

Poland-Poznań: Building-cleaning services**OJ S 140/2022 22/07/2022****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o.

Postal address: ul. Bukowska 285

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-189

Country: Poland

Contact person: Adriana Mikrut

E-mail: amikrut@airport-poznan.com.pl

Telephone: +48 618492247

Internet address(es):Main address: <https://www.airport-poznan.com.pl>Address of the buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Usługi sprzątania terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i STRAŻNICY LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i Strażnicy LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań – Ławica

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Main site or place of performance: Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o., ul. Bukowska 285, 60-408 Poznań

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi sprzątania terminali T2, T3 i Cargo oraz mycie przeszkleń (opcja) w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i Strażnicy LSRG w okresie 36 miesięcy na terenie Portu Lotniczego Poznań – Ławica.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

a. stałego, kompleksowego, całodobowego utrzymania czystości w terminalach pasażerskich T2, T3 i Cargo i na terenie zewnętrznym,

b. zapewnienia wszelkiego sprzętu (minimum dwie maszyny samojezdne szorująco-zbierające, jedna maszyna pchana szorująco-zbierająca, jedna szorowarka jednotarczowa, jeden odkurzacz do zbierania wody, jeden odkurzacz piorący, cztery odkurzacze przemysłowe, jedna myjka ciśnieniowa, jedna pralka, jeden pług ręczny do odśnieżania, cztery wózki wieloczynnościowe, sprzęt podręczny i pomocniczy), odzieży roboczej (bluza, spodnie, koszulka, kurtka w jednym kolorze z logo Wykonawcy dla każdej z osób biorących w udział w realizacji zamówienia), środków czystości pachnących lub bezzapachowych (myjących, konserwujących, dezynfekujących, itp.), środków sanitarno-higienicznych (mydło w płynie, papier toaletowy biały dwuwarstwowy o gramaturze co najmniej 2 x 17g – duże i małe rolki, prześcieradeł jednorazowych i białych ręczników papierowych do pomieszczeń matki z dzieckiem, odświeżaczy powietrza wraz z dozownikami, środków zapachowych, syfonów MB Active Trap do 4 pisuarów bezwodnych Urimat <http://www.ekotoaleta.pl/>, biodegradowalnych, bezpiecznych dla środowiska wodno-gruntowego środków do odładzania nawierzchni, piasku, soli i innych materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy posiadających odpowiednie atesty i dopuszczonych do stosowania w obiektach użyteczności publicznej na terenie Polski;

c. stałego utrzymywania porządku na trawnikach i chodnikach, a w sezonie zimowym stałego odśnieżania chodników i usuwania zlodowaceń oraz utrzymywania zapasów środków odładzających oraz piasku na poziomie gwarantującym ich bieżące uzupełnianie.

Szczegółowy opis zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) i 8) ustawy Pzp, nie przewiduje przeprowadzenia przez Wykonawców wizji

lokalnej lub sprawdzenia dokumentów, o których mowa w art. 131 ust. 2 pkt 2) ustawy Pzp, nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych, nie przewiduje aukcji elektronicznej, nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących w obiektach Zamawiającego usługi sprzątania i osób nadzorujących ich wykonywanie. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa umowa w sprawie zamówienia publicznego, której wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ustawy Pzp.

Zamawiający nie dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części z uwagi na specyfikę zamówienia i miejsce świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia oraz okoliczność, iż konieczność koordynowania i nadzorowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby zagrozić właściwemu wykonywaniu zamówienia i zapewnieniu prawidłowego świadczenia usług dla użytkowników lotniska.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje prawo opcji w zakresie mycia przeszkleń w Terminalach T1, T2, T3, Cargo i Strażnicy LSRG, przy czym Zamawiający może zlecić Wykonawcy zarówno mycie wszystkich, jak i jedynie wybranych przeszkleń.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się elektronicznie przy użyciu platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceedings>.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a – g i pkt 3 – 6 ustawy Pzp, oraz
- 2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
- 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury z zastrzeżeniem treści art. 109 ust. 3 i art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, oraz
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku, zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, przy czym Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy są w sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, tj. Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2.000.000 (słownie: dwa miliony) złotych (lub równowartość tej kwoty).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy mają zdolności techniczne lub zawodowe niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje, co najmniej jedną usługę polegającą na codziennym, stałym utrzymywaniu czystości w obiekcie użyteczności publicznej przeznaczonym na potrzeby obsługi pasażerów w transporcie lub na potrzeby handlu, o powierzchni obiektu nie mniejszej niż 8000 m², funkcjonującym i dostępnym dla klienta (użytkownika) przez co najmniej 12 h, 7 dni w tygodniu, o wartości netto nie mniejszej niż 600.000,00 (sześćset tysięcy i 00/100) złotych w skali jednego roku.

Jeżeli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, zobowiązany jest złożyć, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie 100.000,00 (słownie: sto tysięcy i 00/100) złotych. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale X SWZ.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy w sprawie zamówienia (oferty).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, której wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/08/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/11/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/08/2022 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Zamawiający będzie stosował tzw. „procedurę odwróconą”. Wykonawcy nie są obowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ). Oświadczenie zobowiązany będzie złożyć wyłącznie Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia:

- Oświadczenia w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ).
- Informacji z KRK w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.
- Oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do SWZ0
- Odpis lub informacja z KRS lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.
- Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP zamiast dokumentów, j/w składa:- informację z odpowiedniego rejestru albo inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem; - dokument lub dokumenty wystawione w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji nie ogłoszono upadłości jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd nie zawarł układu z wierzycielami jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Jeżeli w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów j/w zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub jeżeli nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice
19/07/2022