

Denmark-Aarhus: Construction work**OJ S 152/2021 09/08/2021****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Danmarks Medie- og Journalisthøjskole

National registration number: 31111048

Postal address: Helsingforsgade 6A-D

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8200

Country: Denmark

Contact person: Henrik Wilhelm Jørgensen

E-mail: hwj@dmjx.dk

Telephone: +45 89440440

Internet address(es):Main address: <http://www.dmjx.dk>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

DMJX Ørestad Nord, Udbud af totalentreprise

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Danmarks Medie- og Journalisthøjskole ønsker at opføre et nyt domicil i August Schade Kvarteret i Ørestad Nord på en byggegrund, som man forventer at købe af Udviklingselskabet By & Havn I/S. Kontrakten omfatter projektering og opførelse af et nyt undervisningsbyggeri, med et areal over terræn på 7000 etagemeter samt kælder indeholdende 29 p-pladser og diverse sekundære funktioner, og tilhørende udenomsarealer. Undervisningsbyggeriet skal opføres på et grundareal med adressen Grønjordsvej 2, 2300 København S. Undervisningsbyggeriet skal danne ramme for de fire bacheloruddannelser indenfor Visuel

kommunikation, Kommunikation, Medieproduktion og Ledelse samt TV- og Medietilrettelæggelse, en Journalistisk tillægsuddannelse samt en bred vifte af kurser og videreuddannelse. Uddannelsesbyggeriet forventes at skulle rumme ca. 800 fuldtidsstuderende, 2000 kursister og 70 medarbejdere. Kontrakten udbydes i Totalentreprise på grundlag af et Byggeprogram med tilhørende bilag og betingelser.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 150 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214300 Construction work for college buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK011 Byen København

Main site or place of performance: Grønjordsvej 2, 2300 København S, matrikel 287f, Eksercerpladsen, København.

II.2.4. Description of the procurement

Danmarks Medie- og Journalisthøjskole ønsker at opføre et nyt domicil i August Schade Kvarteret i Ørestad Nord på en byggegrund, som man forventer at købe af Udviklingsselskabet By & Havn I/S. Kontrakten omfatter projektering og opførelse af et nyt undervisningsbyggeri, med et areal over terræn på 7000 etagemeter samt kælder indeholdende 29 p-pladser og diverse sekundære funktioner, og tilhørende udenomsarealer. Undervisningsbyggeriet skal opføres på et grundareal med adressen Grønjordsvej 2, 2300 København S.

Undervisningsbyggeriet skal danne ramme for de fire bacheloruddannelser indenfor Visuel kommunikation, Kommunikation, Medieproduktion og Ledelse samt TV- og Medietilrettelæggelse, en Journalistisk videreuddannelse samt en bred vifte af kurser og videreuddannelse. Uddannelsesbyggeriet forventes at skulle rumme ca. 800 fuldtidsstuderende, 2000 kursister og 70 medarbejdere.

Der forventes et bæredygtigt hus, hvor energiforbruget reduceres gennem miljøvenlige løsninger og, der ønskes rettet et særligt fokus på indeklimaet, i særdeleshed det akustiske miljø til gavn for de mange forskelligartede aktiviteter der vil udfolde sig over dagen i det nye undervisningsbyggeri.

Det ny undervisningsbyggeri vil skulle rumme funktioner som, centrale fællesfaciliteter, undervisningslokaler, atelierer, særlige undervisningsfaciliteter til kursister, faste kontorarbejdspladser, conferencefaciliteter, bibliotek, værkstedsfaciliteter, udstillingsfunktioner, kantine med tilhørende produktionskøkken, caféområde, reception, studiemiljø og uformelle mødesteder, tilhørende sekundære funktioner, p-kælder.

Det er et krav, at undervisningsbyggeriet opnår certificeringen for nye kontorbygninger til minimum Guld efter DGNB-certificeringssystemet.

Kontrakten udbydes i Totalentreprise på grundlag af et Byggeprogram med tilhørende bilag og betingelser.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Arkitektur og funktionalitet / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Bæredygtighed, materialemæssig og teknisk kvalitet / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Projektorganisation og proces / Weighting: 20
Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der ydes tilbudsvederlag, jf. Udbudsbetingelsernes afsnit 3.3.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 170-410517](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

DMJX Ørestad Nord, Udbud af totalentreprise

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: 5E BYG A/S

National registration number: 30811097

Postal address: Wichmandsgade 5

Town: Odense
NUTS code: DK031 Fyn
Postal code: 5000
Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 150 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler.

Med nærværende udbud stilles krav om at leverandøren skal beskæftige elever/praktikanter. Ved elever/praktikanter forstås en arbejdstager, med hvem leverandøren eller dennes underleverandør indgår eller har indgået en uddannelsesaftale. De nærmere vilkår vedrørende sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler fremgår af udbudsmaterialet. Overenskomstmæssige vilkår.

For nærværende udbud er der krav om, at de virksomheder og deres evt. underleverandører (kædeansvar), der byder ind på opgaven, skal give deres ansatte løn- og arbejdsvilkår der ikke er mindre gunstige end overenskomstmæssige vilkår, jf. ILO-konvention 94, således præciseret at arbejdere, der udfører offentlige bygge- og anlægsopgaver, skal sikres løn, arbejdstider og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der bl.a. i henhold til kollektiv overenskomst, lovgivning eller administrative forskrifter gælder for arbejde af samme art, der hvor arbejdet udføres. De nærmere vilkår vedrørende brugen af arbejds-klausuler fremgår af udbudsmaterialet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405708
Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klager over prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgerne. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren

tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20000 DKK.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/08/2021