

403811-2026 - Contract modification

Czechia – Other sources of energy supplies and distribution – DODÁVKA TEPLA A OHŘEV TEPLÉ VODY – NÁM. ONDRY FOLTÝNA 267/12, KARVINÁ - STARÉ MĚSTO

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Karviná

Email: milan.pavlik@karvina.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: DODÁVKA TEPLA A OHŘEV TEPLÉ VODY – NÁM. ONDRY FOLTÝNA 267/12, KARVINÁ - STARÉ MĚSTO

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka tepla a ohřev vody v rozsahu smlouvy, která je přílohou této výzvy. Dodavatel vlastní 2 samostatná odběrná plynová zařízení, tato provozuje a zabezpečuje dodávky tepla pro vytápění a ohřev vody pro předmětný objekt odběratele na ulici Ondry Foltýna 267/12, Staré Město u Karviné. Spotřeba tepla pro ÚT a TUV je měřena samostatnými měřidly. Identifikace 2 odběrných míst odběratele: F394-023/001 St.m. Karviná (Azylový dům), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] F394-024/001 St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]

Procedure identifier: 32a0126a-50d4-41e1-8089-7fef2323d85

Internal identifier: P22V00000031

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65400000 Other sources of energy supplies and distribution

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: F394-023/001 St.m. Karviná (Azylový dům), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] F394-024/001 St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DODÁVKA TEPLA A OHŘEV TEPLÉ VODY – NÁM. ONDRY FOLTÝNA 267/12, KARVINÁ - STARÉ MĚSTO

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka tepla a ohřev vody v rozsahu smlouvy, která je přílohou této výzvy. Dodavatel vlastní 2 samostatná odběrná plynová zařízení, tato provozuje a zabezpečuje dodávky tepla pro vytápění a ohřev vody pro předmětný objekt odběratele na ulici Ondry Foltýna 267/12, Staré Město u Karviné. Spotřeba tepla pro ÚT a TUV je měřena samostatnými měřidly. Identifikace 2 odběrných míst odběratele: F394-023/001 St.m. Karviná (Azylový dům), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] F394-024/001 St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]
Internal identifier: P22V00000031

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65400000 Other sources of energy supplies and distribution

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: F394-023/001 St.m. Karviná (Azylový dům), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] F394-024/001 St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ]

5.1.3. Estimated duration

Start date: 25/05/2022

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby při své činnosti minimalizoval vznik odpadů. Dodavatel bude, je-li to objektivně možné a ekonomické, využívat ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Dodavatel bude plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Plnění těchto povinností je správce povinen zajistit i u svých poddodavatelů.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení se dodavatel zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné se smlouvou na veřejnou zakázku.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Other

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Statutární město Karviná

Organisation providing offline access to the procurement documents: Statutární město Karviná

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 7 301 250,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Veolia Energie ČR, a.s.

Tender:

Tender identifier: Nabídka č. 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 7 301 250,00 CZK

The tender was ranked: no

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: SMLOUVA o dodávce tepla pro vytápění a dodávce teplé vody - SML/1390/2022

Title: SMLOUVA o dodávce tepla pro vytápění a dodávce teplé vody

Date on which the winner was chosen: 11/05/2022

Date of the conclusion of the contract: 25/05/2022

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/20483151>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 291284-2022

Identifier of the modified contract: SMLOUVA o dodávce tepla pro vytápění a dodávce teplé vody - SML/1390/2022

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Zrušení odběrného místa o F394-024/001 – St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] z důvodu plánované demolice objektu.

7.1.1. Change

Description of modifications: Zrušení odběrného místa o F394-024/001 – St.m. Karviná (Heřmánek), O. Foltýna 267 ÚT KA [služ] z důvodu plánované demolice objektu.
Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: administrace zakázek s.r.o.
Registration number: 09586695
Postal address: Horní Bludovice 889
Town: Horní Bludovice
Postcode: 73937
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: svancar@administracezakazek.cz
Telephone: +420 773909080
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Statutární město Karviná
Registration number: 00297534
Postal address: Fryštátská 72/1
Town: Karviná - Fryštát
Postcode: 73301
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Contact point: Bc. Milan Pavlík
Email: milan.pavlik@karvina.cz
Telephone: +420 771236566
Internet address: <https://www.karvina.cz/>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. **ORG-0004**

Official name: Veolia Energie ČR, a.s.

Registration number: 45193410

Postal address: 28. října 3337/7

Town: Ostrava - Moravská Ostrava

Postcode: 70200

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Contact point: Ing. Radovan Žůrek, vedoucí oddělení péče o zákazníka, na základě pověření

Email: info@veoliaenergie.cz

Telephone: +420 596609111

Internet address: <https://www.vecr.cz/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 542fe5a7-41f6-45f1-a5f6-60f70500a7a4 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 10/06/2026 15:26:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 403811-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026