

Belgium-Ciney: Retirement home construction work**OJ S 229/2014 27/11/2014****Contract notice****Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: IMS Ciney ASBL

Postal address: Rue Tienne à la Justice 24

Town: Ciney

Postal code: 5590

Country: Belgium

For the attention of: M. Christian Denée

E-mail: direction@rsciney.be

Telephone: +32 83231800

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Altema SCPRL

Postal address: Avenue de Longwy 86

Town: Arlon

Postal code: 6700

Country: Belgium

Contact person: Sandra Javaux

E-mail: altema@skynet.be

Telephone: +32 63228215

Fax: +32 63228214

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Madame Anne Jadin, directrice

Postal address: Résidence Sacré-Cœur, 11 rue Walter Soeur

Town: Ciney

Postal code: 5590

Country: Belgium

I.2. Type of the contracting authority

Other: asbl

I.3. Main activity**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1.**

Title attributed to the contract by the contracting authority

Extension et reconditionnement d'une maison de repos, maison de repos et de soins à Ciney.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Rue d'Omalus à 5590 Ciney.

NUTS code BE35 Prov. Namur

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Lot 2: parachèvements: sols, cloisons et plafonnage, faux-plafonds, menuiseries intérieures, peintures, signalétique, démolitions et gros-œuvre.

II.1.6. CPV code(s)

45215212 Retirement home construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 250 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Sous peine de nullité de la soumission, les soumissionnaires fournissent, en annexe de leur soumission:

- un extrait de casier judiciaire datant de moins d'un mois par rapport à la date d'ouverture des soumissions, relatif à la (ou aux) personne(s) disposant du pouvoir d'engagement de la société et du droit de signature de l'offre; cet extrait est accompagné d'une copie des statuts de la société établissant la (ou les) personne(s) disposant du pouvoir d'engagement de la société;
- un extrait des statuts de la société établissant la ou les personnes(s) disposant du dit pouvoir de signature;
- une attestation sur l'honneur attestant que le soumissionnaire ne se trouve dans aucun des cas d'exclusion cités par les §1 et 2.

Les soumissionnaires joignent obligatoirement à leur soumission une attestation ONSS portant sur l'avant-dernier trimestre écoulé avant la date d'ouverture des soumissions.

Les soumissionnaires joignent à leur soumission une attestation, émanant de l'administration adéquate, établissant qu'ils sont en règle par rapport à leurs obligations fiscales professionnelles, en matière d'impôts et en matière de TVA.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les soumissionnaires justifient leur capacité financière et économique par:

- une déclaration bancaire établie sur le modèle figurant en annexe 3 de l'AR du 15.7.2011;
- une déclaration sur l'honneur du soumissionnaire, reprenant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires détaillés du domaine d'activités relatif au présent marché, pour les trois derniers exercices précédant la date d'ouverture des soumissions.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les soumissionnaires joignent à leur soumission:

- l'attestation d'inscription au répertoire des entreprises enregistrées;
- les attestations d'agrément de sous-traitants envisagés, dans les sous-catégories D4, D5, D6, D7, D8, D10, D11, D13, D14, D15, D22, D25 et D29;
- la production d'au moins trois attestations de satisfaction pour des ouvrages de parachèvements similaires, de montants au moins similaires. Ces attestations sont présentées selon le 7° de l'article 69.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Catégorie D, Classe 6.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 6.1.2015 - 16:00

Payable documents: yes

Terms and method of payment: Les documents d'adjudication (plans, cahier spécial des charges, modèle et bordereau de soumission) sont consultables au bureau d'architecture Altema SCPRL (Arlon) et sont vendus par Altema SCPRL – compte IBAN BE44 7320 2573 3545 – BIC CREGBEBB – exclusivement aux entrepreneurs (ou aux personnes les représentant):

— soit au format informatique PDF sur un support CD-ROM au prix de 250 EUR, TVA de 21 % comprise,

— soit en version papier, au prix de 500 EUR, TVA de 21 % comprise (enlèvement sous 72 heures après paiement).

Ces documents sont mis en vente à partir du 1.12.2014 à 9:00 heures; ils seront remis contre preuve de paiement à l'adresse de Altema SCPRL.

Les dossiers doivent être retirés directement au bureau Altema SCPRL. Au cas où le soumissionnaire souhaiterait que les documents d'adjudication (version papier ou version CD) lui soient envoyés par la poste, il est prié de majorer le montant repris ci-dessus de 50 EUR pour les frais d'envoi par recommandé et d'aviser directement le bureau Altema SCPRL de son paiement.

Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit d'exclure de la vente des personnes qui refuseraient de faire preuve de leur identité et/ou de leur délégation.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

30.1.2015 - 13:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 240 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 30.1.2015 - 13:30

Place:

Ancien Hôtel Surlemont, n° 9 rue Surlemont à 5590 Ciney.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Procédure ouverte.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

@Ref:01012494/2014011275.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

24.11.2014