

Germany-Erfurt: Caretaker services

OJ S 127/2023 05/07/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr, Referat 21

Postal address: Europaplatz 3

Town: Erfurt

NUTS code: DEG01 Erfurt, Kreisfreie Stadt

Postal code: 99091

Country: Germany

E-mail: liegenschaften.vergabe@tlbv.thueringen.de

Telephone: +49 361-574118405

Fax: +49 361-574156565

Internet address(es):

Main address: <https://bau-verkehr.thueringen.de/service/vergabe>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=525813>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=525813>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Hausmeister, Grünpflege, Winterdienst für 07548 Gera, Dr.-Schomburg-Straße

Reference number: 0789/23-V-EO-21

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenreinigung, Grünpflege, Winterdienst

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEG02 Gera, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: ehem. Landesaufnahmeeinrichtung Thüringen Außenstelle Gera, Dr.-Schomburg-Straße 19, 21a, 21b, 07548 Gera

II.2.4. Description of the procurement

Hausmeisterdienstleistungen: 1 Hausmeister, 12h/Woche bei Anwesenheit Montag, Mittwoch und Freitag;

Außenanlagenreinigung ca. 8.600m² inkl. Laubbeseitigung auf Straßen, Parkflächen, Gehwegen, Eingängen;

Grünpflege erfolgt 1-4x jährlich für ca. 13.500m² Rasen und 1-2x jährlich für 4.200 m² Hecken;

Winterdienst ca. 4.500 m² auf u.a. Straßen, Parkflächen, Gehwegen, Eingängen bei Anwesenheit Montag, Mittwoch und Freitag sowie Anliegerpflichten nach Satzung.

Die Abrechnung erfolgt nach Einsatz und Vorhaltepauschale für den Winterdienst.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/10/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Unterlagen die bei Angebotsabgabe einzureichen sind und Vertragsbestandteil werden.

- 2.1 Bietererklärung Eignung

* Registereintragungen bzw. Angaben zu persönlichen Daten für den Zweck der Registerabfrage

* Erklärung zur Zuverlässigkeit bzw. dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt

Das Formblatt "2.1 Bietererklärung Eignung" steht unter den Vergabeunterlagen uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

- Alternativ kann die Eignung durch Eintragung in das Präqualifikationsverzeichnis (<https://amtliches-verzeichnis.ihk.de/>) oder durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

nachgewiesen werden. Präqualifizierte Unternehmen haben zudem die Referenzen unter III. 1.3 vorzulegen.

- 2.5 Eigenerklärung_RUS (EU-Verfahren)

Zum Nachweis der Eignung sind erst auf Verlangen der Vergabestelle folgende Erklärungen /Unterlagen vorzulegen:

- Bescheinigung über die Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft

- Nachweis über die Eintragung in das Berufs-/Handelsregister - nicht älter als 3 Monate

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 2.1 Bietererklärung Eignung

* Erklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation

* Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

* Erklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung

Das Formblatt "2.1 Bietererklärung Eignung" steht unter den Vergabeunterlagen uneingeschränkt und vollständig zur Verfügung.

Erst auf Verlangen der Vergabestelle sind folgende Erklärungen/Unterlagen vorzulegen:

- Bietergemeinschaftserklärung (nur bei Bietergemeinschaften)

- Nachweis über die Zahlung der Sozialabgaben

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Unterlagen die bei Angebotsabgabe einzureichen sind und Vertragsbestandteil werden.

- Auflistung von mindestens 2 nach Art um Umfang vergleichbaren in den letzten drei Jahren erbrachten Referenzaufträgen für die Bereiche Winterdienst, Grünpflege und Hausmeister.

- Aktuelle Referenzen sollen eine bisherige Leistungserbringung von mindestens 6 Monaten zum Ende der Angebotsfrist aufweisen.

- soll folgende Angabe enthalten:

o Art des Referenzobjektes,

o Ausführungsort (Anschrift) des Referenzobjektes,

o Leistungsumfang,

o Leistungszeitraum,

o Name der Auftraggeberin,

o Ansprechpartner mit Kontaktdaten (Telefon, Anschrift, E-Mail).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- ggf. Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (nur bei Nachunternehmereinsatz)
Erst auf Verlangen der Vergabestelle sind folgende Erklärungen/Unterlagen vorzulegen:
- 2.2 Bietererklärung Tariftreue
- 2.3 Bietererklärung ILO
- 2.4 Bietererklärung Verpflichtungen ThürVgG
- Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- Nachunternehmererklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit
- Nachunternehmererklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen
- Aufklärung über Angebotsinhalte und Kalkulation

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2023 Local time: 07:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/08/2023 Local time: 07:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

Dem Bieter wird angeboten, vor Abgabe seines Angebotes die örtlichen Gegebenheiten der Liegenschaften zu besichtigen, um sich über die vorhandenen Rahmenbedingungen in der Liegenschaft zu überzeugen. Eine Teilnahme ist nicht zwingend erforderlich. Objektbesichtigungen sind nur in der 29. Kalenderwoche möglich. Bitte beachten Sie die Hinweise in den Vergabeunterlagen und den Bewerbungs- und EVB.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Postal address: Jorge-Semprun-Platz 4

Town: Weimar

Postal code: 99423

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telephone: +49 361-573321254

Fax: +49 361-573321059

Internet address: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/06/2023