

Germany-Rostock: Architectural, engineering and planning services

OJ S 195/2017 11/10/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hansestadt Rostock Bauamt

Postal address: Holbeinplatz 14

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18069

Country: Germany

Contact person: Heidrun Liebau

E-mail: heidrun.liebau@rostock.de

Telephone: +49 381/381-6014

Fax: +49 381/381-6900

Internet address(es):

Main address: www.rostock.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.evergabemv.de/E37299589>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock“

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18057

Country: Germany

Contact person: Dirk Schölens

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

Fax: +49 3814611649

Internet address(es):

Main address: <http://www.rostock.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planungsleistungen für die Sanierung und Erweiterung eines Bootsvereinsgebäudes.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen – Sanierung und Erweiterung eines Bootsvereinsgebäudes und Neuordnung der Außenanlagen in unmittelbarer Ufernähe.

Angebote sind möglich, für alle Lose, die Einzellosvergabe bleibt ausdrücklich vorbehalten. Der Auftragsgeber behält sich weiterhin vor einzelne Lose bzw. die Gesamtplanung zusammen zu vergeben, soweit einer der Bewerber bauliche bzw. wirtschaftliche Gründe anführt, die sowohl in technischer sowie preislicher Sicht und im Hinblick auf Koordinationsleistungen ein Abrücken von der Einzellosvergabe als sinnvoll und geboten erscheinen lassen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudeplanung gemäß §§ 33 ff HOAI für die Leistungsphasen 5-8

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bootsverein Gaffelschonerweg 6 in 18055 Rostock.

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistung – Ersatz der haustechnischen Anlagen:

- Grundinstandsetzung und Erweiterung der Sanitärräume und sanitären Anlagen;
- Barrierefreie Erschließung der Einrichtung;
- Umsetzung der EnEV 2016;
- Optimierung der Funktionsbereiche;
- Umsetzung des Brandschutzkonzeptes.

Nähere Informationen können in den Ausschreibungsunterlagen ersehen werden.

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 22/02/2018 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert. Bei weniger als 3 Bewerbern verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Haustechnikplanung gemäß §§ 53 ff HOAI für die Leistungsphasen 5-8
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315000 Building services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bootsverein Gaffelschonerweg 6 in 18055 Rostock.

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistung – Grundinstandsetzung der Sanitärräume und Ersatz der haustechnischen Anlagen.

Nähere Informationen können in den Ausschreibungsunterlagen gesehen werden.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/02/2018 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 3Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert. Bei weniger als 3 Bewerbern verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Freianlagen- und Ingenieurbauwerksplanung gemäß §§ 38 ff und §§ 41 ff HOAI für die Leistungsphasen 5-8

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71420000 Landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE8 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE80 Mecklenburg-Vorpommern

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Bootsverein Gaffelschonerweg 6 in 18055 Rostock.

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistung – Neuordnung der Freianlagen

— Herstellung von Versorgungseinrichtungen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 22/02/2018 End: 31/12/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Bei gleicher Eignung der Bewerber im Auswahlverfahren werden die Bewerber durch Losverfahren verringert. Bei weniger als 3 Bewerbern verringert sich die Mindestzahl, die zur Angebotsabgabe aufgefördert werden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project:

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister nach § 44 VgV, Eignung nach § 122 GWB, zwingende / fakultative Ausschlussgründe nach den §§ 123 und 124 GWB sowie § 42 VgV, Rechtsform von Unternehmen und Bietergemeinschaften nach § 43 VgV: Berufliche Befähigung – Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister zum Nachweis der Erlaubnis der Berufsausübung (Kopie).

Eignung – Eigenerklärung zur Anerkennung der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe (enthalten in VHB Eigenerklärung zur Eignung Fbl. 124).

Rechtsform von Unternehmen – Sofern eine Bietergemeinschaft besteht, Nennung des bevollmächtigten Vertreters des Bieters sowie eine von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterschriebene formlose Verpflichtungserklärung.

Liegen die genannten Erklärungen dem Teilhabeantrag nicht bei, bzw. werden diese bis zum Ablauf einer eventuellen Nachforderungsfrist nicht nachgereicht, wird der Bewerber vom Teilnahmewettbewerb ausgeschlossen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit nach § 45 VgV: Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten drei Geschäftsjahre sowie Nachweis der Berufshaftpflichtversicherungsdeckung

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit nach § 46 VgV und Eignungsleihe nach §47 VgV: Nennung möglichst vergleichbarer Referenzen, Nennung der Befähigung der Projektverantwortlichen und der Mitarbeiter sowie der Beschäftigtenzahlen des Unternehmens, Erklärung über die technische Ausstattung des Unternehmens, Beschreibung eines etwaigen Unterauftrags / Eignungsleihe, Beschreibung der Maßnahmen zur Sicherung der Qualität.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
Architekten und Ingenieure nach § 75 VgV.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/11/2017 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 13/12/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/03/2018

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bewerbungen unter Anwendung des Adressvordrucks bitte schriftlich bei der unter I.1) genannten Kontaktstelle einreichen.

Frist: 13.11.2017, 13:00 Uhr.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern beim Wirtschaftsministerium

Postal address: J.-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mv-regierung.de

Telephone: +49 38558855160

Fax: +49 38558855817

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Entsprechend der Regelungen in § 160 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und –entwicklung der Hansestadt Rostock“

Postal address: Ulmenstr. 44

Town: Rostock

Postal code: 18057

Country: Germany

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

Fax: +49 3814611649

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/10/2017