

40259-2025 - Competition

Germany – Thermal insulation work – Ersatzneubau Hallenbad Heißen - Technische Dämmung
OJ S 14/2025 21/01/2025
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Mülheim an der Ruhr
Email: vergabe@mulheim-ruhr.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ersatzneubau Hallenbad Heißen - Technische Dämmung
Description: Die Stadt Mülheim an der Ruhr beabsichtigt am Standort des Heißener Bades an der Yorckstr. 2 einen Ersatzneubau für das dort befindliche und abgängige Bad zu errichten. Diese Ausschreibung beinhaltet die Lieferung und Montage Dämmarbeiten an Trink- und Abwasser-Rohrleitungen, mit und ohne Blechmantel feuerverzinkt.
Procedure identifier: 4ae1ac7b-71dc-43c2-92f0-8cd3acd4cbd6
Internal identifier: MH-REFERAT_VI-2025-9810
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work
Additional classification (cpv): 45343000 Fire-prevention installation works, 45343100 Fireproofing work, 44111520 Thermal insulating material, 44163241 Insulated joints, 44164000 Casing and tubing

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt (DEA16)
Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 213 513,55 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die Bestimmungen nach § 16 EU VOB/A. // Ab einem Auftragswert von 30.000 € wird für den

Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, ein Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§ 6 WRegG) angefordert.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ersatzneubau Hallenbad Heißen - Technische Dämmung

Description: Bei der geplanten Baumaßnahme handelt es sich um ein neu zu errichtendes Schwimmbad. Das Gebäude besteht aus einer Technischebene und einer Badeebene. Bei den in dieser Leistungsbeschreibung ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich im Wesentlichen um: - Dämmarbeiten der Sanitärleitungen (Trink- und Abwasser) - Dämmarbeiten an Heizungsleitungen und Komponenten - Dämmarbeiten an Lüftungskanälen und Komponenten - Brandschutztechnische Maßnahmen

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45321000 Thermal insulation work

Additional classification (cpv): 45343000 Fire-prevention installation works, 45343100

Fireproofing work, 44111520 Thermal insulating material, 44163241 Insulated joints, 44164000 Casing and tubing

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt (DEA16)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/03/2026

Duration end date: 03/11/2026

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 213 513,55 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Bieterfragen bitte schriftlich an die genannte Kontaktstelle per E-Mail oder über die Seite der Stadt Mülheim an der Ruhr (<https://www1.muelheim-ruhr.de/node/358409>) bis 10 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Die Beantwortung später gestellter Fragen behält sich die Vergabestelle vor. // Für die Abgabe von Angeboten ist eine Registrierung zwingend erforderlich. // Eine Übermittlung von Angeboten per E-Mail oder in Papierform ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss. // Bitte laden Sie bei Angebotsabgabe neben den in Abschnitt 5.1.9 genannten Eignungsnachweisen folgende Unterlagen hoch: • „Deckblatt VOB“ der Stadt Mülheim an der Ruhr • Leistungsverzeichnis im Dateiformat PDF oder GAEB. Der Auftraggeber behält sich die Nachforderung des jeweils anderen Dateiformates vor. • Formular 523 EU - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 • besondere, auftragsspezifische Nachweise/ Angaben/ Unterlagen: Für Arbeiten an der Trinkwasseranlage muss der Auftragnehmer folgende Nachweise erbringen: - Projektleiter Schulung nach VDI/DVGW 6023 A, aktuell gültiger Stand - leitender Monteur Schulung nach VDI/DVGW 6023 B, aktuell gültiger Stand

Für Arbeiten an der Lüftungsanlage muss der Auftragnehmer folgende Nachweise erbringen: - Projektleiter Schulung nach VDI 6022 A - leitender Monteur Schulung nach VDI 6022 B Für Arbeiten an einer Brandmeldeanlage, die nach DIN 14675 errichtet werden muss, ist ein Nachweis für die Qualifikation nach Phase 6.2, 7 u.8 zu erbringen. Für Schweißarbeiten sind die Schweißer-Zeugnisse vorzuhalten. // Vor Auftragserteilung werden vom Bestbieter neben den in Abschnitt 5.1.9 genannten Eignungsnachweisen folgende Unterlagen angefordert: - Formblätter 221 bzw. 222, ggf. Formblatt 223. Ab einem Auftragswert von 30.000 € netto zusätzlich die Urkalkulation im verschlossenen Umschlag. Der Auftraggeber ist berechtigt, den Umschlag zu öffnen und die Kalkulation bei Bedarf einzusehen. - Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes zum Steuerabzug bei Bauleistungen gem. § 48b Einkommensteuergesetz. // Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG NRW genannten Vorgaben einzuhalten. Der Auftraggeber ist berechtigt, Kontrollen durchzuführen, um die Einhaltung der Vorgaben zu prüfen. Er darf sich zu diesem Zweck die Entgeltabrechnungen, die Unterlagen über die Abführung von Steuern, Abgaben und Beträgen in anonymisierter Form vorlegen lassen, diese prüfen und hierzu Auskunft verlangen. Für den Fall der Verletzung der Pflichten nach § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG NRW steht dem Auftraggeber ein außerordentliches Kündigungsrecht zu. // Die elektronische Rechnungstellung ist zulässig aber nicht erforderlich.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist einzureichen: - Eigenerklärung entsprechend Formblatt 124 // Gelangt das Angebot in die engere Wahl, ist ggf. auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Unternehmenssitzes oder Wohnsitzes. // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist einzureichen: - Eigenerklärung entsprechend Formblatt 124 // Gelangt das Angebot in die engere Wahl, ist ggf. auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: - Versicherungsbestätigung der Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 5 Mio. EUR für Personen - und 3 Mio. EUR für Sach-/Vermögensschäden (Mindestanforderung). // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist einzureichen: - Eigenerklärung entsprechend Formblatt 124 // Gelangt das Angebot in die engere Wahl, ist ggf. auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: - Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal. // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Mit der Angebotsabgabe ist einzureichen: - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (Formblatt VHB 233) // Gelangt das Angebot in die engere Wahl, ist ggf. auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: - Verpflichtungserklärung für Nachunternehmer entsprechend Formblatt 236, ggf. Formblatt 235 (Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmer) Der Einsatz aller vom Auftragnehmer ggf. einzusetzenden Nachunternehmer ist mit dem Auftraggeber abzustimmen. Die Qualifizierung des Nachunternehmers ist dem Auftraggeber zu belegen. // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist einzureichen: - Eigenerklärung entsprechend Formblatt 124 // Gelangt das Angebot in die engere Wahl, ist ggf. auf gesondertes Verlangen des Auftraggebers einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. "Bescheinigung in Steuersachen", - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - Unbedenklichkeitsbescheinigung über die Teilnahme am Sozialkassenverfahren der Bauwirtschaft. // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist einzureichen: - Eigenerklärung entsprechend Formblatt 124 // Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Das Zuschlagskriterium ist der niedrigste Preis.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www1.muelheim-ruhr.de/node/358409>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www1.muelheim-ruhr.de/node/358409>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www1.muelheim-ruhr.de/node/358409>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/02/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Sofern geforderte Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorgelegt werden, wird das Angebot von der Wertung ausgeschlossen.

Information about public opening:

Opening date: 25/02/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Stadt Mülheim an der Ruhr, Hans-Böckler- Platz 5, 45468 Mülheim an der Ruhr, (Technisches Rathaus)

Additional information: Gemäß § 14 EU Abs. 6 VOB/A sind keine Bieter bzw. Bevollmächtigte im Öffnungstermin zugelassen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Als Zahlungsbedingung ist § 16 VOB/B maßgebend. //

Sicherheitsleistungen werden in Form von Bürgschaften nach den Grundsätzen der §§ 9 c EU VOB/A und 17 VOB/B verlangt. // Die elektronische Rechnungstellung ist zulässig aber nicht erforderlich

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Stadt Mülheim an der Ruhr

Registration number: 05117-31001-02

Town: Mülheim an der Ruhr

Postcode: 45468

Country subdivision (NUTS): Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt (DEA16)

Country: Germany
Contact point: Referat VI
Email: vergabe@muelheim-ruhr.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www1.muelheim-ruhr.de/wirtschaft-arbeit/oeffentliche-ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0001

Official name: Vergabekammer Rheinland
Registration number: 05315-03002-81
Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Contact point: Geschäftsstelle Vergabekammer Rheinland
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: 000
Fax: +49 221-1472889

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: da416876-6154-4983-86fc-7c35610052c7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/01/2025 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 40259-2025

OJ S issue number: 14/2025

Publication date: 21/01/2025