

## 402744-2026 - Result

Poland – Hot water – Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Supplies

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Email: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Description: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Procedure identifier: a1dd31d7-ed00-4abd-a069-700da7247bf0

Internal identifier: 210000.271.002.2026-ZAP

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09321000 Hot water

Additional classification (cpv): 65110000 Water distribution

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Zamenhofa 2

Town: Łódź

Postcode: 90-431

Country subdivision (NUTS): Łódzki (PL712)

Country: Poland

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 382 946,73 PLN

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a) tryb zamówienia z wolnej ręki. -

### 5. Lot

---

#### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Description: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofa 2.

Internal identifier: 210000.271.002.2026-ZAP

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09321000 Hot water

Additional classification (cpv): 65110000 Water distribution

##### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Zamenhofa 2

Town: Łódź

Postcode: 90-431

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2029

##### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 1 382 946,73 PLN

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: 1. Dostawa (sprzedaż i przesył) energii cieplnej może być świadczona tylko przez jednego Wykonawcę (Veolia Energia Łódź S.A.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Węzeł cieplny Zamawiającego (Odbiorcy) jest przyłączony do sieci i źródła ciepła jedyne go dostawcy energii cieplnej. Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada rozwiązań alternatywnych lub rozwiązań zastępczych zaopatrzenia w energię ciepłą budynku ZUS w Łodzi przy Zamenhofa 2. Brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. 2. W wyniku postępowania w dniu 01.06.2026 r. została zawarta umowa. Wartość umowy: 1 701 024,49 zł brutto.

##### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

##### **5.1.10. Award criteria**

###### **Criterion:**

Type: Price

Description: Stosownie do dokumentacji postępowania.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Z uwagi na tryb udzielanego zamówienia (zamówienie z wolnej ręki) udzielenie zamówienia następuje po uzgodnieniu warunków realizacji zamówienia między Zamawiającym a Wykonawcą.

##### **5.1.15. Techniques**

###### **Framework agreement:**

No framework agreement

###### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 30 dni od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Organisation executing the payment: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

Organisation signing the contract: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1 382 946,73 PLN

### Direct award

:

Justification for direct award: The contract can be provided only by a particular economic operator because of an absence of competition for technical reasons

Other justification: Dostawa (sprzedaż i przesył) energii cieplnej może być świadczona tylko przez jednego Wykonawcę (Veolia Energia Łódź S.A.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Węzeł cieplny Zamawiającego (Odbiorcy) jest przyłączony do sieci i źródła ciepła jedynego dostawcy energii cieplnej. Na chwilę obecną Zamawiający nie posiada rozwiązań alternatywnych lub rozwiązań zastępczych zaopatrzenia w energię ciepłą budynku ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofska 2. Brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia.

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: Veolia Energia Łódź S.A.

##### Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 382 946,73 PLN

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 1100278

Title: Dostawa (sprzedaż i przesył) ciepła do budynku I Oddziału ZUS w Łodzi przy ul. Zamenhofska 2.

Date on which the winner was chosen: 26/05/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/06/2026

Address of the contract: <https://zus.ezamawiajacy.pl>

Organisation signing the contract: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi

#### 6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Tenders submitted electronically  
Number of tenders or requests to participate received: 1  
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area  
Number of tenders or requests to participate received: 0  
**Range of tenders:**  
Value of the lowest admissible tender: 1 382 946,73 PLN  
Value of the highest admissible tender: 1 382 946,73 PLN

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych I Oddział w Łodzi  
Registration number: REGON 00001775600403  
Postal address: ul. Zamenhofa 2  
Town: Łódź  
Postcode: 90-431  
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Country: Poland  
Contact point: ZUS I Oddział w Łodzi Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych  
Email: [Zamowienia\\_Lodz1@zus.pl](mailto:Zamowienia_Lodz1@zus.pl)  
Telephone: 48426382740  
Fax: 48426375291  
Internet address: [www.zus.pl](http://www.zus.pl)  
Information exchange endpoint (URL): <https://zus.ezamawiajacy.pl/>  
Buyer profile: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation signing the contract  
Organisation whose budget is used to pay for the contract  
Organisation executing the payment

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: REGON 010828091  
Postal address: ul. Postępu 17A  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: 48224587801  
Fax: 48224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Veolia Energia Łódź S.A.

Size of the economic operator: Large

Registration number: Regon 470791581

Postal address: ul. J. Andrzejewskiej 5

Town: Łódź

Postcode: 92-550

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Email: [bok.pl-vlod@veolia.com](mailto:bok.pl-vlod@veolia.com)

Telephone: 42 6755000

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 856d7a61-41a6-429b-9b9d-13c651b196ed - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 11/06/2026 08:37:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 402744-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026