ley 39/2015, de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (BOE 2 de octubre de 2015). En los casos previstos en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, advertir a los interesados que esta resolución es definitiva en vía administrativa y contra la misma podrá interponerse potestativamente recurso especial en materia de contratación regulado en dicho artículo, ante el órgano de contratación de la Universitat Politècnica de València. El plazo de interposición será de 15 días hábiles, contados a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado. En los supuestos de financiación por la U.E. (Fondos NEXT GENERATION), el plazo de interposición del recurso especial en materia de contratación, cuando proceda, será de 10 días naturales y se computará en la forma establecida en el artículo 50.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Organisation providing more information on the review procedures: Rectorado de la Universitat Politècnica de València - Servicio de Cotratación. Edificio Rectorado de la Universitat Politècnica de València

5.1. Lot: LOT-0002

Title: L2 - Campus Gandía

Description: Lote 2 - Campus Gandía

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Sí, de forma obligatoria para el contratista. Número de prórrogas: 1 para cada lote. Duración de cada prórroga: máximo de 1 año para cada uno de los lotes.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 56 232,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Seguro de indemnización

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: Mejoras Técnicas.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Valor técnico.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5vrtm1ma7zaFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5vrtm1ma7zaFQ%2FIhRK79IA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Ver apartado 25 del cuadro de características..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rectorado de la Universitat Politècnica de València - Universitat Politècnica de València

Information about review deadlines: Advertir a los interesados que el presente acto pone fin a la vía administrativa. Contra el mismo se podrá interponer recurso Contencioso-Administrativo ante el órgano jurisdiccional competente de lo Contencioso-Administrativo de la Comunidad Valenciana, dentro del plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción

de la notificación de la presente Resolución. No obstante, los interesados podrán optar por interponer contra esta resolución un recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que la dictó, en cuyo caso no cabrá interponer el recurso Contencioso-Administrativo anteriormente citado en tanto recaiga resolución expresa o presunta de recurso de reposición, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 123 y sig. de la ley 39/2015, de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (BOE 2 de octubre de 2015). En los casos previstos en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, advertir a los interesados que esta resolución es definitiva en vía administrativa y contra la misma podrá interponerse potestativamente recurso especial en materia de contratación regulado en dicho artículo, ante el órgano de contratación de la Universitat Politècnica de València. El plazo de interposición será de 15 días hábiles, contados a partir del siguiente a aquel en que se remita la notificación del acto impugnado. En los supuestos de financiación por la U.E. (Fondos NEXT GENERATION), el plazo de interposición del recurso especial en materia de contratación, cuando proceda, será de 10 días naturales y se computará en la forma establecida en el artículo 50.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Organisation providing more information on the review procedures: Rectorado de la Universitat Politècnica de València - Servicio de Cotratación. Edificio Rectorado de la Universitat Politècnica de València

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rectorado de la Universitat Politècnica de València

Registration number: 40000260000071

Registration number: Q4618002B

Town: Valencia

Postcode: 46022

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Contact point: Rectorado de la Universitat Politècnica de València

Email: contratacion@upv.es

Telephone: 963877406

Internet address: <http://www.upv.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zIBD30X0P3g%3D>

Other contact points:

Official name: Servicio de Cotratación. Edificio Rectorado de la Universitat Politècnica de València

Town: Valencia

Postcode: 46022

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: contratacion@upv.es

Telephone: +34 963877406

Internet address: <http://www.upv.es/entidades/CYO/>

Other contact points:

Official name: Universitat Politècnica de València

Town: Valencia

Postcode: 46022

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Internet address: <http://www.upv.es/entidades/CYO/>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 08e0277f-39e3-488e-b0a6-8dfd7e1df718 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/06/2026 14:19:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 400309-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026