

France-Saint-André-de-Cubzac: Architectural, engineering and planning services

OJ S 126/2023 04/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: grand Cubzaguais CDC

Postal address: 365, Avenue Boucicaut , BP 59

Town: Saint-André-de-Cubzac

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33240

Country: France

Contact person: Mme Valérie Guinaudie, Présidente

E-mail: achats@grand-cubzaguais.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.grand-cubzaguais.fr>

Address of the buyer profile: <https://demat-ampa.fr/>

I.1. Name and addresses

Official name: communauté de communes de Blaye

Postal address: 32 rue des Maçons BP 34

Town: Blaye

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33393

Country: France

E-mail: contact@ccb-blaye.com

Internet address(es):

Main address: <https://ccb-blaye.com/>

Address of the buyer profile: <https://demat-ampa.fr/>

I.1. Name and addresses

Official name: communauté de communes de l'estuaire

Postal address: 38 avenue de la République

Town: Braud-et-Saint-Louis

NUTS code: FRI12 Gironde

Postal code: 33820

Country: France

E-mail: contact@cc-estuaire.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.cc-estuaire.fr/>

Address of the buyer profile: <https://demat-ampa.fr/>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://demat-ampa.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://demat-ampa.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

animation et suivi de l'opération programmée de l'habitat (Opah) avec renouvellement urbain (Ru) et opération de restauration immobilière (Ori)

Reference number: 2023-ETU-0008

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

forme de marché : à bons de commande avec maximum. Attribution d'un marché unique.

Montant total des prestations pour la durée de l'accord-cadre : 770 000 euro ht pour le Grand Cubzaguais communauté de communes, 1 055 000 euro ht pour la communauté de communes de Blaye, 300 000 euro ht pour la communauté de communes de l'estuaire

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 125 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 79419000 Evaluation consultancy services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI12 Gironde

II.2.4. Description of the procurement

forme de marché : à bons de commande avec maximum. Attribution d'un marché unique

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 64

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-11 du code de la commande publique; Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire; Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ; Une lettre de candidature avec en cas de groupement l'habilitation du mandataire par ses co-traitants

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

début d'exécution de l'accord-cadre à compter de la date de notification du contrat.prestations réglées par des prix unitaires Prix révisables annuellement. Avance accordée dans les conditions prévues au contrat. Délai global de paiement des prestations de 30 jours

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

l'Accord-Cadre est conclu pour une durée de 5 ans et 4 mois afin de couvrir la durée de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat telle que prévue dans la convention signée avec l'agence nationale de l'habitat (Anah) et l'état qui est de 5 ans (article L303-1 du code de la construction et de l'habitat)

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/09/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

l'Accord cadre s'exécute dans le cadre d'un groupement de commandes constitué sur le fondement des articles L.2113-6 à L.2113-8 du code de la commande publique avec les pouvoirs adjudicateurs suivants : le Grand Cubzaguais Communauté de Communes (G3c) la Communauté de Communes de l'estuaire (Cce) la Communauté de Communes de Blaye (Ccb). Le coordonnateur du groupement de commande est : le Grand Cubzaguais Communauté de Communes. Le coordonnateur est chargé de la passation et de la notification du marché. Chaque membre est chargé de l'exécution du marché. La Commission d'appel d'offres compétente est celle du groupement.les pouvoirs adjudicateurs membres du

groupement assurent l'exécution administrative, technique et financière du marché conclu pour leurs besoins propres.chacun des membres pourra réaliser des commandes auprès du titulaire retenu.

La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires Dc1 et Dc2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (Dume). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Les candidats se présentent dans les conditions suivantes : Les candidats au présent marché devront posséder les compétences suivantes : - compétences techniques et architecturales en intervention sur bâtiments existants (domaines de la réhabilitation lourde, de l'énergie, du maintien à domicile) et capacité à prescrire des travaux durables d'amélioration et à les chiffrer, - compétences sociales pour le suivi et l'orientation des ménages en difficulté ou à revenus modestes, et capacité à établir un diagnostic social des occupants, - compétences administratives pour le montage des dossiers de demande de subvention, -compétences financières, juridiques et fiscales pour l'accompagnement spécifique des propriétaires bailleurs, - compétences en matière d'urbanisme et capacité à établir une analyse foncière et à estimer le coût public des opérations d'ensemble, - compétences juridiques et capacité à proposer un montage juridique opérationnel, - compétences en communication, concertation et en animation de partenariats et capacité à échanger avec les acteurs locaux (artisans, professionnels de l'immobilier, acteurs sociaux...), - capacités pédagogiques pour communiquer et informer les propriétaires sur les dispositifs et les actions à engager Le prestataire devra proposer une équipe dédiée à la mission notamment un animateur en soutien local ainsi qu'un chef de mission, référent de l'opération. Une attention particulière sera portée à la mise en oeuvre de pratiques harmonisées par les différents conseillers intervenants sur la mission. Le prestataire devra fournir les CV des intervenants pour la mise en oeuvre du programme et intégrera dans son offre des modèles de documents de suivi de programme (ex : rapport technique d'intervention, bilans, tableaux de bord) Numéro de la consultation : 2023-etu-0008

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Administratif de Bordeaux
Postal address: 9, rue Tastet
Town: Bordeaux Cedex
Postal code: 33063
Country: France

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: ccira de Bordeaux
Postal address: 11, Avenue Pierre Mendès France Lieu dit Immeuble Le Pôle
Town: Mérignac
Postal code: 33700
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé

avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal Administratif de Bordeaux

Postal address: 9 rue Tastet BP 947

Town: Bordeaux Cedex

Postal code: 33063

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/06/2023