

## 400565-2026 - Result

Czechia – Refrigerating and freezing equipment – Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

OJ S 111/2026 11/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies - Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Město Strakonice

Email: [jindrich.kotrch@corporin.eu](mailto:jindrich.kotrch@corporin.eu)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž kondenzační strany chlazení ledové plochy pro zimní stadion ve Strakonících (včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy) včetně souvisejících prací, dodávek a služeb nezbytných pro provedení a zajištění plné funkčnosti předmětu této veřejné zakázky, tj. montážních a drobných stavebních prací, elektroinstalačních prací, měření a regulace. Stávající odpařovací kondenzátory budou nahrazeny deskovým kondenzátorem. Kondenzátor bude chlazen proudící kapalinou chlazenou v odpařovacím chladiči. Odpařovací chladič je umístěn vedle stávající strojovny chlazení na betonové základové desce. Propojení deskového kondenzátoru a odpařovacího kondenzátoru bude provedeno tenkostěnným nerezovým potrubím. Oběhová čerpadla pro dopravu provozní kapaliny budou umístěna ve stávající strojovně chlazení. Oběhová čerpadla budou obsahovat frekvenční měniče. Jedno z dvojice čerpadel slouží jako záloha. Voda pro sprchování chladiče bude vedena v zemi v plastovém polyetylenovém potrubí od stávající nádrže s vodou. Voda pro sprchování bude dopravována oběhovým čerpadlem. Do okruhu bude instalován také chladič přehřátých par. Součástí veřejné zakázky je také příprava pro využití odpadního tepla, a to jak vysoko potenciálního, tak nízko potenciálního. Součástí dodávky je zhotovení betonové základové desky pro odpařovací chladič. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Procedure identifier: 49ad6688-7fcd-4aef-aa3c-ecdae706448f

Internal identifier: 2026\_chladič

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: S ohledem na havarijní stav technologie, jejíž oprava je předmětem této veřejné zakázky, zadavatel využil možnosti zkrácení lhůty pro podání nabídek dle ustanovení § 57 odst.2, písm. b) ZZVZ. Bližší odůvodnění v zadávací dokumentaci.

Main features of the procedure: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 42513000 Refrigerating and freezing equipment

Additional classification (cpv): 45331230 Installation work of cooling equipment, 45310000

Electrical installation work, 45000000 Construction work

### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 380 360,00 CZK

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Havarijní stav technologie chlazení ledové plochy – náhrada kondenzátoru s chladičem

Description: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž kondenzační strany chlazení ledové plochy pro zimní stadion ve Strakoncích (včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy) včetně souvisejících prací, dodávek a služeb nezbytných pro provedení a zajištění plné funkčnosti předmětu této veřejné zakázky, tj. montážních a drobných stavebních prací, elektroinstalačních prací, měření a regulace. Stávající odpařovací kondenzátory budou nahrazeny deskovým kondenzátorem. Kondenzátor bude chlazen proudící kapalinou chlazenou v odpařovacím chladiči. Odpařovací chladič je umístěn vedle stávající strojovny chlazení na betonové základové desce. Propojení deskového kondenzátoru a odpařovacího kondenzátoru bude provedeno tenkostěnným nerezovým potrubím. Oběhová čerpadla pro dopravu provozní kapaliny budou umístěna ve stávající strojovně chlazení. Oběhová čerpadla budou obsahovat frekvenční měniče. Jedno z dvojice čerpadel slouží jako záloha. Voda pro sprchování chladiče bude vedena v zemi v plastovém polyetylenovém potrubí od stávající nádrže s vodou. Voda pro sprchování bude dopravována oběhovým čerpadlem. Do okruhu bude instalován také chladič přehřátých par. Součástí veřejné zakázky je také příprava pro využití odpadního tepla, a to jak vysoko potenciálního, tak nízko potenciálního. Součástí dodávky je zhotovení betonové základové desky pro odpařovací chladič. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Internal identifier: 2026\_chladič

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 42513000 Refrigerating and freezing equipment

Additional classification (cpv): 45331230 Installation work of cooling equipment, 45310000

Electrical installation work, 45000000 Construction work

#### Options:

Description of the options: Vyhrazené změny závazku a. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 Zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku spočívající v

prodloužení doby plnění o dobu, po kterou trvá překážka, bránící v řádném plnění smlouvy. Překážkami způsobilými změnit závazek dle tohoto ustanovení smlouvy jsou překážky: i. v prodloužení doby zadávacího řízení, jež má za důsledek nemožnost splnění předmětu plnění v původním termínu, pokud toto prodloužení není způsobeno vinou vybraného dodavatele z důvodu jeho nespolupráce se zadavatelem.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/03/2026

Duration end date: 20/07/2026

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 380 360,00 CZK

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Social objective promoted: Fair working conditions

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena

Description: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CORPORIN s. r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: The highest ranked tenderer(s) refused to sign the contract

#### 6.1.4. Statistical information

##### Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 2

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: CORPORIN s.r.o.

Registration number: 28092635

Postal address: Luční 447

Town: Strakonice

Postcode: 38601

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: [jindrich.kotrch@corporin.eu](mailto:jindrich.kotrch@corporin.eu)

Telephone: +420 606703203

#### Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0004**

Official name: Město Strakonice

Registration number: 00251810

Postal address: Velké náměstí 2

Town: Strakonice - Strakonice I

Postcode: 38601

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Contact point: JUDr. Jindřich Kotrch

Email: [jindrich.kotrch@corporin.eu](mailto:jindrich.kotrch@corporin.eu)

Telephone: +420 606703203

Buyer profile: <https://www.profilyzadavatel.u.cz/profil/messtrako/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

## Notice information

---

Notice identifier/version: f0bf8118-abf3-4f90-8994-8eaf3363d1f9 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 09/06/2026 15:44:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 400565-2026

OJ S issue number: 111/2026

Publication date: 11/06/2026