

Germany-Schwalmtal: Building-cleaning services

OJ S 151/2021 06/08/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Schwalmtal

Postal address: Markt 20

Town: Schwalmtal

NUTS code: DEA1E Viersen

Postal code: 41366

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle des Kreises Viersen

E-mail: vergabestelle@kreis-viersen.de

Telephone: +49 2162391740

Fax: +49 216239281051

Internet address(es):

Main address: <https://www.kreis-viersen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-SCHW-2021-0024>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-SCHW-2021-0024>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Durchführung der Unterhalts- und Glasreinigung

Reference number: S-SCHW-2021-0024

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung Unterhalts- und Glasreinigung

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: verschiedene Objekte/Gebäude der Gemeinde Schwalmtal

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in 21 Gebäuden mit einer Gesamtfläche von ca. 34.500 qm

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 55,00

Cost criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

zweimalige Verlängerungsoption um jeweils ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: verschiedene Objekte/Gebäude der Gemeinde Schwalmtal

II.2.4. Description of the procurement

Glasreinigung in 21 Gebäuden mit einer Gesamtfläche von ca. 6.600 qm

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 55,00

Cost criterion - Name: Höhe der angegebenen Produktivstunden / Weighting: 45,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

zweimalige Verlängerungsoption um jeweils ein Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen i. S. d. §§ 123 und 124 GWB; der Auftraggeber behält sich vor, bei Zweifeln an der Richtigkeit der Eigenklärungen Fremdbescheinigungen über das Nichtvorliegen der vorgenannten Ausschlussgründe nachzufordern, Formblatt 124 LD.
- Auszug aus dem Berufsregister (Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug,...)
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen
- Bescheinigung in Steuersachen

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung insbesondere Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten 3 Geschäftsjahren, getrennt nach Jahren, Formblatt 124 LD.
- Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung in vertraglich geltender Höhe. Der Nachweis ist mit der Anlage 2.2 Eigenerklärung Haftpflichtversicherung zu erbringen. Der Auftraggeber hält sich das Recht vor, bei Zweifeln an der Richtigkeit den entsprechenden Nachweis anzufordern. Davon unberührt bleibt die Verpflichtung zur Vorlage des Nachweises im Auftragsfall.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung insbesondere im Hinblick auf die zur Verfügung stehenden Mitarbeiter, Formblatt 124 LD
- Den Ausschreibungsunterlagen liegt eine Liste zur Angabe von vergleichbaren Referenzen (2.1 Angabe von Referenzen) getrennt nach Unterhalts- und Glas-/Rahmenreinigung bei. Bitte tragen Sie hier ausschließlich Referenzen ein, die mit den hier ausgeschriebenen Leistungen und Objekten konkret vergleichbar sind. Um hinsichtlich der Größe eine Vergleichbarkeit ableiten zu können, geben Sie bitte auch die geforderten Informationen zu den Reinigungsflächen an. Die Referenzaufträge sind vergleichbar, wenn die Größe der dort gereinigten Fläche mindestens 80 % der Fläche des jeweiligen Loses beträgt. Bei der Größe der Fläche wird auf die regelmäßig zu reinigende Fläche der Objekte und nicht auf die Jahresreinigungsfläche abgestellt.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/09/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/09/2021 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure: entfällt

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

vor Ablauf des Vertrages, spätestens im 3.- 4. Quartal 2025 (bei Inanspruchnahme beider Verlängerungsoption).

VI.3. Additional information

1. Der AG weist darauf hin, dass allein der Inhalt der vorliegenden europaweiten Veröffentlichung im Supplement zum Amtsblatt der EU maßgeblich ist, wenn die Bekanntmachung zusätzlich in weiteren Bekanntmachungsmedien veröffentlicht wird und der Bekanntmachungstext in diesen zusätzlichen Bekanntmachungen nicht vollständig, unrichtig, verändert oder mit weiteren Angaben wiedergegeben wird;

2. Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem o.g. Vergabeportal zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das o. g. Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren.

3. Objektbesichtigung

Allen Bietern wird auf Wunsch die Gelegenheit gegeben, die ausgeschriebenen Objekte vor Angebotsabgabe zu besichtigen.

Die Objektbesichtigungen werden in folgendem Zeitraum durchgeführt:

09.08.2021 bis 20.08.2021

Montag - Donnerstag in der Zeit von 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr und

Freitag in der Zeit von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Die Terminvereinbarung erfolgt per E-Mail mit dem Betreff "Terminwunsch

Objektbesichtigung" unter der folgenden E-Mail-Adresse:

wolfgang.geisler@gemeinde-schwalmtal.de

Die Termine müssen spätestens bis zum 02.09.2021 vereinbart werden.

Eine Teilnahmebescheinigung zur Objektbesichtigung wird nicht ausgestellt.

Fragen zur Vergabe werden während der Objektbesichtigung nicht beantwortet. Es besteht die Möglichkeit, Fragen über den Kommunikationsraum der Vergabeplattform zu stellen.

Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: vkrhld-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: www.bezreg-koeln.nrw.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/08/2021