

405033-2026 - Direct award preannouncement

Austria – Vehicle refuelling services – Konzessionen für E-Ladeinfrastruktur auf Raststationen

OJ S 112/2026 12/06/2026

Voluntary ex-ante transparency notice

Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

Email: Kanzlei@schramm-oebler.at

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Konzessionen für E-Ladeinfrastruktur auf Raststationen

Description: Erweiterung der Konzessionsverträge für Raststationen der Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft um die Errichtung und den Betrieb von E-Ladeinfrastruktur

Procedure identifier: 3ea42f43-1b61-4f78-975e-378f51cba697

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 63712600 Vehicle refuelling services

Additional classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work, 45223720

Petrol/gas stations construction work, 65310000 Electricity distribution

2.1.2. Place of performance

Country: Austria

Additional information: Raststationen der Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Brennerpass

Description: Erweiterung des Konzessionsvertrags für die Raststation Brennerpass um die Errichtung und den Betrieb von E-Ladeinfrastruktur

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 63712600 Vehicle refuelling services

Additional classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work, 45223720 Petrol/gas stations construction work, 65310000 Electricity distribution

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Innsbruck (AT332)

Country: Austria

Additional information: Raststation Brennerpass

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/12/2042

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Hornstein

Description: Erweiterung des Konzessionsvertrags für die Raststation Hornstein um die Errichtung und den Betrieb von E-Ladeinfrastruktur

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 63712600 Vehicle refuelling services

Additional classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work, 45223720 Petrol/gas stations construction work, 65310000 Electricity distribution

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Country: Austria

Additional information: Raststation Hornstein

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/12/2040

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Schwechat

Description: Erweiterung des Konzessionsvertrags für die Raststation Schwechat um die Errichtung und den Betrieb von E-Ladeinfrastruktur

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 63712600 Vehicle refuelling services

Additional classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work, 45223720 Petrol/gas stations construction work, 65310000 Electricity distribution

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

Country: Austria

Additional information: Raststation Schwechat

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/12/2038

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

6. Results

Direct award

:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor
Other justification: Für die Raststation Brennerpass wurde zwischen der BrennerRast GmbH und ASFINAG am 28.11/09.12.2008, mit den hier relevanten Nachträgen vom 13.12/22.12.2010 (1. Nachtrag) und 03.04./04.04.2012 (2. Nachtrag) ein Baurechtsvertrag abgeschlossen. Mit dem Baurechtsvertrag wurde ein Baurecht zum Zweck der Errichtung, des Betriebs und der Erhaltung einer integrierten, multifunktionalen Raststation auf der A13 Brenner Autobahn eingeräumt. Zusätzlich soll auf dieser Raststation/Tankstelle E-Ladeinfrastruktur zur Verfügung gestellt werden. Hierfür soll der bestehende Baurechtsvertrag um die Errichtung und Betrieb von E-Ladeinfrastruktur einschließlich dienender Nebentätigkeiten ergänzt werden. Umfasst sind Ladepunkte für PKW, Nutzfahrzeuge Klasse N1 und Schwerfahrzeuge der Klassen N2, N3 sowie M2 und M3. ASFINAG beabsichtigt diese zusätzlichen Leistungen an die BrennerRast GmbH zu beauftragen (Zuschlagsentscheidung).
1. Der gegenständliche Vertrag ist ein Konzessionsvertrag. 2. Die Änderung des Vertrages gemäß § 108 Abs 3 Z 6 BVergGKonz 2018 ist möglich, weil: a. Die Änderung zur Erreichung des Zwecks des Raststationsvertrages erforderlich ist. Die Zurverfügungstellung von E-Ladeinfrastruktur ist erforderlich (und jedenfalls auch zweckmäßig) zur Erreichung des Zieles der Versorgung der Nutzer der Autobahnen und Schnellstraßen mit Treibstoffen und Rastmöglichkeiten. b. Die Umstände, welche die Änderung erforderlichen machen, waren für die ASFINAG nicht vorhersehbar. Zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrages war die Erforderlichkeit von E-Ladestationen nicht vorhersehbar. Die Erforderlichkeit des Ausbaus der E-Ladeinfrastruktur war frühestens im Zeitraum zwischen Juni 2012 (dem Datum des Umsetzungsplans „Elektromobilität in und aus Österreich“ vom Bundesministerium für Land und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft (BMLFUW), Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT) und Bundesministerium für Wirtschaft, Familie

und Jugend (BMWFJ)) und Oktober 2014 (Kundmachung der Richtlinie 2014/94/EG) gegeben. c. Der Gesamtcharakter des Vertrages wird nicht verändert. Die Einstufung als Konzession bleibt und auch die grundlegende Dienstleistung des Betriebes einer Tankstelle bleibt gleich – es wird lediglich ergänzt, dass die Konzessionäre eine zusätzliche Energiequelle zur Verfügung zu stellen haben. d. Es erfolgt keine Erhöhung des Gesamtwertes um mehr als 50 Prozent.

Direct award

:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor
Other justification: Für die Raststation Hornstein wurde zwischen der Raststation A3 GmbH und ASFINAG am 16./20.11.2009 eine Vereinbarung zum Abschluss eines Baurechtsvertrags und am 22./30.04.2010 ein 1. Nachtrag dazu abgeschlossen, der mit Vereinbarung betreffend Kostentragung der baulichen und betrieblichen Erhaltung infolge der Erweiterung von LKW-Stellflächen an der Raststation Hornstein vom 05.05./03.06.2014 abgeändert wurde. Der finale Baurechtsvertrag wurde schließlich am 03.06./03.07.2014 abgeschlossen. Mit dem Baurechtsvertrag wurde ein Baurecht zum Zweck der Errichtung, des Betriebs und der Erhaltung einer integrierten, multifunktionalen Raststation auf der A3 Südostautobahn eingeräumt. Zusätzlich soll auf dieser Raststation/Tankstelle E-Ladeinfrastruktur zur Verfügung gestellt werden. Hierfür soll der bestehende Baurechtsvertrag um die Errichtung und Betrieb von E-Ladeinfrastruktur einschließlich dienender Nebentätigkeiten ergänzt werden. Umfasst sind Ladepunkte für PKW, Nutzfahrzeuge Klasse N1 und Schwerfahrzeuge der Klassen N2, N3 sowie M2 und M3. ASFINAG beabsichtigt diese zusätzlichen Leistungen an die Raststation A3 GmbH zu beauftragen (Zuschlagsentscheidung). 1. Der gegenständliche Vertrag ist ein Konzessionsvertrag. 2. Die Änderung des Vertrages gemäß § 108 Abs 3 Z 6 BVergGKonz 2018 ist möglich, weil: a. Die Änderung zur Erreichung des Zwecks des Raststationsvertrages erforderlich ist. Die Zurverfügungstellung von E-Ladeinfrastruktur ist erforderlich (und jedenfalls auch zweckmäßig) zur Erreichung des Zieles der Versorgung der Nutzer der Autobahnen und Schnellstraßen mit Treibstoffen und Rastmöglichkeiten. b. Die Umstände, welche die Änderung erforderlichen machen, waren für die ASFINAG nicht vorhersehbar. Zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrages war die Erforderlichkeit von E-Ladestationen nicht vorhersehbar. Die Erforderlichkeit des Ausbaus der E-Ladeinfrastruktur war frühestens im Zeitraum zwischen Juni 2012 (dem Datum des Umsetzungsplans „Elektromobilität in und aus Österreich“ vom Bundesministerium für Land und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft (BMLFUW), Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT) und Bundesministerium für Wirtschaft, Familie und Jugend (BMWFJ)) und Oktober 2014 (Kundmachung der Richtlinie 2014/94/EG) gegeben. c. Der Gesamtcharakter des Vertrages wird nicht verändert. Die Einstufung als Konzession bleibt und auch die grundlegende Dienstleistung des Betriebes einer Tankstelle bleibt gleich – es wird lediglich ergänzt, dass die Konzessionäre eine zusätzliche Energiequelle zur Verfügung zu stellen haben. d. Es erfolgt keine Erhöhung des Gesamtwertes um mehr als 50 Prozent.

Direct award

:

Justification for direct award: Need for additional works or services by the original contractor
Other justification: Für die Raststation Schwechat wurde zwischen der A-WAY Infrastrukturprojektentwicklungs- und -betriebs GmbH und ASFINAG am 29.06.2005, mit den hier relevanten Nachträgen vom selben Tag (1. Nachtrag) und 18./31.08.2010 (2. Nachtrag) ein Baurechtsvertrag abgeschlossen. Mit dem Baurechtsvertrag wurde ein Baurecht zum Zweck der Errichtung, des Betriebs und der Erhaltung einer integrierten, multifunktionalen Raststation auf der S1 Wiener Außenring Schnellstraße eingeräumt. Zusätzlich soll auf dieser

Raststation/Tankstelle E-Ladeinfrastruktur zur Verfügung gestellt werden. Hierfür soll der bestehende Baurechtsvertrag um die Errichtung und Betrieb von E-Ladeinfrastruktur einschließlich dienender Nebentätigkeiten ergänzt werden. Umfasst sind Ladepunkte für PKW, Nutzfahrzeuge Klasse N1 und Schwerfahrzeuge der Klassen N2, N3 sowie M2 und M3. ASFINAG beabsichtigt diese zusätzlichen Leistungen an die A-WAY Infrastrukturprojektentwicklungs- und -betriebs GmbH zu beauftragen (Zuschlagsentscheidung). 1. Der gegenständliche Vertrag ist ein Konzessionsvertrag. 2. Die Änderung des Vertrages gemäß § 108 Abs 3 Z 6 BVergGKonz 2018 ist möglich, weil: a. Die Änderung zur Erreichung des Zwecks des Raststationsvertrages erforderlich ist. Die Zurverfügungstellung von E-Ladeinfrastruktur ist erforderlich (und jedenfalls auch zweckmäßig) zur Erreichung des Zieles der Versorgung der Nutzer der Autobahnen und Schnellstraßen mit Treibstoffen und Rastmöglichkeiten. b. Die Umstände, welche die Änderung erforderlichen machen, waren für die ASFINAG nicht vorhersehbar. Zum Zeitpunkt des Abschlusses des Vertrages war die Erforderlichkeit von E-Ladestationen nicht vorhersehbar. Die Erforderlichkeit des Ausbaus der E-Ladeinfrastruktur war frühestens im Zeitraum zwischen Juni 2012 (dem Datum des Umsetzungsplans „Elektromobilität in und aus Österreich“ vom Bundesministerium für Land und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft (BMLFUW), Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie (BMVIT) und Bundesministerium für Wirtschaft, Familie und Jugend (BMWFJ)) und Oktober 2014 (Kundmachung der Richtlinie 2014/94/EG) gegeben. c. Der Gesamtcharakter des Vertrages wird nicht verändert. Die Einstufung als Konzession bleibt und auch die grundlegende Dienstleistung des Betriebes einer Tankstelle bleibt gleich – es wird lediglich ergänzt, dass die Konzessionäre eine zusätzliche Energiequelle zur Verfügung zu stellen haben. d. Es erfolgt keine Erhöhung des Gesamtwertes um mehr als 50 Prozent.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BrennerRast GmbH

Tender:

Tender identifier: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Brennerpass

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Contract information:

Identifier of the contract: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Brennerpass

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Brennerpass

Date on which the winner was chosen: 10/06/2026

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Raststation A3 GmbH

Tender:

Tender identifier: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Hornstein

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Contract information:

Identifier of the contract: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Hornstein

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Hornstein

Date on which the winner was chosen: 10/06/2026

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: A-WAY Infrastrukturprojektentwicklungs- und -betriebs GmbH

Tender:

Tender identifier: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Schwechat

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Contract information:

Identifier of the contract: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Schwechat

Title: Erweiterung Konzessionsvertrag Raststation Schwechat

Date on which the winner was chosen: 10/06/2026

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft

Registration number: 92191a

Postal address: Schnirchgasse 17

Town: Wien

Postcode: 1030

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Contact point: Schramm Öhler Rechtsanwälte GmbH

Email: Kanzlei@schramm-oebler.at

Telephone: +4314097609

Fax: +431409760930

Internet address: <https://www.asfinag.at/>

Buyer profile: <https://www.provia.at/bieterportal/Login?ReturnUrl=%2Fbieterportal%2F>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: BrennerRast GmbH

Registration number: 313600b

Postal address: Donau-City-Straße 9

Town: Wien

Postcode: 1220

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Raststation A3 GmbH

Registration number: 331319i

Postal address: Donau-City-Straße 9

Town: Wien

Postcode: 1220

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0005

Official name: A-WAY Infrastrukturprojektentwicklungs- und -betriebs GmbH

Registration number: 248445k

Postal address: Donau-City-Straße 9

Town: Wien

Postcode: 1220

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0006

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Postal address: Erdbergstraße 192-196

Town: Wien

Postcode: 1030

Country subdivision (NUTS): Wien (AT130)

Country: Austria

Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telephone: +431601490

Fax: +431711238891541

Internet address: <https://www.bvwg.gv.at/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 10780f37-e45d-420f-8923-75d806637faf - 01

Form type: Direct award preannouncement

Notice type: Voluntary ex-ante transparency notice

Notice subtype: 28

Notice dispatch date: 10/06/2026 15:58:13 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 405033-2026

OJ S issue number: 112/2026

Publication date: 12/06/2026