

403980-2026 - Competition

Poland – Office cleaning services – Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Agencja Mienia Wojskowego

Email: dzp.wr@amw.com.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu.

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień. Zamówienie udzielane jako część zamówienia: „Sprzątanie i odśnieżanie (z wyłączeniem dachów), uprzątnięcia terenów zaśmieconych oraz opróżnianie lokali” (którego wartość jest równa lub przekracza progi unijne), stanowiąca przedmiot odrębnego / niniejszego postępowania, w ramach którego nie dokonano dalszego podziału na części (brak możliwości składania ofert częściowych).

Procedure identifier: 143a5835-6a52-47d7-a840-ab4659d2ac04

Internal identifier: BP-DZP.2610.80.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Podstawy wykluczenia - zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ. 2. Warunki udziału - dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający nie przewiduje (nie określa) warunków udziału w postępowaniu. 3. Dokumenty / oświadczenia składane wraz z ofertą - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 13 ust. 5 SWZ. 4. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę którego oferta zostanie najwyżej oceniona - zgodnie z postanowieniami Rozdziału 8 SWZ. 5. W niniejszym postępowaniu Zamawiający: 5.1. przewiduje możliwość zmiany umowy (rodzaje i zakres zmian oraz warunki

ich wprowadzenia - zgodnie z postanowieniami § 12 projektowanych postanowień umowy (ppu), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ); 5.2. przewiduje możliwość skorzystania z dyspozycji art. 139 Pzp (odwrócona kolejność oceny oraz możliwość żądania oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona). Szczegóły – zgodnie z Rozdziałem 4A SWZ); 5.3. przewiduje wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach o których mowa w art. 95 ustawy Pzp (zakres czynności oraz sposób dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania tych wymagań – zgodnie z Rozdziałem 4 ust. 4 pkt 5 lit. a SWZ); 6. Informacje dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych – zgodnie z Rozdziałem 23 SWZ. 7. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji – zgodnie z Rozdziałem 9 SWZ. 8. Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: 23 października 2026 r.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługa sprzątania w budynkach biurowych Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu

Description: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawarty został w Projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ (ppu) oraz Załączniku nr 1 do tych postanowień

Internal identifier: BP-DZP.2610.80.2026 (Część 1 z 1)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena jako jedyne kryterium oceny ofert

Description: Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny jako jedynym kryterium oceny ofert. Jako najkorzystniejszą ofertę (spośród ofert niepodlegających odrzuceniu), Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Ranking ofert ułożony zostanie według cen ofert niepodlegających odrzuceniu (w sposób rosnący) – od oferty z najniższą ceną do oferty z ceną najwyższą.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Dla przedmiotowego zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Szczegółowe wymagania dotyczące wadium, zawarte zostały w Rozdziale 11 SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 86 Days

Information about public opening:

Opening date: 30/07/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia - zgodnie z ppu i opz (stanowiącymi Załącznik nr 2 do SWZ).

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Szczegółowe warunki i sposób płatności określone zostały w ppu (Załącznik nr 2 do SWZ)

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w powyższym punkcie. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Szczegółowe informacje dotyczące postępowania odwoławczego, zgodnie z postanowieniami art. 506 – 578 Pzp

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Agencja Mienia Wojskowego

Registration number: 526-10-38-122

Department: Oddział Regionalny we Wrocławiu

Postal address: ul. Nowowiejska 26A

Town: Warszawa

Postcode: 00-911

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Oddział Regionalny Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu (ul. Sztabowa 32, 50-984 Wrocław)

Email: dzp.wr@amw.com.pl

Telephone: +48717107200

Internet address: <https://amw.com.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/295745/notice/public/details>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: (22) 458 78 01

Fax: (22) 458 78 00

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 73a5093e-80b3-4838-9fb3-7f3b53e85f65 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/06/2026 12:08:37 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 403980-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026