

**Germany-Mülheim an der Ruhr: Building-cleaning services****OJ S 164/2019 27/08/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadtverwaltung Mülheim an der Ruhr, ImmobilienService

Postal address: Hans-Böckler-Platz 5

Town: Mülheim an der Ruhr

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45468

Country: Germany

E-mail: [Sabine.Gangfuss@muelheim-ruhr.de](mailto:Sabine.Gangfuss@muelheim-ruhr.de)

Telephone: +49 2084552373

Fax: +49 208455582373

**Internet address(es):**Main address: <http://www.muelheim-ruhr.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr

**II.1.2. Main CPV code**

90911200 Building-cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

**II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 486 000,00 EUR / Highest offer: 486 000,00 EUR taken into consideration

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 3

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 4

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 5

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 6

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 7

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 8

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 9

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 10

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 11

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 12

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 13

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 14

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 15

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 16

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 17

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

**II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 18

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 19

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 20

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr  
Lot No: 21

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA16 Mülheim an der Ruhr, Kreisfreie Stadt

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Grundreinigung der Schulen der Stadt Mülheim an der Ruhr.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Vertrag 3 Jahre Laufzeit mit der Option der Verlängerung um 1 Jahr. Diese Option kann bis zu 2 Mal gezogen werden

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

##### **IV.1.6. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2019/S 052-119620](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/07/2019

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Rudolf Weber Gebäudereinigung und Gebäudedienste GmbH & Co.KG

Postal address: Lazarettstr. 13

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45127

Country: Germany  
Internet address: [www.rudolfweber.de](http://www.rudolfweber.de)  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 700 000,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 486 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf  
Postal address: Am Bonnheshof 35  
Town: Düsseldorf  
Postal code: 40474  
Country: Germany  
E-mail: [poststelle@brd.nrw.de](mailto:poststelle@brd.nrw.de)  
Telephone: +49 2114753131  
Fax: +49 2114753989  
Internet address: <http://www.brd.nrw.de>

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf  
Postal address: Am Bonnheshof 35  
Town: Düsseldorf  
Postal code: 40474  
Country: Germany  
E-mail: [poststelle@brd.nrw.de](mailto:poststelle@brd.nrw.de)  
Telephone: +49 2114753131  
Fax: +49 2114753989  
Internet address: <http://www.brd.nrw.de>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Spruchkörper Düsseldorf  
Postal address: Am Bonnheshof 35  
Town: Düsseldorf  
Postal code: 40474  
Country: Germany  
E-mail: [poststelle@brd.nrw.de](mailto:poststelle@brd.nrw.de)  
Telephone: +49 2114753131  
Fax: +49 2114753989  
Internet address: <http://www.brd.nrw.de>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

23/08/2019