

## 400415-2026 - Planning

**Germany – Site preparation work – Vorinformation – Industrieforum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien: Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und entsorgung auf 25 Liegenschaften der Bundeswehr zur Errichtung militärischer Infrastruktur**

**OJ S 111/2026 11/06/2026**

**Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information**

**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)

Email: [fm-bwu@bundesimmobilien.de](mailto:fm-bwu@bundesimmobilien.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Vorinformation – Industrieforum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien:

Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und entsorgung auf 25 Liegenschaften der Bundeswehr zur Errichtung militärischer Infrastruktur

Description: VIm Gesamtprojekt des „Bundeswehr-Bauprogramms Unterkünfte“

(BwBauProgU) sollen 74 Unterkunftsgebäude auf 31 Liegenschaften schnellstmöglich im Zeitraum von 2026 bis 2031 errichtet werden. Der Gesamtbedarf des BwBauProgU ist in

insgesamt fünf Lose gegliedert. Die Auftrag-geberin, die Bundesanstalt für

Immobilienaufgaben (BImA), plant, eine Ausschreibung von Totalunternehmerleistungen (TU-Leistungen) für die Baufeldfreimachung, Medi-enver- und entsorgung, Tiefbauarbeiten und

Umweltmaßnahmen (Vergabeeinheit (VE) 02) für 60 Gebäude in vier Losen auf insgesamt 25 Liegenschaften zu veröffentlichen. Am 30.06.2026 findet in Berlin von 09:30 Uhr bis ca. 15:45

Uhr das Industrieforum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien statt. Interessierte Unternehmen haben dabei die Möglichkeit, sich über die geplanten Maßnahmen des „BwBauProgU“, den

Leistungsumfang und die technischen Rahmenbedingungen sowie über den vorgesehenen Vergabeprozess zu informieren und auszutauschen. Die verbindliche Anmeldung hat bis

spätestens zum 25.06.2026 per E-Mail an: [fm-bwu@bundesimmobilien.de](mailto:fm-bwu@bundesimmobilien.de) unter gleichzeitiger Abgabe des Anmeldeformulars und der Vertraulichkeitsverpflichtung zu erfolgen. Beide

Dokumente sind abrufbar unter <https://datatransfer.cbh.de/sharing/zH8NDN75N>. Die

Anmeldung ist auf maximal eine Person pro Unternehmen beschränkt. Eine Einladung mit Benennung des Veranstaltungsortes sowie eine Agenda erhalten die Teilnehmenden

rechtzeitig per E Mail nach ihrer Anmeldung. Hinweis: Die im Rahmen des Industrieforums vorgestellten Unterlagen sowie die Dokumentation der Veranstaltung werden mit der

Veröffentlichung des Teilnahmewettbewerbs zur Verfügung gestellt.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work

Additional classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45262212 Trench sheeting work, 45232400 Sewer construction work, 45111291 Site-development work, 45232150 Works related to water-distribution pipelines, 44163120 Distance-heating pipes, 45111230 Ground-stabilisation work, 31311000 Mains connections, 45232310 Construction work for telephone lines, 45233120 Road construction works, 45112700 Landscaping work, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71541000 Construction project management services

### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Additional information: Deutschland

### 2.1.4. General information

Additional information: ...

#### Legal basis:

Directive 2009/81/EC

vob-a-vs -

## 3. Part

---

### 3.1. Part: PAR-0000

Title: Vorinformation – Industrieforum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien:

Totalunternehmerleistungen für die Baufeldfreimachung, Tiefbauarbeiten sowie Ertüchtigung und Herstellung der Medienver- und entsorgung auf 25 Liegenschaften der Bundeswehr zur Errichtung militärischer Infrastruktur

Description: Im Gesamtprojekt des „Bundeswehr-Bauprogramms Unterkünfte“ (BwBauProgU) sollen 74 Unterkunftsgebäude auf 31 Liegenschaften schnellstmöglich im Zeitraum von 2026 bis 2031 errichtet werden. Der Gesamtbedarf des BwBauProgU ist in insgesamt fünf Lose gegliedert. Die Auftrag-geberin, die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), plant, eine Ausschreibung von Totalunternehmerleistungen (TU-Leistungen) für die Baufeldfreimachung, Medienver- und entsorgung, Tiefbauarbeiten und Umweltmaßnahmen (Vergabeeinheit (VE) 02) für 60 Gebäude in vier Losen auf insgesamt 25 Liegenschaften zu veröffentlichen. Am 30.06.2026 findet in Berlin von 09:30 Uhr bis ca. 15:45 Uhr das Industrieforum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien statt. Interessierte Unternehmen haben dabei die Möglichkeit, sich über die geplanten Maßnahmen des „BwBauProgU“, den Leistungsumfang und die technischen Rahmenbedingungen sowie über den vorgesehenen Vergabeprozess zu informieren und auszutauschen. Die verbindliche Anmeldung hat bis spätestens zum 25.06.2026 per E-Mail an: [fm-bwu@bundesimmobilien.de](mailto:fm-bwu@bundesimmobilien.de) unter gleichzeitiger Abgabe des Anmeldeformulars und der Vertraulichkeitsverpflichtung zu erfolgen. Beide Dokumente sind abrufbar unter <https://datatransfer.cbh.de/sharing/zH8NDN75N>. Die Anmeldung ist auf maximal eine Person pro Unternehmen beschränkt. Eine Einladung mit Benennung des Veranstaltungsortes sowie eine Agenda erhalten die Teilnehmenden rechtzeitig per E Mail nach ihrer Anmeldung. Hinweis: Die im Rahmen des Industrieforums vorgestellten Unterlagen sowie die Dokumentation der Veranstaltung werden mit der Veröffentlichung des Teilnahmewettbewerbs zur Verfügung gestellt.

Internal identifier: VE 02

#### 3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45100000 Site preparation work

Additional classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

Additional classification (cpv): 45262212 Trench sheeting work

Additional classification (cpv): 45232400 Sewer construction work

Additional classification (cpv): 45111291 Site-development work

Additional classification (cpv): 45232150 Works related to water-distribution pipelines

Additional classification (cpv): 44163120 Distance-heating pipes

Additional classification (cpv): 45111230 Ground-stabilisation work

Additional classification (cpv): 31311000 Mains connections

Additional classification (cpv): 45232310 Construction work for telephone lines

Additional classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71541000 Construction project management services

### **3.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

### **3.1.3. Duration**

Start date: 15/09/2027

Other duration: Unknown

### **3.1.5. General information**

#### **Reserved participation**

:

Participation is not reserved.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Diese Bekanntmachung dient der Vorinformation potenzieller Bieter sowie der Einladung zum IndustrieForum „BwBauProgU“ Umwelt und Medien, sodass alle interessierten Firmen die Gelegenheit haben, sich bereits frühzeitig mit der Bauaufgabe zu beschäftigen und sich bei Interesse an dem anstehenden Vergabeverfahren zu beteiligen. Die Bauleistungen werden zeitnah im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb nach der VOB/A-VS europaweit ausgeschrieben. Die Eignungskriterien können ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung entnommen werden.

### **3.1.6. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://datatransfer.cbh.de/sharing/zH8NDN75N>

### **3.1.7. Terms of procurement**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

### **3.1.8. Techniques**

#### **Framework agreement:**

No framework agreement

#### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0000

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)

Registration number: Keine Angabe

Postal address: Ellerstraße 56

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Contact point: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)

Email: [fm-bwu@bundesimmobilien.de](mailto:fm-bwu@bundesimmobilien.de)

Telephone: 000

Internet address: <https://www.bundesimmobilien.de/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0001

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Registration number: Keine Angabe

Postal address: Bundeskanzlerplatz 2-10

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telephone: +49 228 9499-0

Internet address: [https://www.bundeskartellamt.de/DE/Aufgaben/Vergaberecht/vergaberecht\\_node.html#doc55656bodyText1](https://www.bundeskartellamt.de/DE/Aufgaben/Vergaberecht/vergaberecht_node.html#doc55656bodyText1)

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a3a42277-27af-4d49-adbb-9818093a13a4 - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information

Notice subtype: 6

Notice dispatch date: 09/06/2026 17:04:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 400415-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 15/07/2026