

404167-2026 - Competition

Croatia – Cleaning services – Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HOPS d.d.

Email: JN-3002-V-5-2026-g3@hops.hr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

Description: Predmet ovog postupka nabave su „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica“ u skladu sa Tehničkim uvjetima iz poglavlja B. ove DoN i Troškovnikom iz poglavlja D. ove DoN odnosno cjelokupnom Dokumentacijom u kojima su naznačeni naziv, količina te ostali uvjeti potrebni za sastavljanje ponude za ovu grupu predmeta nabave. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Osijek provodi postupak samo za Grupu 3. Usluge čišćenja trafostanica, te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 60.000,00 EUR i odnosi se na razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Vrsta predmeta nabave je nabava usluga. Detaljan opis predmeta nabave definiran je u poglavlju B. Tehnički uvjeti ove DoN.

Procedure identifier: df04a81d-5097-4583-a755-5eaa96f16eba

Internal identifier: 3002-V-5/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Osječko-baranjska županija (HR025)

Country: Croatia

Additional information: Mjesto izvršenja usluga su trafostanice i poslovni objekt u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., Prijenosnog područja Osijek.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 430 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica

Description: Predmet ovog postupka nabave su „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica), Grupa 3. Usluge čišćenja trafostanica“ u skladu sa Tehničkim uvjetima iz poglavlja B. ove DoN i Troškovnikom iz poglavlja D. ove DoN odnosno cjelokupnom Dokumentacijom u kojima su naznačeni naziv, količina te ostali uvjeti potrebni za sastavljanje ponude za ovu grupu predmeta nabave. Organizacijska jedinica Prijenosno područje Osijek provodi postupak samo za Grupu 3. Usluge čišćenja trafostanica, te procijenjena vrijednost nabave za navedenu grupu iznosi 60.000,00 EUR i odnosi se na razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Vrsta predmeta nabave je nabava usluga. Detaljan opis predmeta nabave definiran je u poglavlju B. Tehnički uvjeti ove DoN.

Internal identifier: 3002-V-5/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Osječko-baranjska županija (HR025)

Country: Croatia

Additional information: Mjesto izvršenja usluga su trafostanice i poslovni objekt u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., Prijenosnog područja Osijek.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 60 000,00 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality

Name: Brzina odziva na interventno izvršenje usluge (B2)

Description: 1. Naručitelj kao drugi kriterij određuje brzinu odziva na interventno izvršenje usluge. S obzirom na mogućnost potrebe za interventnim čišćenjem u slučaju izvanrednih kvarova i popravaka u trafostanicama i pomoćnih objekta, kao i drugih okolnosti uslijed kojih može doći do potrebe za brzim odazivom i pružanjem usluge čišćenja, Naručitelj određuje ovaj kriterij kako bi osigurao da će se Ponuditelj moći u što kraćem vremenskom roku odazvati na poziv Naručitelja radi pružanja interventne usluge. Maksimalna dopuštena brzina odziva na interventno izvršenje usluge 7 (slovima: sedam) radnih dana od primljenog poziva o interventnoj usluzi. 2. Brzina odziva na interventno izvršenje usluge izražava se u radnim danima. 3. Maksimalni broj bodova koji Ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 10 (slovima: deset) bodova, koji će se dodjeljivati u skladu sa slijedećom skalom bodova: • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 3 (slovima: tri) radna dana, ocjenjuje se sa 10 (slovima: deset) bodova • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 5 (slovima: pet) radnih dana, ocjenjuje se sa 5 (slovima: pet) bodova • Ukoliko Ponuditelj ponudi vremenski rok odziva na interventno izvršenje usluge do 7 (slovima: sedam) radnih dana, ocjenjuje se sa 0 (slovima: nula) bodova Broj dobivenih bodova se zaokružuje na šest decimala.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/87071>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/87071>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj je u sklopu svoje ponude dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini od 1.800,00 EUR (slovima:

jednatisuća osam stoeurainišta centi). Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj dostavlja garanciju banke ili može dati novčani polog. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvorne bankarske garancije mora glasiti na Naručitelja (Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Kupska 4, 10000 Zagreb, OIB: 13148821633), s rokom valjanosti koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Garancija banke mora biti neopoziva, plativa na prvi poziv, bez prava prigovora (protesta) i bezuvjetna. U slučaju podnošenja zajedničke ponude jamstvo za ozbiljnost ponude treba sadržavati jasan i nedvosmislen navod o tome tko je Ponuditelj. U jamstvu za ozbiljnost ponude trebaju se nalaziti podaci o svim članovima Zajednice gospodarskih subjekata bez obzira na to koji od članova Zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo u sklopu ponude. Traženo jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvornika bankarske garancije koje nije moguće slati i primiti kao elektronički dokument, dostavlja se u Izvorniku na adresu Naručitelja, te u sklopu e-ponude uvrštava (učitava u EOJN RH) skenirano jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u Izvorniku na adresu Naručitelja: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o Ponuditelju i Naručitelju s dodatkom: „Usluge čišćenja poslovnih prostora (uključuje i prostore trafostanica“ EVBR: 3002-V-5/26 [Navod o grupi] Klasa: 400/26-01/96 Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARATI Sukladno članku 214. stavak 4. ZJN 2016 Ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu kao jamstvo za ozbiljnost ponude. Dokaz o uplati novčanog pologa dostavlja se u obliku potvrde banke o izvršenom prijenosu traženog iznosa na račun Naručitelja.

Ponuditelj u sklopu e-ponude uvrštava skenirani dokaz o uplati novčanog pologa. Trajanje jamstva ne smije biti kraće od roka valjanosti ponude. Ako se ponuditelj usuglasi sa zahtjevom Naručitelja za produljenje valjanosti ponude, jamstvo za ozbiljnost ponude mora se produljiti sukladno produljenju roka valjanosti ponude. U tu će se svrhu Ponuditelju dati primjereni rok od 5 (slovima: pet) dana, sukladno članku 216. ZJN 2016. Naručitelj može polagati pravo na iznos jamstva za ozbiljnost ponude u slučaju: a) ako ponuditelj odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti; b) nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016; c) neprihvatanja ispravka računске greške; d) dostavljanja neistinitih podataka e) nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje Ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u Dokumentaciji o nabavi f) odbijanja potpisivanja Okvirnog sporazuma g) nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje Okvirnog sporazuma Napomena: u tekstu bankarske garancije obvezno je taksativno navesti sve prethodno naznačene slučajeve za koje se izdaje jamstvo. U slučaju Zajednice gospodarskih subjekata, iz jamstva mora biti razvidno da se jamstvo izdaje u ime Zajednice gospodarskih subjekata. Sukladno članku 217. Zakona o javnoj nabavi Naručitelj će vratiti Ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od deset dana od dana potpisivanja Ugovora o javnoj nabavi odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.

Deadline for receipt of tenders: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek. Točno mjesto otvaranja ponuda biti će naznačeno na portirnici na dan otvaranja.

Additional information: Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlašteni predstavnici Ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi Stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja koji svoje ovlaštenje za zastupanje dokazuju potvrdom o pravu sudjelovanja u postupku javne nabave izdane od strane Ponuditelja.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. KOLIČINA PREDMETA NABAVE Količina predmeta nabave određena je sukladno Tehničkim uvjetima i definirana je pripadajućim Troškovnikom (koji se nalazi u .xlsx. formatu kao poseban dokument). Ponude samo za dio tražene količine iz Troškovnika neće se razmatrati. Sukladno odredbi članka 4. stavka 1. točke 2. Pravilnika o Dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave („Narodne novine“ broj 65/17 i 75/20; dalje u tekstu: Pravilnik DoN) Naručitelj je u predmetnom postupku odredio predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave, za razdoblje od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci. Stvarna nabavljena količina na temelju sklopljenog Okvirnog sporazuma može biti veća ili manja od predviđene (okvirne) količine pod uvjetom da se time bitno ne mijenja Okvirni sporazum. Ako Naručitelj utvrdi da je Ponuditelj promijenio dio ili sve izvorne količine navedene u Troškovniku ili dostavio ponudu samo za dio količina navedenih u...

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Odabrani Ponuditelj će ispostaviti e-Račun Naručitelju putem informacijskog preglednika: Šifra pretinca/ID poslovne jedinice: 3002; Naziv pretinca: HOPS d. d. – Prijenosno područje Osijek. e-Računu se obavezno prilaže odgovarajući dokument (Zapisnik o izvršenoj usluzi ili Zapisnik o izvršenju predmeta nabave ili drugi odgovarajući dokument o nastalom poslovnom događaju) obostrano ovjeren od strane osobe(a) odgovornih za izvršenje Okvirnog sporazuma. Rok za ispunjenje novčane obveze počinje teći od dana kada je Naručitelj zaprimio ispravan e-Račun putem ovlaštenog informacijskog sustava FINA-e. Dan primitka računa smatra se dan primitka računa na servis FINA-e. e-Račun/e-Račune će Naručitelj platiti u roku 60 dana uplatom na transakcijski račun (IBAN) odabranog Ponuditelja. Za plaćanje nakon roka od 60 dana odabrani Ponuditelj odnosno Podugovaratelj, ima pravo obračunati ugovornu stopu zatezne kamate u iznosu od 6% (šest posto) godišnje za razdoblje od 61-og dana do dana plaćanja.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Additional buyer coverage: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: HOPS d.d.

Organisation providing more information on the review procedures: HOPS d.d.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HOPS d.d.

Registration number: 13148821633

Postal address: Kupska ulica 4

Town: Grad Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Roberta Tankosić

Email: JN-3002-V-5-2026-g3@hops.hr

Telephone: +385 31244779

Internet address: <https://hops.hr>

Buyer profile: <https://hops.hr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Kontakt

Email: dkom@dkom.hr

Telephone: +385 14559 930

Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.

Registration number: TED94

Registration number: HR64546066176

Postal address: Savski gaj XIII. 6

Town: Zagreb

Postcode: 10020

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: EOJN Helpdesk

Email: eojn@nn.hr

Telephone: +385 16652889

Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3a3704f7-3cfd-40cb-b918-bf8f162a2f3d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 404167-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026