

**Germany-Hanau: Retirement home construction work**

OJ S 221/2015 14/11/2015

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vereinte Martin Luther + Althanauer Hospital Stiftung Hanau

Postal address: Martin-Luther-Anlage 8

Town: Hanau

Postal code: 63450

Country: Germany

For the attention of: Herrn Thorsten Hitzel

E-mail: [info@mls-hanau.de](mailto:info@mls-hanau.de)

Telephone: +49 618129020

Fax: +49 61812902166

**Internet address(es):**General address of the contracting authority: <http://www.mls-hanau.de>**Additional information can be obtained from:**

Official name: kreuger wilkins architekten

Postal address: Rosenbergstraße 52A

Town: Stuttgart

Postal code: 70176

Country: Germany

For the attention of: Dipl.-Ing. Udo Kreuger

E-mail: [mail@kw-arch.net](mailto:mail@kw-arch.net)

Telephone: +49 71199339930

Fax: +49 71199339950

Internet address: <http://www.kw-arch.net>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: kreuger wilkins architekten

Postal address: Rosenbergstraße 52A

Town: Stuttgart

Postal code: 70176

Country: Germany

For the attention of: Dipl.-Ing. Udo Kreuger

E-mail: [mail@kw-arch.net](mailto:mail@kw-arch.net)

Telephone: +49 71199339930

Fax: +49 71199339950

Internet address: <http://www.kw-arch.net>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: kreuger wilkins architekten

Postal address: Rosenbergstraße 52A

Town: Stuttgart

Postal code: 70176

Country: Germany

For the attention of: Dipl.-Ing. Udo Kreuger  
E-mail: [mail@kw-arch.net](mailto:mail@kw-arch.net)  
Telephone: +49 71199339930  
Fax: +49 71199339950  
Internet address: <http://www.kw-arch.net>

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Kirchliche Stiftung bürgerlichen Rechts

**I.3. Main activity**

Social protection

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Ersatzneubau Seniorenzentrum „Haus Waldeck“ in Bad Salzschlirf.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Bahnhofstraße 9, 36364 Bad Salzschlirf.

NUTS code DE732 Fulda

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Schlosserarbeiten für den Ersatzneubau des Seniorenzentrum in Bad Salzschlirf:

- Stahltreppen im Außenbereich;
- Stahlgeländer, Stahlzargen Innenbereich;
- Streckmetallbekleidungen Fassade;
- Absturzsicherungen.

**II.1.6. CPV code(s)**

45215212 Retirement home construction work

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2. Scope of the procurement**

**II.2.1.**

### **Total quantity or scope**

2 Stahltreppen als Fluchttreppen im Außenbereich mit Geländern und Handläufen; 22 m Geländer Loggien; 43 m Unterkonstruktion Treppenhausgeländer für GK-Verkleidung bauseits mit Holzhandlauf; 150 m<sup>2</sup> Streckmetallbekleidungen Fassade.

Estimated value excluding VAT:

Range: between 120 000 and 180 000 EUR

### **II.2.2. Information about options**

### **II.2.3. Information about renewals**

This contract is subject to renewal: no

### **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in days: 20 (from the award of the contract)

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Sicherheit für Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Brutto-Auftragssumme (ohne Nachträge) ist zu leisten. Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % der Auftragssumme einschließlich erteilter Nachträge.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Frist der Schlusszahlung gem. § 16 Abs. 3, Nr. 1 VOB/B.

#### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

#### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Darlegung der besonderen Bedingungen

Vertragsbedingungen gemäß Vergabehandbuch, Ausgabe 2008, Stand August 2014.

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 EG Abs. 3, 5 VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 EG Abs. 3, 5 VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 EG Abs. 3, 5 VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

299-VE15

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 26.11.2015 - 10:00

Payable documents: no

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

26.11.2015 - 10:30

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

until: 26.12.2015

#### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 26.11.2015 - 10:30

Place:

Vereinigte Martin Luther und Althanauer Hospitalstiftung Hanau, Martin Luhter Anlage 8-10, 63450 Hanau.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Geschäftsführer bzw. vertretungsberechtigte Firmenangehörige.

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **VI.3. Additional information**

Kostenfreier Download der Unterlagen auf: <http://www.had.de/langfassung> (mit Angabe der HAD-Referenz-Nr. und Vergabe-Nr./Aktenzeichen).

Kostenfreier Download der Unterlagen auf: [https://www.had.de/onlinesuche\\_langfassung.html?showpub=YE5S7RSMISR1GLOO](https://www.had.de/onlinesuche_langfassung.html?showpub=YE5S7RSMISR1GLOO)

Nachr. HAD-Ref.: 3204/74.

Nachr. V-Nr/AKZ: 299-VE15.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

##### **Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Fax: +49 6151125816 / 6151126834

##### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Erght eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 107 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt  
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2  
Town: Darmstadt  
Postal code: 64283  
Country: Germany  
Fax: +49 6151125816 / 6151126834

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10.11.2015