

## 404395-2026 - Contract modification

Hungary – Tree-maintenance services – K22281 Faápolási kertészeti munkálatok

OJ S 112/2026 12/06/2026

Contract modification notice

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Email: [Edr.Huj@fotav.hu](mailto:Edr.Huj@fotav.hu)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: K22281 Faápolási kertészeti munkálatok

Description: 1. rész: Keretszerződés 24 hónap időtartamra, faápolási kertészeti munkálatok tárgyában Budapest közigazgatási határán belül, a pesti kerületekben. A keretszerződés keretösszege: nettó 1.098.809.506 Ft. Ajánlatkérő a keretszerződés alapján legfeljebb a keretösszeg 70%-os mértékéig vállal megrendelési kötelezettséget. 2. rész: Keretszerződés 24 hónap időtartamra, faápolási kertészeti munkálatok tárgyában Budapest közigazgatási határán belül, a budai kerületekben. A keretszerződés keretösszege: nettó 732.539.671 Ft. Ajánlatkérő a keretszerződés alapján legfeljebb a keretösszeg 70%-os mértékéig vállal megrendelési kötelezettséget. Részletesen lásd. Műszaki dokumentum

Procedure identifier: bc2ad2db-80ea-4a10-b82c-73cd2a1bcc86

Internal identifier: EKR000044822023

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Faápolási kertészeti munkák pesti kerületek

Description: Keretszerződés 24 hónap időtartamra, faápolási kertészeti munkálatok tárgyában Budapest közigazgatási határán belül, a pesti kerületekben. A keretszerződés keretösszege: nettó 1.098.809.506 Ft. Ajánlatkérő a keretszerződés alapján legfeljebb a keretösszeg 70%-os mértékéig vállal megrendelési kötelezettséget. A nyertes ajánlattevőtől elvárt feladatok tervezett mennyisége: nyertes ajánlattevőtől elvárt feladatok tervezett mennyisége: 1. Fiatal fák támrendszerének karbantartása, parkban: ~60 db 2. Fiatal fák támrendszerének karbantartása, fasorban: ~60 db 3. Koronaalakító metszés 5 éves korig, vagy 10 cm törzsátmérőig ~60 db 4. Parkfa lemosó permetezése ~600 db 5. Parkfa permetezése kár- és károkozók ellen ~600 db 6. Sorfa lemosó permetezése ~600 db 7. Sorfák permetezése kár- és

károkozók ellen ~600 db 8. Gallyazás rúdfűrészsel, 6 méteres magasságig ~480 db 9. Gallyazás 10-20 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~480 db 10. Gallyazás 21-30 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~270 db 11. Gallyazás 31-40 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 12. Gallyazás 41-50 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 13. Gallyazás 51-60 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~300 db 14. Gallyazás 61-70 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 15. Gallyazás 71-80 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 16. Gallyazás 81-90 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 17. Gallyazás 91-100 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~180 db 18. Gallyazás 100 cm átmérő fölött motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~126 db 19. Favisszavágás 10-20 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~36 db 20. Favisszavágás 21-30 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~42 db 21. Favisszavágás 31-40 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~54 db 22. Favisszavágás 41-50 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~48 db 23. Favisszavágás 51-60 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~48 db 24. Favisszavágás 61-70 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~33 db 25. Favisszavágás 71-80 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~18 db 26. Favisszavágás 81-90 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~18 db 27. Favisszavágás 91-100 cm átmérő között motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~15 db 28. Favisszavágás 100 cm átmérő fölött motoros fűrészsel, kosaras gépkocsiról ~6 db 29. Favágás döntéssel 10-20 cm átmérő között motoros fűrészsel ~9 db 30. Favágás döntéssel 21-30 cm átmérő között motoros fűrészsel ~21 db 31. Favágás döntéssel 31-40 cm átmérő között motoros fűrészsel ~15 db 32. Favágás döntéssel 41-50 cm átmérő között motoros fűrészsel ~27 db 33. Favágás döntéssel 51-60 cm átmérő között motoros fűrészsel ~27 db 34. Favágás döntéssel 61-70 cm átmérő között motoros fűrészsel ~18 db 35. Favágás döntéssel 71-80 cm átmérő között motoros fűrészsel ~9 db 36. Favágás döntéssel 81-90 cm átmérő között motoros fűrészsel ~6 db 37. Favágás döntéssel 91-100 cm átmérő között motoros fűrészsel ~6 db 38. Fakivágás döntéssel, 100 cm átmérő fölött motoros fűrészsel ~6 db 39. Gallyazás 60 cm átmérő alatt alpinista technológiával ~21 db 40. Gallyazás 60 cm átmérő felett alpinista technológiával ~15 db 41. Favisszavágás 60 cm átmérő alatt alpinista technológiával ~12 db 42. Favisszavágás 60 cm átmérő felett alpinista technológiával ~12 db 43. Fakivágás 60 cm átmérő alatt alpinista technológiával ~15 db 44. Fakivágás 60 cm átmérő felett alpinista technológiával ~9 db 45. Aprítékolás, apríték elszállítása Megrendelő telephelyére ~210 t 46. Nagyméretű, nem aprítékolható rönk, tuskó beszállítása megrendelő telephelyére ~90 t 47. Nagyméretű rönk, tuskó elszállítása vállalkozó telephelyére ~6 m3 48. Ültetőgödör készítése fasorban 100% talajcserével ~600 m3 49. Ültetőgödör készítése fasorban 50% talajcserével ~30 m3 50. Ültetőgödör készítése parkban 100% talajcserével ~78 m3 51. Ültetőgödör készítése parkban 50% talajcserével ~120 m3 52. 14-20 cm törzskerületű földlabdás fa ültetése előkészített ültetőgödörbe fasorban ~600 db 53. 14-20 cm törzskerületű földlabdás fa ültetése előkészített ültetőgödörbe parkban ~60 db 54. 20-35 cm törzskerületű földlabdás fa ültetésének felára előkészített ültetőgödörbe fasorban ~60 db 55. 20-35 cm törzskerületű földlabdás fa ültetésének felára előkészített ültetőgödörbe parkban ~12 db 56. Sorfa öntözése fatányér kapálással ~42 000 db 57. Sorfa fatányér kapálás ~6 000 db 58. Sorfa öntözése ~360 000 db 59. Ráccsal fedett fahely tisztítása fasorban ~6 000 db 60. Tuskófúrás parkban 60 cm alatt ~30 db 61. Tuskófúrás parkban 60 cm felett ~30 db 62. Tuskómarás parkban 60 cm alatt ~30 db 63. Tuskómarás parkban 60 cm felett ~30 db 64. Tuskófúrás fasorban 60 cm alatt ~180 db 65. Tuskófúrás fasorban 60 cm felett ~180 db 66. Tuskómarás fasorban 60 cm alatt ~30 db 67. Tuskómarás fasorban 60 cm felett ~30 db 68. Tuskó kiszedése kézi ill. gépi eszközökkel 60 cm alatt ~60 db 69. Tuskó kiszedése kézi ill.

gépi eszközökkel 60 cm felett ~60 db 70. 40 m magasságú emelőkosaras gépjármű biztosítása faápolási munkákhoz ~90 óra 71. Egyéb faápolási munka ~180 óra 72. Keletkezett zöldhulladék kézi kimozgatása ~180 óra 73. Vadgesztenyefák injektálása 10-30 cm törzsátmérő között ~600 db 74. Vadgesztenyefák injektálása 31-50 cm törzsátmérő között ~900 db 75. Vadgesztenyefák injektálása 51 cm törzsátmérő felett ~600 db 76. Fakataszteri felmérés ~1800 db 77. Teljes vizuális favizsgálat ~120 db 78. Műszeres favizsgálat (FAKOPP műszerrel) ~60 db 79. Húzó vizsgálat ~12 db 80. Dinamikus gyökérvizsgálat ~12 db  
Részletesen lásd. Műszaki dokumentum.

Internal identifier: EKR000044822023/1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77211500 Tree-maintenance services

Additional classification (cpv): 77211400 Tree-cutting services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77341000 Tree pruning

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kalotaszeg utca 31

Town: Budapest

Postcode: 1116

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Additional information: Budapest közigazgatási területe

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 24 Months

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: A szerződés egy alkalommal, további 12 hónap időszakra meghosszabbítható, ajánlatkérő egyoldalú jognyilatkozatával, változatlan szerződéses feltételek mellett. Részletesen lásd szerződéstervezet.

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: A fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bek., a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. az irányadó. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. §-a irányadó. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek a szerződéstervezetben foglaltak szerint. A beszerzés saját forrásból valósul meg. Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Részletesen ld. a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. 148. § szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BKM

Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1 831 349 177,00 HUF

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Leader of tendering party: Szurdokvölgy Korlátolt Felelősségű Társaság

Official name: PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság

##### Tender:

Tender identifier: EKR000044822023/8902

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 098 809 506,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 186 797 616,02 HUF

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 17

Description: gallyazás, favisszavágás, fakivágás, favizsgálat

##### Contract information:

Identifier of the contract: SZE2022001060/000

Title: Vállalkozási keretszerződés Faápolási kertészeti munkák pesti kerületek

Date on which the winner was chosen: 11/04/2023

Date of the conclusion of the contract: 12/05/2023

#### 6.1.4. Statistical information

##### Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 303109-2023

Identifier of the modified contract: SZE2022001060/000

Reason for modification: Modifications that are not substantial.

Description: Módosítás jogalapja: Kbt. 141.§ (6) bekezdés, nem lényeges módosítás, Felek rögzítik, hogy jelen 3. sz. módosítás nem érinti a Szerződés értékét, az eredeti Szerződés szerződéses feltételeitől lényegesen eltérő érdemi feltételeket nem határoz meg, továbbá a 3. sz. módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez. Felek rögzítik, hogy jelen 3. sz. módosítás a Szerződés tárgyát az eredeti Szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest egyetlen új elemre sem terjeszti ki, továbbá Vállalkozó által a Szerződés teljesítése során ellátandó feladatok nem változnak meg. Vállalkozó a teljesítés tekintetében nem kerül előnyösebb helyzetbe a megelőző közbeszerzési eljárásban részt vett más ajánlattevőhöz képest. A 3. sz. módosítás nem jár továbbá a Szerződés egyéb rendelkezésének változásával sem. A Felek rögzítik, hogy szükségessé vált a Szerződés időbeli hatályának további, 4 (négy) és fél hónappal történő meghosszabbítása, melynek célja Megrendelő közszolgáltatási feladatai (különös tekintettel a balesetveszélyes fák kivágása, fiatal fák nyári öntözése) folyamatosságának maradéktalan biztosítása, valamint a pesti kerületekben a faápolás i munkák folytonosságának biztosítása.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: A szerződésmódosítás aláírásának időpontja: 2026.05.12., a szerződés egyéb rendelkezései nem módosulnak. Felek egyező akarattal, közös megegyezéssel a Szerződés módosított III. 3. pontját, mely szerint „III.3 Jelen keretszerződés 36 (harminchat) hónapos, illetve a Keretösszeg kimerüléséig tartó határozott időtartamra jön létre azzal, hogy eseti megrendelésre kizárólag jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt kerülhet sor, azonban azok teljesítése túlnyúlhat a jelen keretszerződés időbeli hatályán.” a következőkre módosul: „III.3 Jelen keretszerződés 40 (negyven) és fél hónapos, illetve a Keretösszeg kimerüléséig tartó határozott időtartamra jön létre azzal, hogy eseti megrendelésre kizárólag jelen keretszerződés időbeli hatálya alatt kerülhet sor, azonban azok teljesítése túlnyúlhat a jelen keretszerződés időbeli hatályán.”

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0005

Official name: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Registration number: 10941362244

Postal address: Kalotaszeg Utca 31

Town: Budapest

Postcode: 1116

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Huj Edina

Email: [Edr.Huj@fotav.hu](mailto:Edr.Huj@fotav.hu)

Telephone: +36 305846728

Fax: +36 14636538

Internet address: <https://www.budapestikozmuvek.hu>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0001

Official name: Szurdokvölgy Korlátolt Felelősségű Társaság

Registration number: 11704430213  
Postal address: Vróci Út 20.  
Town: Pomáz  
Postcode: 2013  
Country subdivision (NUTS): Pest (HU120)  
Country: Hungary  
Email: [szurdokvolgykft@gmail.com](mailto:szurdokvolgykft@gmail.com)  
Telephone: +36 309602667

**Roles of this organisation:**

Tenderer  
Leader of tendering party

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0002**

Official name: PARK-TÉR Útépítő és Fenntartó Betéti Társaság  
Registration number: 28242321241  
Postal address: Székesdülő Sor 8  
Town: Budapest  
Postcode: 1044  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Email: [zold.ter@gmail.com](mailto:zold.ter@gmail.com)  
Telephone: +36 709304080

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0003**

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Registration number: 40664534  
Postal address: Riadó u. 5  
Town: Budapest  
Postcode: 1026  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Email: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telephone: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Internet address: <https://www.kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0006**

Official name: Közbeszerzési Hatóság  
Registration number: EKRSZ\_40664534  
Postal address: Riadó utca 5.  
Town: Budapest  
Postcode: 1026  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary

Email: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 1e1dc93a-603b-442b-a507-71e14c2f79bc - 02

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 11/06/2026 13:42:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 28/05/2026 15:30:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 404395-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026