

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 141/2022 25/07/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Straż Miejska m.st. Warszawy

National registration number: REGON 015271428

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-170

Country: Poland

Contact person: Katarzyna Olszewska-Markos

E-mail: katarzyna.olszewska-markos@strazmiejska.waw.pl

Telephone: +48 228511612

Internet address(es):

Main address: <https://www.strazmiejska.waw.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://strazmiejska.waw.pl/przetargi/zamowienia-o-wartosci-rownej-lub-przekraczajacej-kwote-130-000-zlotych>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://strazmiejska-waw.logintrade.net/rejestracja/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sprzątanie pomieszczeń w siedzibach Straży Miejskiej m.st. Warszawy w 2023 roku.

Reference number: SM-WZP-2131-12/22

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu pomieszczeń i wewnętrznych powierzchni użytkowych w obiektach Straży Miejskiej m.st. Warszawy, zlokalizowanych w dzielnicach m.st. Warszawy: Wilanów, Śródmieście, Praga - Południe, Praga - Północ, Wawer, Białołęka, Wola, Ochota, Bielany, Ursus. zwanych dalej także „Usługami sprzątania”, na zasadach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 739 430,00 PLN

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu pomieszczeń i wewnętrznych powierzchni użytkowych w obiektach Straży Miejskiej m.st. Warszawy, zlokalizowanych w dzielnicach m.st. Warszawy: Wilanów, Śródmieście, Praga - Południe, Praga - Północ, Wawer, Białołęka, Wola, Ochota, Bielany, Ursus. zwanych dalej także „Usługami sprzątania”, na zasadach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. 2. Całkowita powierzchnia do sprzątania wynosi 13 921,50 [m²]. 3. Wykonawca zapewni nadzór w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, poprzez wyznaczenie koordynatora - spośród pracowników bezpośrednio realizujących Usługi sprzątania, do wykonywania bieżącej kontroli jakości świadczonych Usług sprzątania.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarantowany czas usuwania nieprawidłowości oraz wykonania niewykonanych prac . / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia. / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Liczba godzin zatrudnienia koordynatora nadzorującego wykonywanie prac w obiektach Zamawiającego . / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Zatrudnienie dodatkowych osób na podstawie stosunku pracy, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia . / Weighting: 26

Price - Weighting: 47

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 739 430,00 PLN

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. Prawo opcji polegać będzie na wydłużeniu wykonywania usług sprzątania o kolejne 12 miesięcy (przewidywany okres świadczenia prawa opcji - od 1.01.2024 r. do 31.12.2024 r.). Szczegółowy opis opcji znajduje się w załączniku nr 7 do SWZ – Wzór umowy.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.2. Conditions related to the contract**III.2.2. Contract performance conditions**

Warunki realizacji umowy zostały określone we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 23/08/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/10/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/08/2022 Local time: 09:15

Place:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego - <https://strazmiejskawaw.logintrade.net/rejestracja/>.

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy zakupowej znajdującej się pod adresem: <https://strazmiejska-waw.logintrade.net/rejestracja/>.
2. Informacje na temat RODO zostały zawarte w Rozdziale XXIV SWZ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż

określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/07/2022