

## 402655-2026 - Competition

Germany – Miscellaneous engineering services – Stadion Kupfermühle - Ersatzneubau Funktionsgebäude - Planungsleistung - Elektro  
OJ S 112/2026 12/06/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadterneuerungsgesellschaft Stralsund mbH

Email: [info@ses-stralsund.de](mailto:info@ses-stralsund.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stadion Kupfermühle - Ersatzneubau Funktionsgebäude - Planungsleistung - Elektro  
Description: Freiberufliche Leistungen – Technische Ausrüstung Leistungsphasen 1 – 9 gem. § 53 HOAI Anlagengruppe 4, 5, 7 und 8 (Elektroplanung) Im Zusammenhang mit der Errichtung der neuen Stadionanlage an der Kupfermühle in Stralsund ist der Bau eines neuen Funktionsgebäudes (Ersatzneubau des Stadion-gebäudes Kupfermühle – 3. Bauabschnitt) sowie einer Tribünenanlage geplant. Gegenstand dieser Ausschreibung ist jedoch ausschließlich die Planung des Funktionsgebäudes. Das eingeschossige Bauwerk soll Technik-, Versorgungs-, Sanitär- und Umkleidebe-reiche und weitere versorgende Einrichtungen unterbringen. Die zu überplanende Nettoraumfläche beträgt ca. 822 m².

Procedure identifier: c2fd6f6f-4485-47df-895d-e801febcb20b

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

Additional information: 18437 Stralsund

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Fraud: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1

bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen. Paragr. 160 GWB Einleitung, Antrag. (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach Paragr.97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptet Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfauftrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach Paragr. 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen ist. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach Paragr. 125 Absatz 1 Nummer 2. Paragr. 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. ]

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planungsleistung Elektroplanung Anlagengruppe 4,5,7 und 8 (Sonstiges)  
Description: reiberufliche Leistungen – Technische Ausrüstung Leistungsphasen 1 – 9 gem. § 53 HOAI Anlagengruppe 4, 5, 7 und 8 (Elektroplanung) Im Zusammenhang mit der Errichtung der neuen Stadionanlage an der Kupfermühle in Stralsund ist der Bau eines neuen Funktionsgebäudes (Ersatzneubau des Stadion-gebäudes Kupfermühle – 3. Bauabschnitt) sowie einer Tribünenanlage geplant. Gegenstand dieser Ausschreibung ist jedoch ausschließlich die Planung des Funktionsgebäudes. Das eingeschossige Bauwerk soll Technik-, Versorgungs-, Sanitär- und Umkleidebe-reiche und weitere versorgende Einrichtungen unterbringen.Die zu überplanende Nettoraumfläche beträgt ca. 822 m².  
Internal identifier: LOT-0001 E38185239

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

Additional information: 18437 Stralsund

#### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: ▪ Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft hat in den letzten drei Geschäftsjahren einen durchschnittlichen jährlichen Umsatz von mindestens: 100.000 € netto für vergleichbare Planungsleistungen erzielt.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: ▪ Der Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften jedes einzelne Mitglied der Bewerbergemeinschaft) verfügt über eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckung in der nachfolgend benannten Höhe: Personenschäden: 3 Mio. EUR  
Sonstige Sachschäden: 3 Mio. EUR Ein aktueller Nachweis ist der Bewerbung beizufügen. Sollte momentan eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer geringeren Deckungssumme bestehen, ist neben dem Nachweis der bestehenden Berufshaftpflichtversicherung eine Erklärung beizufügen, dass im Auftragsfall die Versicherungssumme wie gefordert erhöht wird.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft verfügt – neben einer üblichen Büroausstattung – mindestens über einen CAD-Arbeitsplatz zum Erstellen digitaler Pläne und Zeichnungen, der einen Datenaustausch über das DXF- bzw. DWG-Format sowie Office-Anwendungen gewährleistet. • Der Bewerber hat die Anzahl der Beschäftigten aktuell und in den letzten drei Geschäftsjahren anzugeben. Darüber hinaus ist die Anzahl der Führungskräfte davon extra auszuweisen. • Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft hat aktuell und in den letzten drei Geschäftsjahren mindestens 2 Ingenieure, von denen mindestens 2 Ingenieur mit Nachweis der Berufszulassung (Mitglied Kammer oder vergleichbarer Nachweis/abgeschlossene Fachausbildung) sein muss, beschäftigt. • Die vorgesehene Projektleiterin / der vorgesehene Projektleiter verfügt über eine Berufserfahrung von mindestens 10 Jahren und die stellvertretende Projektleiterin / der stellv. Projektleiter über mindestens 5 Jahre Berufserfahrung. • Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss eine aussagefähige Referenzliste (F3) mit mindestens 2 fertiggestellten Referenzprojekten (jeweils nicht älter als 3 Jahre, ab Mai 2026) und daraus mindestens 1 Referenz entsprechend den zu erbringenden Planungsleistungen von mindestens 160.000,00 € netto gesamt für die Anlagengruppe 4,5,7 und 8 (anrechenbare Baukosten) nachweisen. • Nachweis von mindestens 2 Referenzen, welche mit Fördermitteln umgesetzt wurden. Diese können bis zu 5 Jahre zurückliegen.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Der Preis ist zu 100 % Zuschlagskriterium, wenn die Eignungskriterien nachgewiesen werden konnten.

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E38185239>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E38185239>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 91 Days

##### Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen können nachgefordert werden im Rahmen des zulässigen.

##### Information about public opening:

Opening date: 13/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Mecklenburg Vorpommern

Review organisation: Vergabekammer Mecklenburg Vorpommern

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Mecklenburg Vorpommern

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadterneuerungsgesellschaft Stralsund mbH  
Registration number: Berichtseinheit-ID 00006392  
Postal address: Fährstr. 22  
Town: Stralsund  
Postcode: 18439  
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)  
Country: Germany  
Email: [info@ses-stralsund.de](mailto:info@ses-stralsund.de)  
Telephone: +493831479421  
Internet address: <http://www.ses-stralsund.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Mecklenburg Vorpommern  
Registration number: Berichtseinheit-ID 00006392  
Town: Schwerin  
Postcode: 19053  
Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)  
Telephone: 03855885160

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: e571c644-b97e-4b60-9dd0-f71fa911ba12 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 10/06/2026 13:43:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 402655-2026

